














**Продажа** **трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Шокальского проезд, д. 63**

**8 300 000 руб**

Цена за кв.м  
**122 963 руб**

<http://kvartira.miel.ru/object/13261/>

№. объекта  
(ID): **13261**

-  трехкомнатная квартира
-  12-й этаж 14-этажного дома
-  Южное Медведково, округ Северо-Восточный АО, Шокальского проезд
-  Медведково, 10 мин. пешком
-  город Москва, Шокальского проезд, д. 63
-  Общая площадь – 67.5 кв.м
-  Жилая площадь – 43.5 кв.м (13,9 - 18,4 + 11,2)
-  Площадь кухни – 9.2 кв.м
-  смежно-изолированные комнаты, лифт, окна/панорамный вид, санузел: совмещенный
-  нормальное
-  свободна



**Ваш риэлтор**

Надежда Константиновна  
ВОРОБЬЕВА

моб.: +7 (909) 641 65 90

тел.: +7 (495) 974 22 24

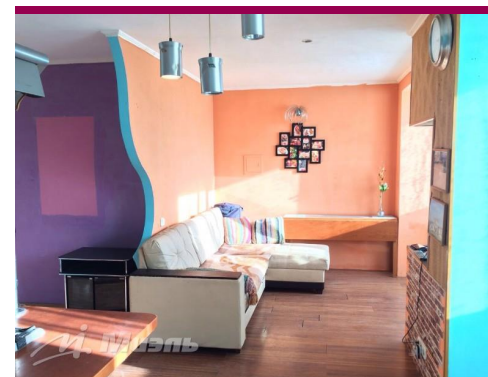
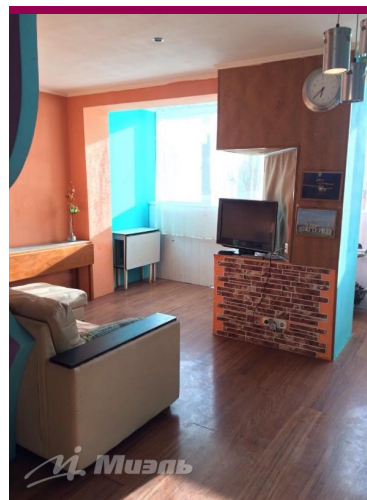
e-mail: [nadezhda.vorobeva@miel.ru](mailto:nadezhda.vorobeva@miel.ru)

**Описание**

Продается 3-комнатная квартира, в добротном блочном 14-ти этажном доме рядом с метро ( 5 мин. Пешком). В доме недавно сделан кап.ремонт с заменой стояков, лифтов, отделкой подъезда и лоджий. Состояние квартиры хорошее, был сделан ремонт и перепланировка несколько лет назад; 12/14 Бл, по плану площадь 67.5(без лоджий 63.9), жилая 43.5 ( комнаты смежно-изолир. 18.4; 13.9 и 11.2), кухня 9.2, две большие лоджии. Отличное место, двор весь в зелени, оборудованные детские площадки, много парковочных мест, рядом расположен красивый живописный Храм и церковь, а также торговые центры и продуктовые магазины, много школ и дет/садов, фитнес-центр. Прямая продажа!



## Фотографии



## Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Шокальского проезд, д. 63

Надежда Константиновна Воробьева

+7 (909) 641 65 90

nadezhda.vorobeveva@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «НА УСИЕВИЧА» Москва, ул. Усиевича, д. 1/5

+7 (495) 974 22 24

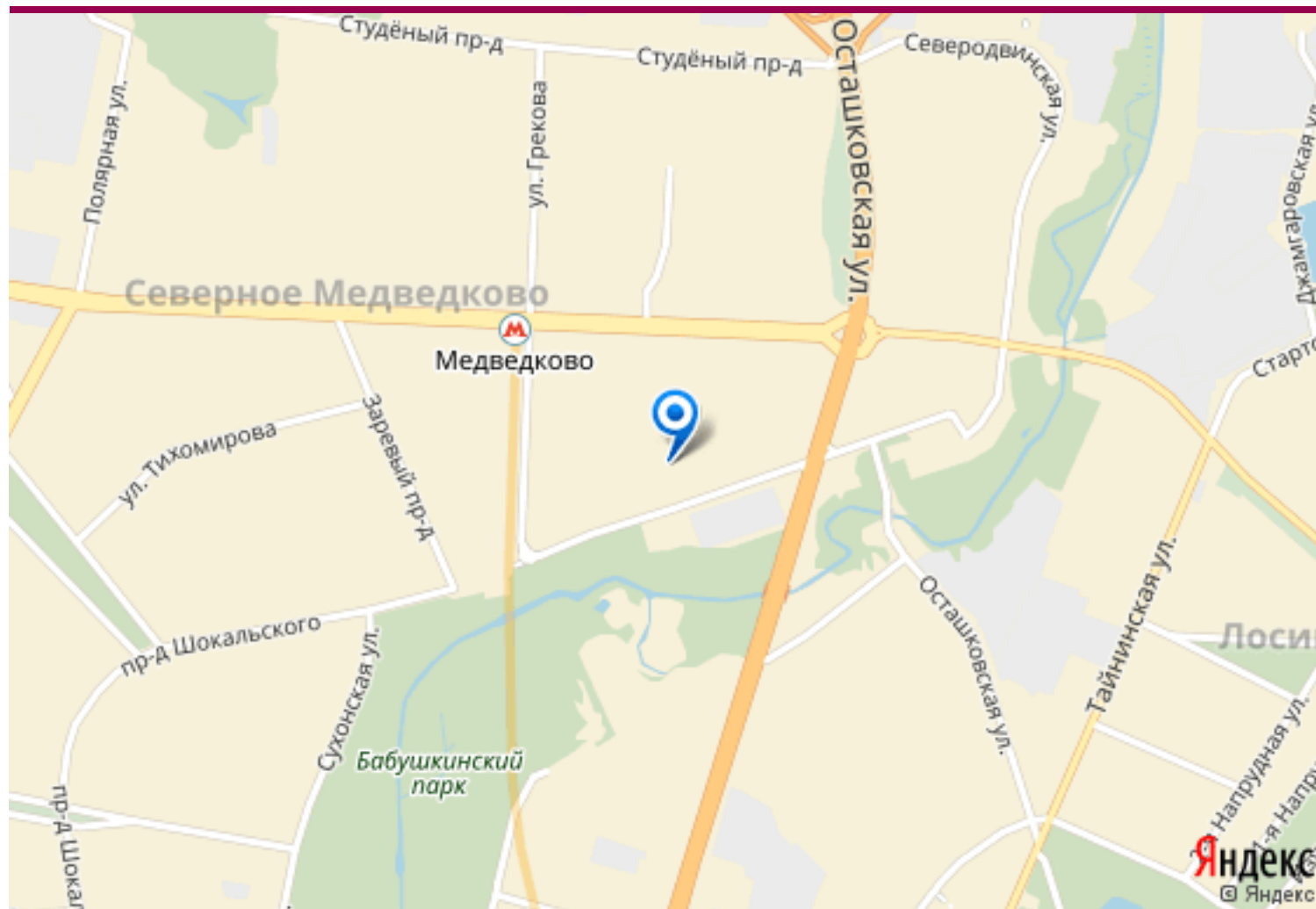
us.miel.ru

www.miel.ru

<http://kvartira.miel.ru/object/13261/>



### Схема проезда



### Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Шокальского проезд, д. 63

Надежда Константиновна Воробьева | +7 (909) 641 65 90 | nadezhda.vorobeva@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «НА УСИЕВИЧА» Москва, ул. Усиевича, д. 1/5  
+7 (495) 974 22 24 | us.miel.ru | www.miel.ru | <http://kvartira.miel.ru/object/13261/>