



Продажа **однокомнатной квартиры в Москве, город Москва, Филевский бульвар, д. 1**

5 800 000 руб

Цена за кв.м
146 835 руб

<http://kvartira.miel.ru/object/21595/>

№. объекта
(ID): **21595**

- однокомнатная квартира
- 2-й этаж 12-этажного дома
- Филевский Парк, округ Западный АО, Филевский бульвар
- Фили, 7 мин. транспортом
- город Москва, Филевский бульвар, д. 1
- Общая площадь – 39.5 кв.м
- Жилая площадь – 21 кв.м
- Площадь кухни – 8.6 кв.м
- изолированные комнаты, лифт, окна/двор, санузел: отдельный
- нормальное
- альтернатива



Ваш риэлтор

Александр Евгеньевич
ГЛАДИЛИН

моб.: +7 (968) 552 07 83

тел.: +7 (495) 777 99 47

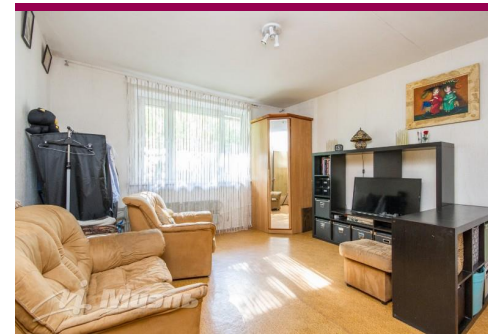
e-mail: alexander.gladilin@miel.ru

Описание

В продаже просторная однокомнатная квартира, в уникальном и престижном районе Фили. Внимание!! Рассматриваем варианты обмена квартиры с доплатой, на 1 к. квартиру от 45 м2, либо 2- х комнатную в этом районе, а также м. Пионерская. Отдельный въезд на Филёвскую пойму скрывает её от посторонних глаз, шума и суеты города и в то же время в 10 минутах езды транспортом находится историческая часть города: метро Фили", "Улица 1905 года", "Баррикадная". Удачная планировка, просторная кухня и отдельный санузел, позволяет создать уют на свой вкус, а альков в комнате позволит разделить комнату на несколько зон! В квартире недавно установили новую входную металлическую дверь, заменили пластиковые окна. Окна выходят в тихий двор, где каждый год цветет яблоня. Дом расположен на берегу Москвы-реки (всего в 50 метрах), двор прилегает к набережной с зеленым сквером (найдётся чем заняться любителям спорта: бегунам, велосипедистам), да и просто одно удовольствие неспешно прогуляться по скверу (до парка Фили пешком всего 10 минут), по реке ходят речные трамвайчики, место очень уютное и пейзажное. Рядом вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, поликлиника, множество магазинов, кафе и ресторан, и свой небольшой храм. Этот район не оставит равнодушным никого! В нем царит домашний уют. Приглашаем Вас на просмотры. Торг обсуждается с реальным покупателем!



Фотографии



Продажа однокомнатной квартиры в Москве, город Москва, Филевский бульвар, д. 1

Александр Евгеньевич Гладилин

| +7 (968) 552 07 83

| alexander.gladilin@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В ЧЕРЁМУШКАХ» Москва, ул. Гарibaldi, д. 36

+7 (495) 777 99 47

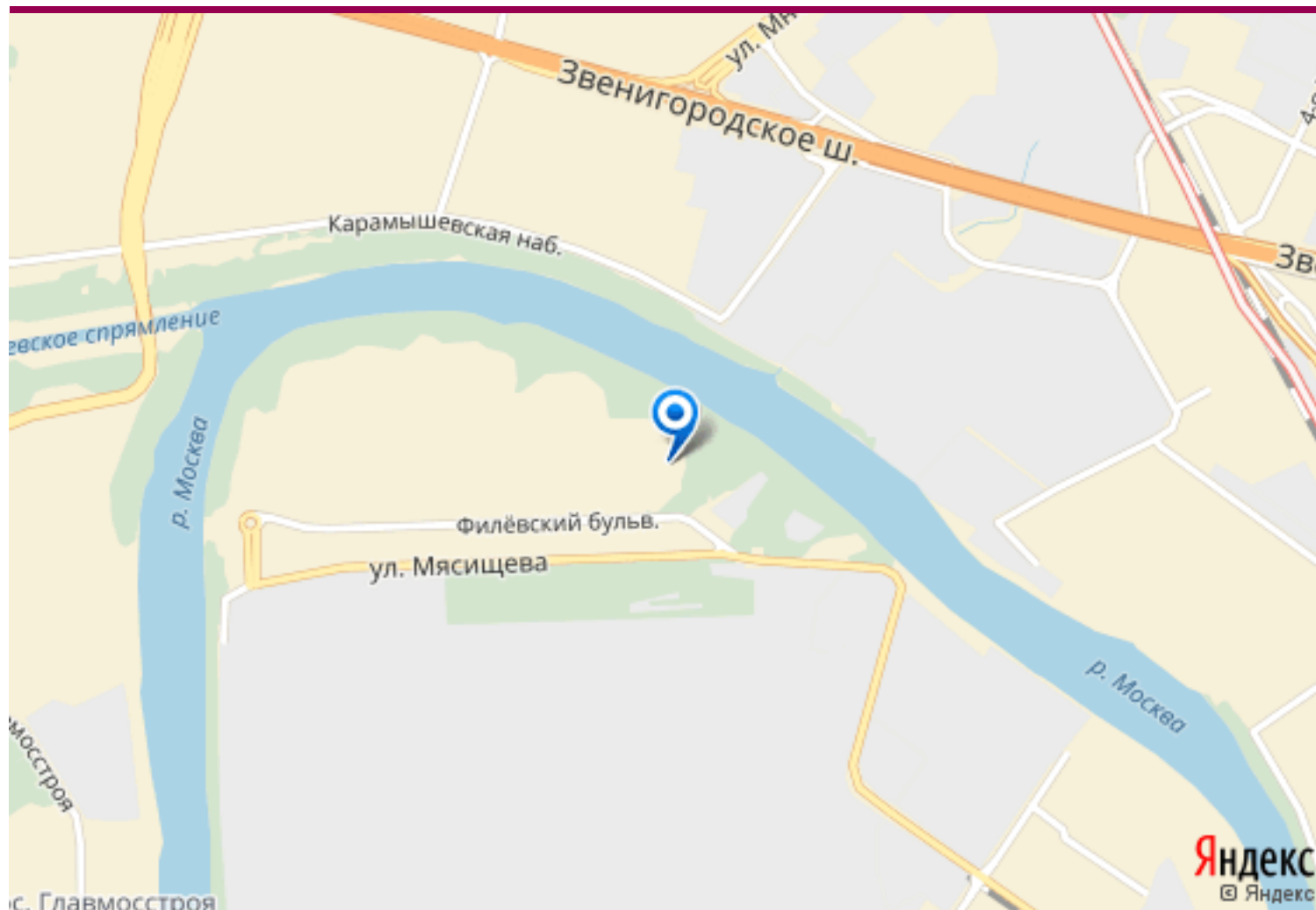
| cheremushki.miel.ru

| www.miel.ru

| <http://kvartira.miel.ru/object/21595/>



Схема проезда



Продажа однокомнатной квартиры в Москве, город Москва, Филевский бульвар, д. 1

Александр Евгеньевич Гладилин

| +7 (968) 552 07 83

| alexander.gladilin@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В ЧЕРЁМУШКАХ» Москва, ул. Гарibaldi, д. 36

+7 (495) 777 99 47

| cheremushki.miel.ru

| www.miel.ru

| <http://kvartira.miel.ru/object/21595/>