



Продажа таунхауса, Краснодарский край, Горячий Ключ, КП Царское село

5 000 000 руб

<http://kvartira.miel.ru/dom/object/2025/>

№. объекта
(ID): **2025**

- Краснодарский край, Горячий Ключ
- Ж/Д направление: Каширское
- Краснодарский край, город Горячий Ключ, Объездная улица
- В коттеджном поселке
- Возможна регистрация
- Площадь участка – 1,6 сот.
- Площадь дома – 157,0 кв.м
- Газ магистральный
- Водоснабжение центральное
- Канализация локальная

Офис МИЭЛЬ «СУЩЁВСКИЙ»

Москва, ул. Сущёвский Вал, д. 64
телефон: +7 (495) 785 00 55

e-mail: znsuchevka@miel.ru
suchevka.miel.ru
www.miel.ru

Характеристика

НОВОГОДНИЙ ЦЕНОПАД! УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! ТОЛЬКО ДО 20 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА ЦЕНА 5 000 000 рублей.

Самый экологически чистый район Краснодарского края ждет для вас!

"Царское село" в Горячем Ключе - уникальный поселок закрытого типа, построенный в новом формате с собственной управляющей компанией и автономной инфраструктурой.

Коттеджный поселок представляет собой большую территорию, застроенную многоквартирными жилыми домами (3 этажа), таунхаусами и дуплексами. Территория поселка огорожена трехметровым кирпичным забором и находится под круглосуточной охраной. В шаговой доступности от поселка находятся городской рынок, почта, детский сад, школа и администрация города.

Дом "Павловский" представляет собой двухэтажное строение, в котором располагается 6 таунхаусов. Таунхаус - это многоуровневая квартира с отдельным входом общей площадью 157 кв.м, в т.ч. жилая - 90 кв.м. Из спален - выход на две просторные лоджии. Из кухни - выход во внутренний двор, где можно разбить грядку или обустроить зону барбекю.

Земельный участок 1.6 сотки и парковочное место.

Новостройка. К моменту передачи ключей будут выполнены следующие работы: внутри дома - высококачественная штукатурка; самовыравнивающаяся стяжка пола; металлические входные двери; пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом; разводка системы отопления; установлены двухконтурные газовые котлы и радиаторы отопления; подведены системы водоснабжения и канализации; установлены счетчики; сделана разводка электропроводки. За дополнительную плату возможен ремонт от застройщика.

На территории поселка оборудованы детская и спортивная площадки.

"Царское село" - чудесная резиденция для тех, кто ценит все самое лучшее. НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ ШАНС! Таунхаус может стать Вашим уже сегодня!

При необходимости можем предоставить презентацию поселка в электронном виде.



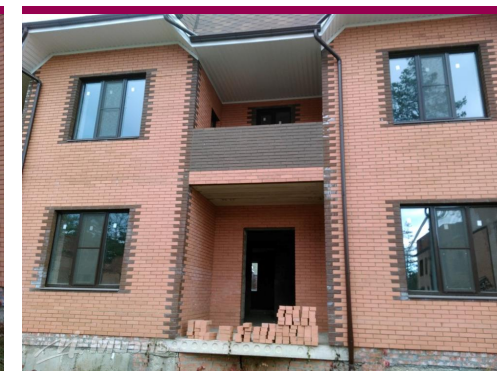
Дополнительное описание

1 этаж: прихожая, гостиная, кухня, с/у, гараж
2 этаж: 3 спальни, 2 с/у, гардеробная, холл, 2 лоджии
Мансардная крыша, можно сделать еще один этаж.

Примечание

"Царское село" в Горячем Ключе - уникальный поселок закрытого типа, построенный в новом формате с собственной управляющей компанией и автономной инфраструктурой. Коттеджный поселок представляет собой большую территорию, застроенную многоквартирными жилыми домами (3 этажа), таунхаусами и дуплексами. Территория поселка огорожена трехметровым кирпичным забором и находится под круглосуточной охраной. В шаговой доступности от поселка находятся городской рынок, почта, детский сад, школа и администрация города. Город расположен на берегу реки Псекупс у подножия Главного Кавказского хребта. Через Горячий ключ проходит трасса федерального значения М4 "Дон", по которой можно добраться в Краснодар и на побережье Черного моря. Расстояние до Краснодара и ближайшего курортного города Джубга составляет 40-45 км. Один час езды - и вы на море!!! В центральной части города раскинулся парк культуры и отдыха - любимое место отдыха горожан. В Горячем Ключе функционирует спортивный комплекс с ледовым дворцом. В шаговой доступности от поселка находятся городской рынок, почта, детский сад, школа и администрация города.

Фотографии



Продажа таунхауса, Краснодарский край, Горячий Ключ, КП Царское село

Офис МИЭЛЬ «СУЩЁВСКИЙ» Москва, ул. Сущёвский Вал, д. 64

+7 (495) 785 00 55

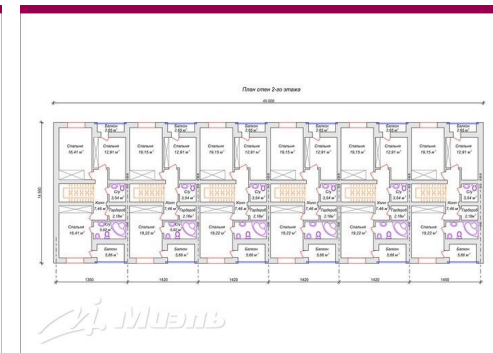
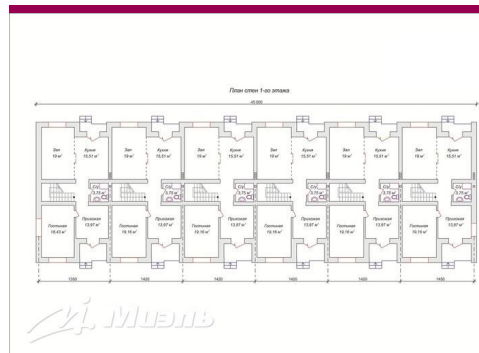
| suchevka.miel.ru

| www.miel.ru

| <http://kvartira.miel.ru/dom/object/2025/>



Фотографии



Продажа таунхауса, Краснодарский край, Горячий Ключ, КП Царское село

Офис МИЭЛЬ «СУЩЁВСКИЙ» Москва, ул. Сущёвский Вал, д. 64

+7 (495) 785 00 55

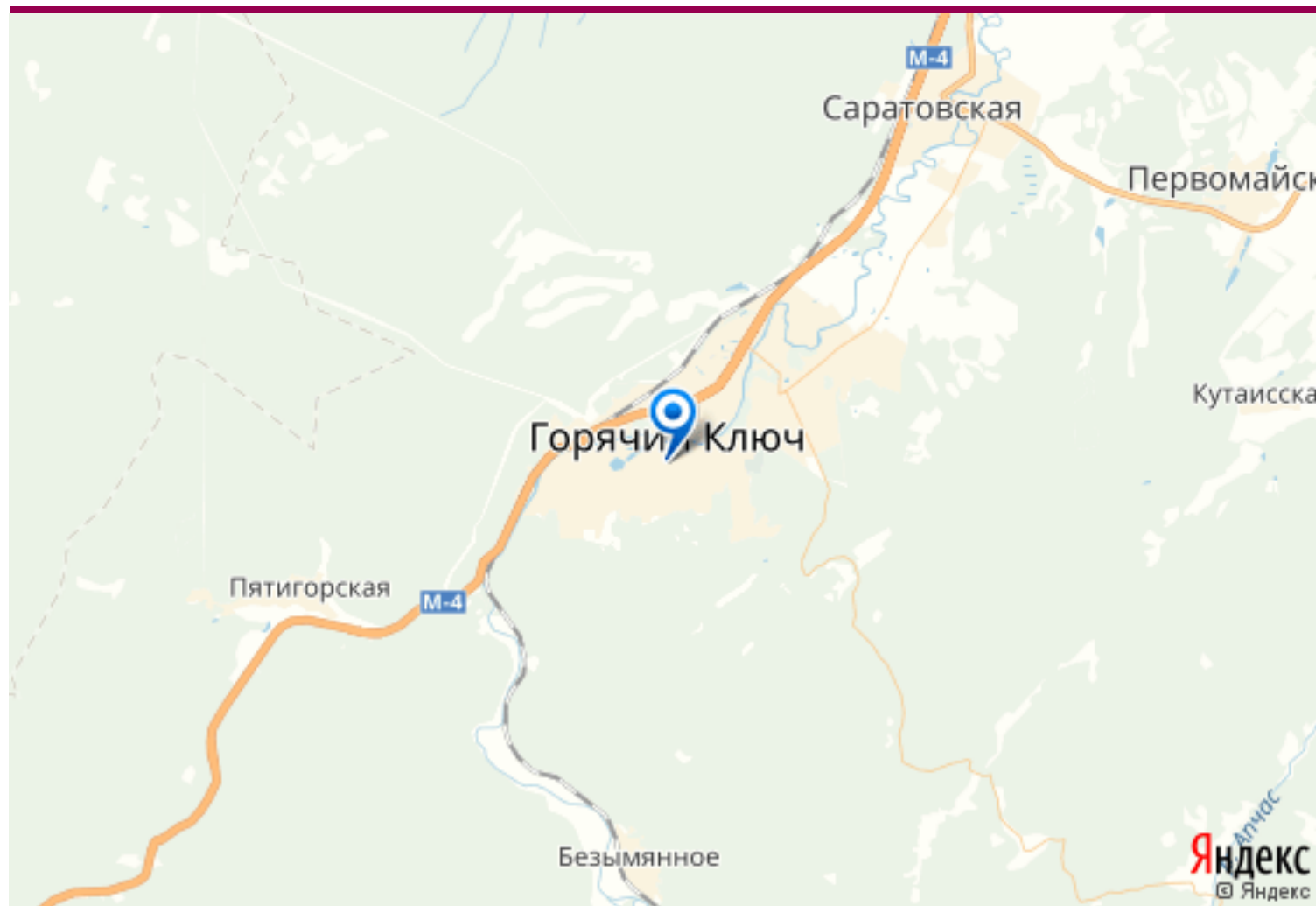
| suchevka.miel.ru

| www.miel.ru

| <http://kvartira.miel.ru/dom/object/2025/>



Схема проезда



Продажа таунхауса, Краснодарский край, Горячий Ключ, КП Царское село

Офис МИЭЛЬ «СУЩЁВСКИЙ» Москва, ул. Сущёвский Вал, д. 64

+7 (495) 785 00 55

| suchevka.miel.ru

| www.miel.ru

| <http://kvartira.miel.ru/dom/object/2025/>