














Продажа двухкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Симферопольский бульвар, д. 24к2

11 900 000 руб

Цена за кв.м
214 029 руб

<http://kvartira.miel.ru/object/11628/>

№. объекта
(ID): **11628**

-  двухкомнатная квартира
-  6-й этаж 20-этажного дома
-  Нагатино-Садовники, округ Южный АО, Симферопольский бульвар
-  Чертановская, 5 мин. пешком
-  город Москва, Симферопольский бульвар, д. 24к2
-  Общая площадь – 55.6 кв.м
-  Жилая площадь – 30 кв.м
-  Площадь кухни – 10 кв.м
-  изолированные комнаты, лифт, окна/улица, полы/Ламинат, плитка, санузел: 2, охраняемая территория, видеонаблюдение
-  квартира с ремонтом
-  освобождение до продажи



Ваш риэлтор

Александр Евгеньевич
ГЛАДИЛИН

моб.: +7 (968) 552 07 83

тел.: +7 (495) 777 99 47

e-mail: alexander.gladilin@miel.ru

Описание

Предлагаем в продажу просторную двухкомнатную квартиру с новым ремонтом, в престижном районе Москвы! Солидные соседи, окружение, дом с качественной входной группой, консьерж. Комнаты и кухня правильной квадратной формы, большая комната - зал с эркером, просторный коридор вдоль всей квартиры, 2 санузла, застекленный балкон на кухне (качественные 3-х камерные пластиковые окна во всей квартире). Удачная планировка дает возможность для воплощения любых дизайнерских решений: квартиру можно разделить на 2 отдельные, либо реализовать авторский проект! Отличный вариант для инвестиций: как для собственного комфортного проживания, так и для сдачи в аренду! Удобное расположение позволяет выбирать транспорт для комфортного перемещения: в 5 минутах пешком находится станция метро "Чертановская", в 2-х минутах пешком конечная остановка трамвая, маршрут до "Чистых прудов", либо в 5 минутах ходьбы находится метро "Севастопольская", а также, 10 минут пешком до метро "Варшавская". В шаговой доступности множество сетевых магазинов: "Азбука Вкуса", "Перекресток", "Пятерочка", "Дикси", несколько школ, детских садов, гимназия, тихий двор. Рядом Торговый центр со спортивным комплексом с бассейном, магазины, аптеки, кафе и рестораны. Из окон квартиры открывается прекрасный вид на сквер Черноморского бульвара, с каштанами, липами и лиственницами. Отличное место для прогулок, занятий спортом, пробежек (на территории сквера находятся несколько полностью оборудованных детских и спортивных площадок). Очень уютное место. Квартира и документы готовы к сделке (прямая продажа), 1 собственник более 5 лет в собственности. Покупателям с наличными средствами особые условия! Оперативные показы по договоренности. Звоните!



Фотографии



Продажа двухкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Симферопольский бульвар, д. 24к2

Александр Евгеньевич Гладилин

+7 (968) 552 07 83

alexander.gladilin@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В ЧЕРЁМУШКАХ» Москва, ул. Гарibaldi, д. 36

+7 (495) 777 99 47

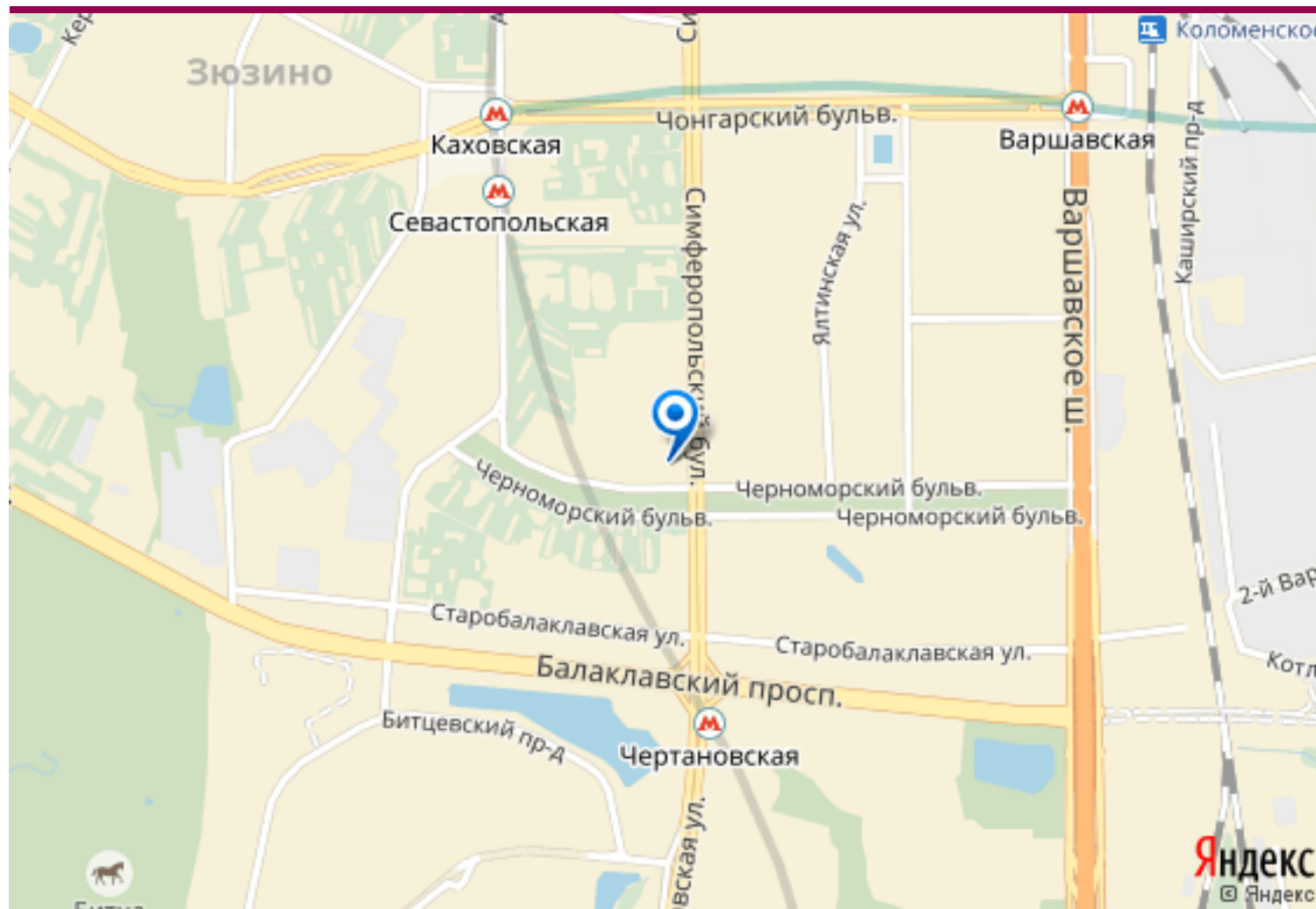
cheremushki.miel.ru

www.miel.ru

<http://kvartira.miel.ru/object/11628/>



Схема проезда



Продажа двухкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Симферопольский бульвар, д. 24к2

Александр Евгеньевич Гладилин

+7 (968) 552 07 83

alexander.gladilin@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В ЧЕРЁМУШКАХ» Москва, ул. Гарибальди, д. 36

+7 (495) 777 99 47

cheremushki.miel.ru

www.miel.ru

<http://kvartira.miel.ru/object/11628/>