













Продажа **четырёхкомнатной квартиры в Заречье , Московская область, Одинцовский район, посёлок Заречье**

45 000 000 руб

Цена за кв.м
241 935 руб

<http://kvartira.miel.ru/object/21870/>

№. объекта
(ID): **21870**

-  четырёхкомнатная квартира
-  3-й этаж 4-этажного дома
-  Кунцевская, 5 мин. транспортом
-  Московская область, Одинцовский район, посёлок Заречье
Нас. пункт: Заречье (Одинцовский)
-  Общая площадь – 186 кв.м
-  Жилая площадь – 120 кв.м
-  Площадь кухни – 15 кв.м
-  изолированные комнаты, телефон, лифт, окна/двор, санузел: 3 С, охраняемая территория, КПП
-  высококачественная отделка
-  свободна



Ваш риэлтор

Алексей Леонидович
УФИМЦЕВ

моб.: +7 (906) 746 54 21

тел.: +7 (495) 620 93 80

e-mail: ufimtsev@usadba.ru

Описание

Заречье. ЖК 12 Месяцев.

Предлагается шикарная 4-комнатная двухуровневая квартира с дизайнерским ремонтом. Квартира располагается на 3 и 4 этаже 4-х этажного дома. На первом уровне расположены кухня (14,9 кв м), гостиная-столовая с зимним садом и вторым светом (30 кв м), кабинет-гостевая спальня (16 кв м), гардеробная, холл-прихожая, санузел с душевой кабиной, постирочная-кладовая. На втором уровне две спальни (по 20,2 кв м), одна из них с балконом, два санузла, гардеробная, холл-галерея с балконом в гостиную. Окна в квартире смотрят на три стороны света: восток-юг-запад. Очень хорошие виды в сторону коттеджных поселков Кунцево-9 и Кунцево 2-2 и Баковский лесопарк. В квартире выполнен качественный ремонт в стиле итальянской классики, встроенная итальянская кухня, кондиционеры, приточно-вытяжная вентиляция, полы с подогревом, многоуровневое освещение. В гостиной действующий дровяной камин, панорамное остекление. В квартире установлены окна из лиственницы, мраморные подоконники и столешницы, сантехника Villeroy&Boch. Квартира очень светлая, в ней много окон, в том числе от пола до потолка. Высота потолков от 3 до 5 метров.

Дом расположен в самой дальней от въезда и частной части поселка. На въезде в посёлок расположен КПП с вооруженной охраной. На территории поселка (3 Га) 12 четырехэтажных дома на 7 квартир каждый, подземный паркинг на 94 машины, прогулочные дорожки, две детские площадки. Дома построены по индивидуальному проекту в стиле постмодерн, монолитно-каркасные, фасад вентилируемый, облицован керамогранитными плитами, крыша покрыта гибкой черепицей.

Территория ЖК 12 Месяцев граничит с кампусом Международного Университета и его спорткомплексом. Рядом находятся детские сады Малышок и Академия детства, элитная гимназия Сократ, школа-пансион Росинка, супермаркет Азбука вкуса, Муниципальная школа в Заречье, «Cambridge international school», спортклуб Доктор Лодер-Сколково с двумя бассейнами, Московская бизнес-школа управления Сколково, Гольфклуб. Поблиз



Фотографии



Продажа четырехкомнатной квартиры в Заречье , Московская область, Одинцовский район, поселок Заречье

Алексей Леонидович Уфимцев

+7 (906) 746 54 21

ufimtsev@usadba.ru

Офис МИЭЛЬ «СУЩЁВСКИЙ» Москва, ул. Сущёвский Вал, д. 64

+7 (495) 620 93 80

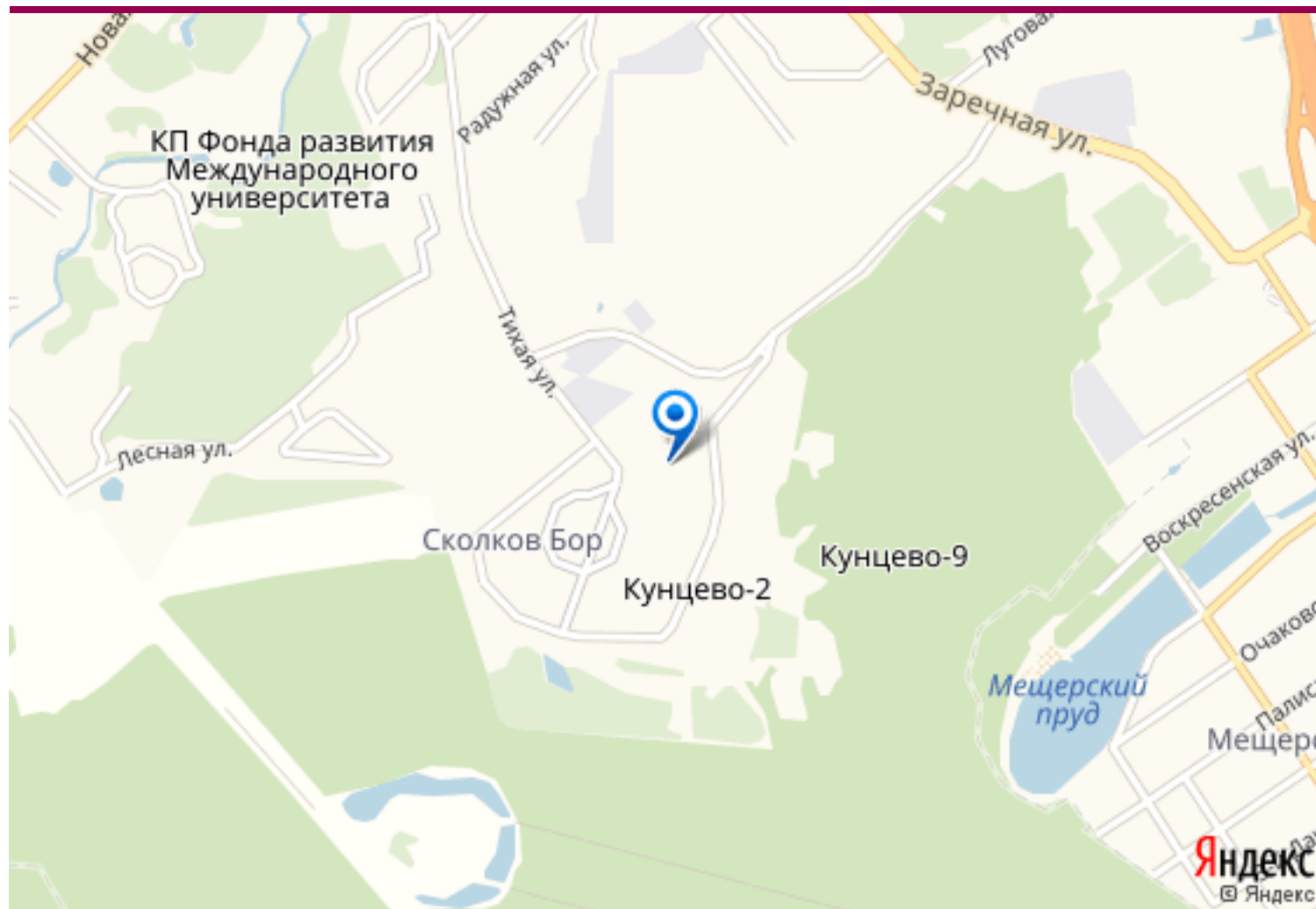
suchevka.miel.ru

www.miel.ru

<http://kvartira.miel.ru/object/21870/>



Схема проезда



Продажа четырехкомнатной квартиры в Заречье , Московская область, Одинцовский район, поселок Заречье

Алексей Леонидович Уфимцев

| +7 (906) 746 54 21

| ufimtsev@usadba.ru

Офис МИЭЛЬ «СУЩЁВСКИЙ» Москва, ул. Сущёвский Вал, д. 64

+7 (495) 620 93 80

| suchevka.miel.ru

| www.miel.ru

| <http://kvartira.miel.ru/object/21870/>