












Продажа однокомнатной квартиры в Москве, Москва, Сиреневый б-р, 69к1

4 750 000 руб

Цена за кв.м
175 277 руб

<http://kvartira.miel.ru/object/18604/>

№. объекта
(ID): **18604**

-  однокомнатная квартира
-  3-й этаж 9-этажного дома, панельный
-  Измайлово, округ Восточный АО, Сиреневый бульвар
-  Первомайская, 20 мин. пешком
-  Москва, Сиреневый б-р, 69к1
-  Общая площадь – 27.1 кв.м
-  Жилая площадь – 14 кв.м
-  Площадь кухни – 6 кв.м
-  изолированные комнаты



Ваш риэлтор

Денис Юрьевич
ГРИШИН

моб.: +7 (977) 447 96 65

тел.: +7 (495) 133 57 80

e-mail: d.grishin@miel.ru

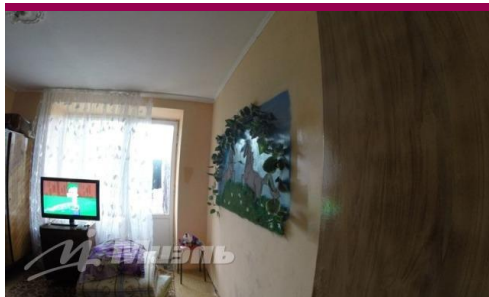
Описание

Свободная продажа.

1-к квартира общей площадью 27.1 кв.м., расположенная по адресу Москва, бульвар Сиреневый, д. 69. Находится на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома 1967 года постройки. В квартире толстые стены, очень тепло зимой; нулевая слышимость от соседей. Общая площадь 27.1 кв.м, кухня 6 кв.м, комната 14 кв.м; совместный санузел (счетчики, трубы пластиковые) балкон не застеклен, окна выходят на Сиреневый бульвар. Основная перегородка не несущая. При желании можно легко сделать перепланировку. Средняя стоимость коммунальных услуг 2500 рублей в месяц. Инфраструктура развита, остановка прямо возле дома (3 мин от входной двери); до м. Первомайская 1.85 км, до м. Щелковская 2.4 км. В доме находятся магазины: универсам Седьмой континент, м-н Мясо, м-н Смешные цены, Хозтовары, аптека, парикмахерская, дом быта, Реб.центр для детей больных ДЦП, спортивный клуб. Через дорогу (100 - 200 м) м-ны Пятерочка, Дикси, Мироторг. - Почта 250 м, сбербанк 0.97 км , поликлиника 280 м, МФЦ (Мои документы) 370 м. Рядом Гимназия со спортивным, творческим и техническим уклонами 310 м (4 мин пешком); школа 356 0.99 км(12 мин пешком). В 10-15 мин ходьбы (1.13 км) находится ТЦ Щелково, м-н Ашан, м-н Спортмастер. До МКАД 5 мин езды от дома. - Совсем рядом национальный парк Лосиный Остров. Дворик летом утопает в зелени. Есть дворовый стадион, детская игровая площадка. Парковка стихийная. Собственник один, в квартире никто не прописан., Москва г, Восточный административный округ, Сиреневый бульвар 69к1, м. Первомайская, 1 комн., общ. пл. 27.1 кв.м., жил.пл. 14 кв.м., комнаты 14, кухня 6 кв.м., 3/9 этаж, Номер лота: 1125671



Фотографии



Продажа однокомнатной квартиры в Москве, Москва, Сиреневый б-р, 69к1

Денис Юрьевич Гришин

| +7 (977) 447 96 65

| d.grishin@miel.ru

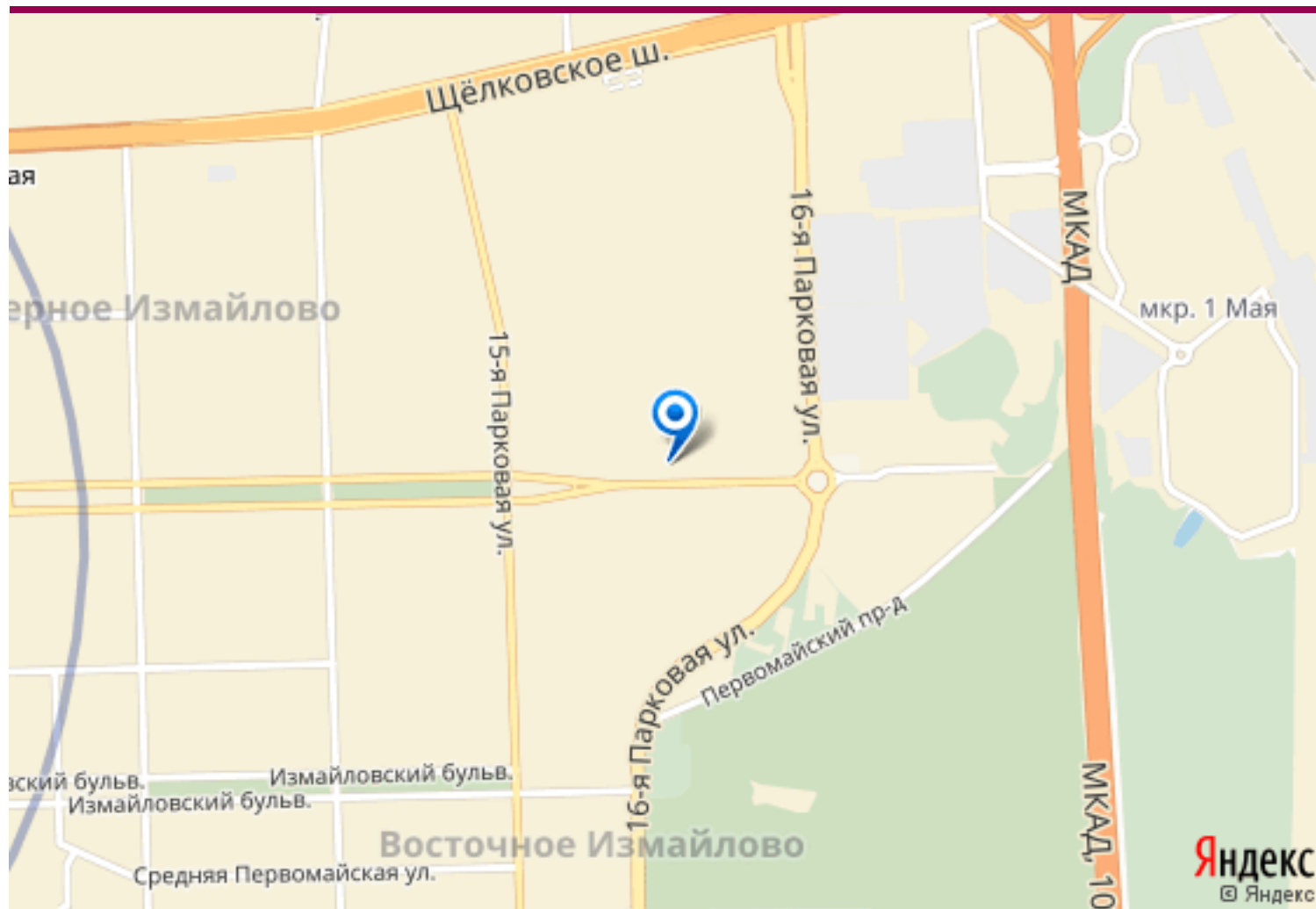
Офис МИЭЛЬ «НА НОВОСЛОБОДСКОЙ» г. Москва, ул. Чаянова, д. 22, стр. 4
+7 (495) 133 57 80 | newsloboda.miel.ru

| www.miel.ru

| <http://kvartira.miel.ru/object/18604/>



Схема проезда



Продажа однокомнатной квартиры в Москве, Москва, Сиреневый б-р, 69к1

Денис Юрьевич Гришин

+7 (977) 447 96 65

d.grishin@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «НА НОВОСЛОБОДСКОЙ» г. Москва, ул. Чайнова, д. 22, стр. 4

+7 (495) 133 57 80

newsloboda.miel.ru

www.miel.ru

<http://kvartira.miel.ru/object/18604/>