













**Продажа** **однокомнатной квартиры в Малаховке, Московская область, городской округ Люберцы, поселок городского типа Малаховка, Быковское шоссе, д.**

**2 250 000** руб

Цена за кв.м  
**69 659 руб**

<http://kvartira.miel.ru/object/15880/>

№. объекта  
(ID): **15880**

-  однокомнатная квартира
-  4-й этаж 4-этажного дома
-  Котельники, 20 мин. транспортом
-  Московская область, городской округ Люберцы, поселок городского типа Малаховка, Быковское шоссе, д. 9  
Нас. пункт: Малаховка (Люберцы)
-  Общая площадь – 32.3 кв.м
-  Жилая площадь – 18.9 кв.м
-  Площадь кухни – 5.7 кв.м
-  другая планировка, окна/двор, полы/доска, санузел: совмещенный
-  требует ремонта
-  свободна



**Ваш риэлтор**

Оксана Александровна  
ЛАПКИНА

моб.: +7 (909) 907 31 42

тел.: +7 (495) 777 57 70

e-mail: oksana.lapkina@miel.ru

**Описание**

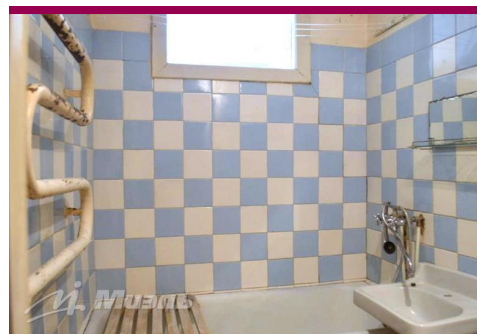
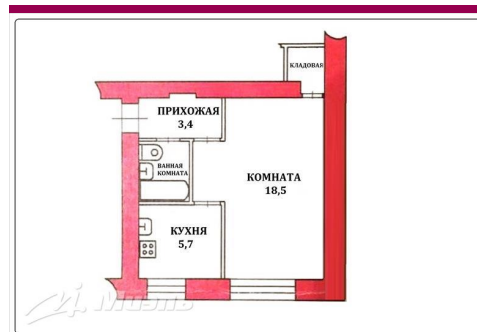
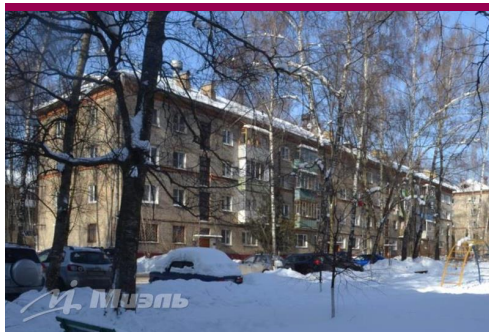
Покупателю квартиры – правовой сертификат в подарок! Уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме в районе с отличной инфраструктурой. Остановка в 5-ти минутах: автобусы и маршрутки до метро Котельники, электричка до Выхино, Новая, Электrozаводская, Комсомольская. Рядом несколько сетевых магазинов, аптека, пекарня. Школа – в соседнем дворе, детский сад и поликлиника - 5 минут пешком. В подъезде свежий ремонт. Двор утопает в зелени.

В 15 минутах прогулочным шагом Малаховское озеро с пляжем и спортивной площадкой.

Свободная продажа. Никто не зарегистрирован. Один собственник. Документы готовы к сделке. Возможно использование ипотеки и материнского капитала, окажем помощь в оформлении и получении ипотеки и преференций от всех ведущих банков-партнеров.



## Фотографии



### **Продажа однокомнатной квартиры в Малаховке, Московская область, городской округ Люберцы, поселок городского типа Малаховка, Быковское шоссе, д. 9**

Оксана Александровна Лапкина

| +7 (909) 907 31 42

| oksana.lapkina@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «ЖУЛЕБИНО» Москва, ул. Авиаконструктора Миля, д. 14

+7 (495) 777 57 70

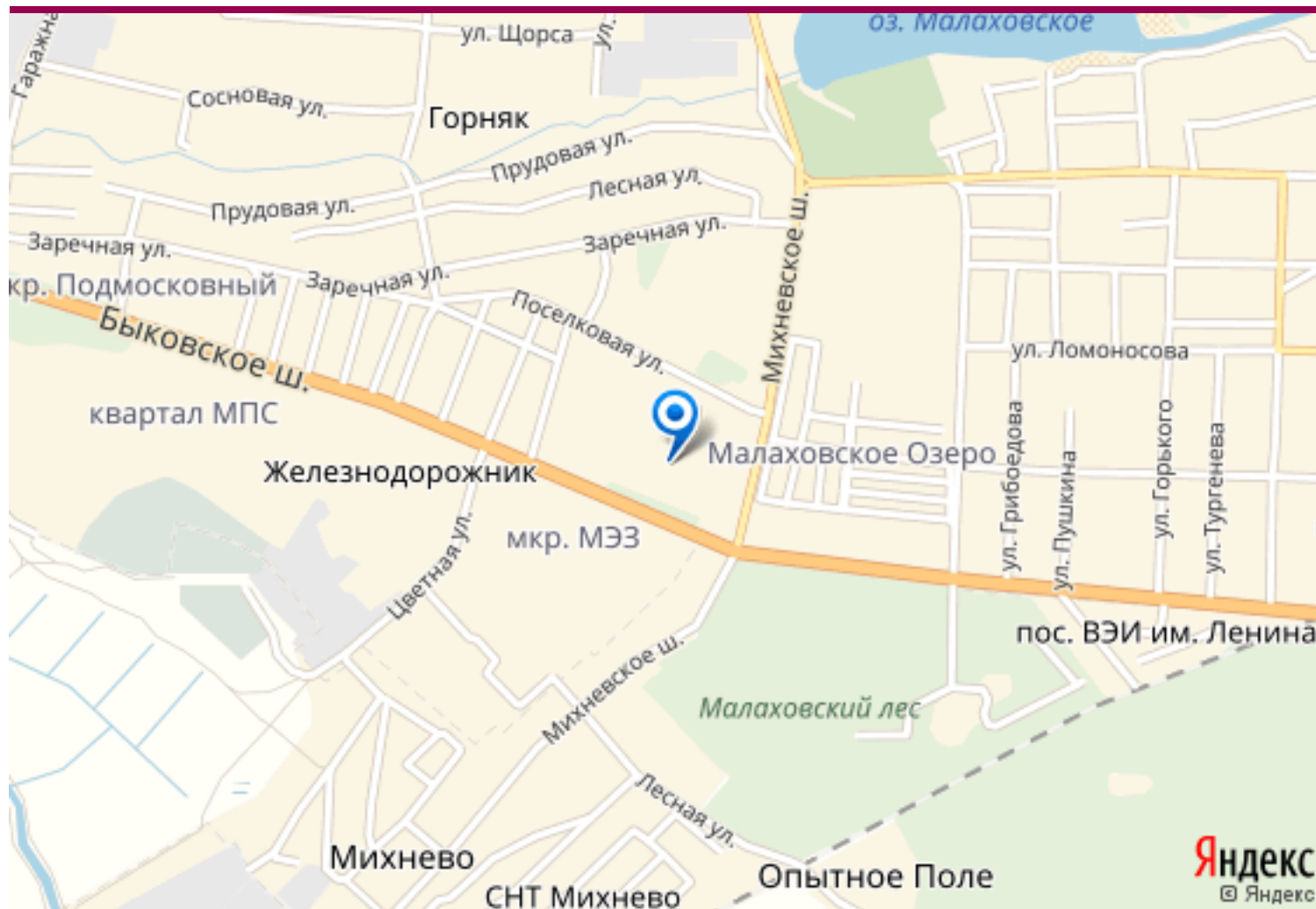
| zhulebino.miel.ru

| www.miel.ru

| <http://kvartira.miel.ru/object/15880/>



Схема проезда



**Продажа однокомнатной квартиры в Малаховке, Московская область, городской округ Люберцы, поселок городского типа Малаховка, Быковское шоссе, д. 9**

Оксана Александровна Лапкина

+7 (909) 907 31 42

oksana.lapkina@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «ЖУЛЕБИНО» Москва, ул. Авиаконструктора Миля, д. 14

+7 (495) 777 57 70

zhulebino.miel.ru

www.miel.ru

<http://kvartira.miel.ru/object/15880/>