



Продажа **трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Новоспасский переулок, д. 3к1**

31 500 000 руб

Цена за кв.м
321 429 руб

<http://kvartira.miel.ru/object/18894/>

№. объекта
(ID): **18894**

-  трехкомнатная квартира
-  5-й этаж 9-этажного дома, кирпичный
-  Таганский, округ Центральный АО, Новоспасский переулок
-  Таганская, 6 мин. пешком
-  город Москва, Новоспасский переулок, д. 3к1
-  Общая площадь – 98 кв.м
-  Жилая площадь – 60 кв.м (24/22/12)
-  Площадь кухни – 18 кв.м
-  изолированные комнаты, телефон, лифт, окна/разные стороны, полы/паркет, санузел: 2 С
-  евро
-  свободна



Ваш риэлтор

Геннадий Степанович
ШИЛЯК

моб.: +7 (906) 746 51 41

тел.: +7 (495) 777 62 68

e-mail: gennady.shilyak@miel.ru

Описание

Великолепная трёхкомнатная квартира. Фасадный дом, 1938 года постройки, яркий образец сталинского ампира, отличается выразительной архитектурой и прекрасным расположением. Капремонт дома - 1987 г. Пространство квартиры отлично сбалансировано по размерам помещений, их функциональности и взаимному расположению. Окна на две стороны дома. Общая площадь 98. Три изолированные комнаты: гостиная (24), кабинет (22), спальня (14); роскошная кухня-столовая (20), холл (10), просторный санузел (8) с ванной и душевой кабиной. Высота потолка 3.10. В квартире хорошая отделка, современное инженерное оборудование. Окна с двойными стеклопакетами, двери из массива, паркет, многоуровневое освещение. Дорогой итальянский кухонный гарнитур встроен по двум стенам и оснащен всем необходимым. Квартира оборудована всей необходимой бытовой техникой ведущих мировых производителей, включая бойлер и кондиционер. Охранная сигнализация. Идеально чистый подъезд. Зелёный двор. Закрытая парковка.



Инфраструктура

Инфраструктура района высоко развита: в шаговой доступности три станции метро, десятки магазинов и бутиков, аптеки, салоны красоты, студии здоровья, спортивные площадки, театры, кафе и рестораны, а также красивейший объект культурного наследия - Новоспасский монастырь. Свободная продажа. Бонус от компании.

Фотографии



Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Новоспасский переулок, д. 3к1

Геннадий Степанович Шияк

+7 (906) 746 51 41

gennady.shilyak@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «НА КИЕВСКОЙ» Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 3, к. 2

+7 (495) 777 62 68

kievsky.miel.ru

www.miel.ru

<http://kvartira.miel.ru/object/18894/>



Фотографии



Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Новоспасский переулок, д. 3к1

Геннадий Степанович Шиляк

+7 (906) 746 51 41

gennady.shilyak@miel.ru

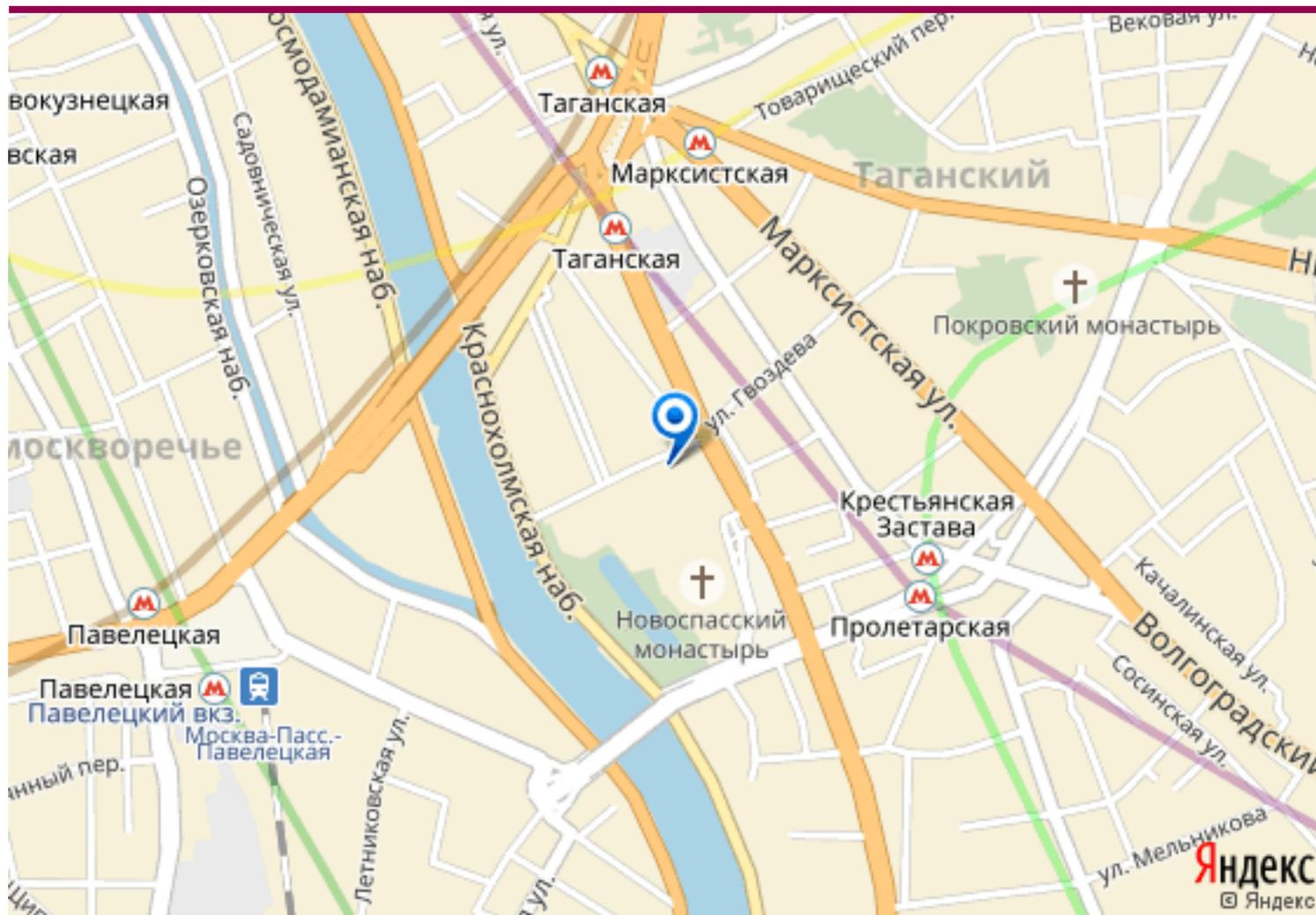
Офис МИЭЛЬ «НА КИЕВСКОЙ» Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 3, к. 2
+7 (495) 777 62 68 | kievsky.miel.ru

www.miel.ru

<http://kvartira.miel.ru/object/18894/>



Схема проезда



Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Новоспасский переулок, д. 3к1

Геннадий Степанович Шияк

+7 (906) 746 51 41

gennady.shilyak@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «НА КИЕВСКОЙ» Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 3, к. 2

+7 (495) 777 62 68

kievsky.miel.ru

www.miel.ru

<http://kvartira.miel.ru/object/18894/>