



Продажа **однокомнатной квартиры в Москве, город Москва, Гризодубовой улица, д. 1к1**

14 000 000 руб

Цена за кв.м
278 884 руб

<http://kvartira.miel.ru/object/24579/>

№. объекта
(ID): **24579**

- однокомнатная квартира
- 9-й этаж 17-этажного дома
- Хорошевский, округ Северный АО, Гризодубовой улица
- Полежаевская, 10 мин. пешком
- город Москва, Гризодубовой улица, д. 1к1
- Общая площадь – 50.2 кв.м
- Жилая площадь – 24.2 кв.м (11,8)
- Площадь кухни – 11.8 кв.м
- изолированные комнаты, лифт, окна/двор, санузел: отдельный
- высококачественная отделка
- свободна



Ваш риэлтор

Александр Анатольевич
ГУЗЕНКО

моб.: +7 (906) 740 41 06

тел.: 8 495 777 33 01

e-mail: alexander.guzenko@miel.ru

Описание КВАРТИРА С РЕМОНТОМ! ГОТОВА ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ! Продается просторная светлая однокомнатная квартира.

Сделана продуманная перепланировка, за счет этого площадь гостиной увеличена, в то же время сохранено пространство в спальне. Зонированная под двухкомнатную: зона спальни с гардеробом отделена от гостиной зоны раздвижной светопроницаемой перегородкой. В гостиной установлен кондиционер, в прихожей, ванной и туалете теплые полы.

Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой, из кухни выход на застекленную и утепленную лоджию с теплыми полами (инфракрасный подогрев). К лоджии примыкает небольшой застекленный балкон.

Ухоженный подъезд, бдительный консьерж, видеонаблюдение.

Благополучный район, качественный дом, хорошие соседи, очень развитая инфраструктура: рядом магазин Азбука Вкуса, несколько детских садов, школ и поликлиник, 10 минут прогулки до парка "Березовая Роща", скоро открытие метро (ст. "Ходынское поле") в 5 минутах пешком, в 10 минутах метро "Полежаевская", рядом рестораны и кафе, неподалеку ТЦ Авиапарк, Ледовый Дворец.

Район не загружен транспортом, свободные дороги, отличная транспортная доступность, легко проехать как в центр, так и за город.

Свободная продажа, один взрослый собственник, в собственности более 3 лет, возможна ипотека.

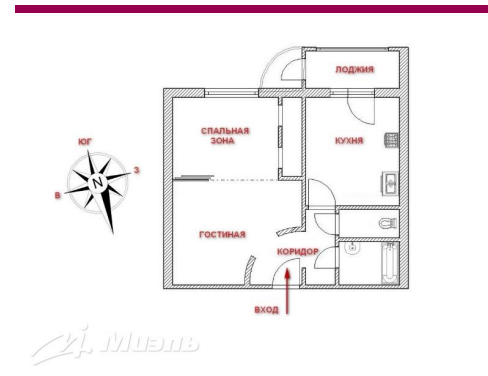
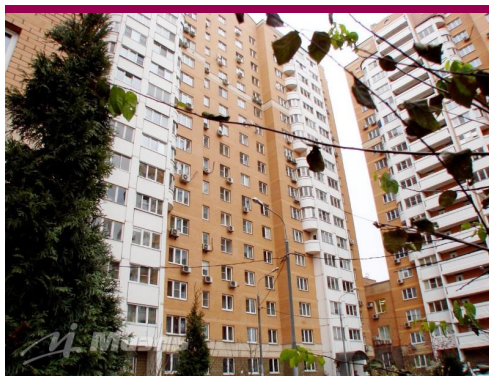
Самое главное - никакихстроек и реновации рядом с домом, все тихо и спокойно.



Звоните, рекомендуем не затягивать с просмотром.
Проверено - такие квартиры покупают быстро.



Фотографии



Продажа однокомнатной квартиры в Москве, город Москва, Гризодубовой улица, д. 1к1

Александр Анатольевич Гузенко

+7 (906) 740 41 06

alexander.guzenko@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «ГРАНД ПАРК» г. Москва, проезд Березовой Рощи, дом 8, этаж 2, помещение III

8 495 777 33 01

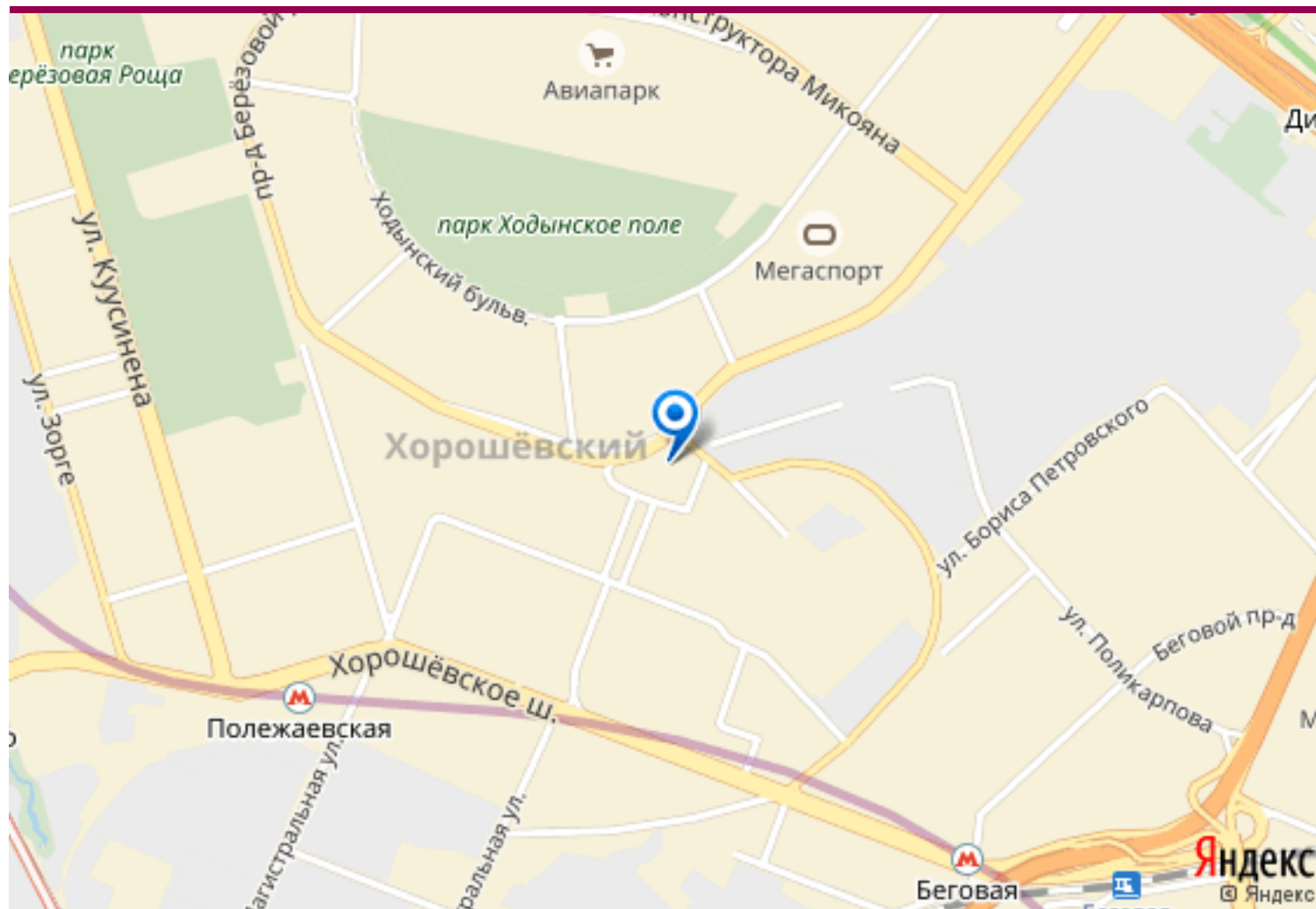
grandpark.miel.ru

www.miel.ru

http://kvartira.miel.ru/object/24579/



Схема проезда



Продажа однокомнатной квартиры в Москве, город Москва, Гризодубовой улица, д. 1к1

Александр Анатольевич Гузенко | +7 (906) 740 41 06 | alexander.guzenko@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «ГРАНД ПАРК» г. Москва, проезд Березовой Рощи, дом 8, этаж 2, помещение III
8 495 777 33 01 | grandpark.miel.ru | www.miel.ru | http://kvartira.miel.ru/object/24579/