



**Продажа** **однокомнатной квартиры в Москве, город Москва, Алабяна улица, д. 13 к.1**

**19 900 000 руб**

Цена за кв.м  
**310 938 руб**

<http://kvartira.miel.ru/object/29291/>

№. объекта  
(ID): **29291**

-  однокомнатная квартира
-  10-й этаж 18-этажного дома
-  Хорошевский, округ Северный АО, Алабяна улица
-  Сокол, 5 мин. пешком
-  город Москва, Алабяна улица, д. 13 к.1
-  Общая площадь – 64 кв.м
-  Жилая площадь – 41 кв.м
-  Площадь кухни – 14 кв.м
-  другая планировка, телефон, лифт, окна/панорамный вид, санузел: совмещенный, охраняемая территория, КПП
-  высококачественная отделка
-  свободна
-  Смотреть видеоролик



**Ваш риэлтор**

Игорь Иванович  
АФАНАСЕНКО

моб.: +7 (909) 641 71 74

тел.: 8 495 777 33 01

e-mail: igor.afanasev@miel.ru

**Описание**

Продается 1-комнатная квартира общей площадью 64 кв.м. на 10 этаже в доме бизнес-класса ЖК "Мономах", в престижном районе Москвы – Сокол.

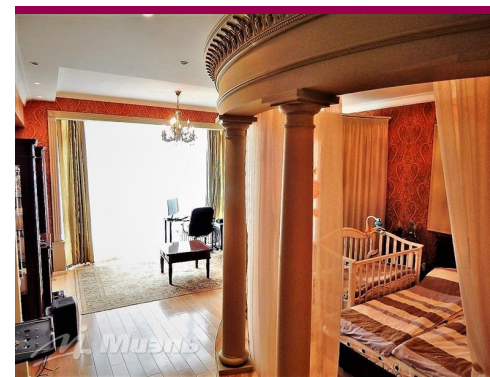
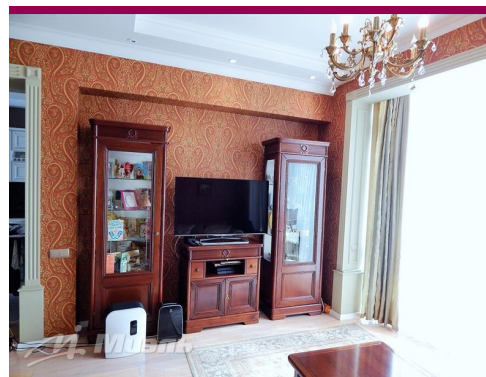
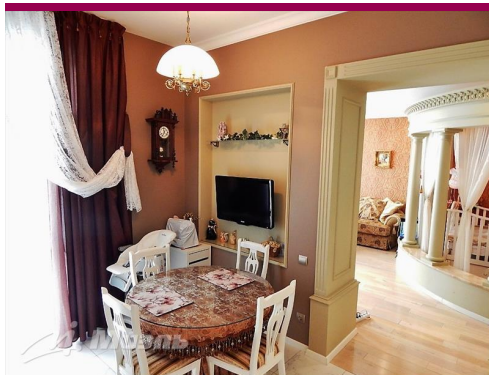
- Монолитно-кирпичный дом переменной этажности построен в 2007 году. Неповторимость зданию придают большие панорамные окна, общее остекление лоджий, архитектура в классическом стиле, облицовка утепленных вентилируемых фасадов керамогранитной плиткой в пастельных бежевых и серых тонах.
- Огороженная территория дома с круглосуточной охраной и видеонаблюдением обеспечит повышенный уровень безопасности жизни и спокойствия для Вас и Вашей семьи.
- Окна квартиры выходят в благоустроенный двор с детской и спортивной площадками, благодаря чему Вы будете ограждены от городского шума.
- В квартире выполнен качественный ремонт по индивидуальному дизайн-проекту с использованием износостойких материалов.
- Квартира полностью меблирована и оборудована бытовой техникой.
- Гостиная с широким эркером 32 кв.м. имеет выделенную спальную зону 9 кв.м.
- Из кухни выход на лоджию с панорамным остеклением.
- Удобная и вместительная гардеробная
- В большой ванной комнате 8 кв.м. установлены гидромассажная ванная и душевая кабина. Дополнительный бойлер для подогрева воды.
- Машинное место на -1-м уровне в подземном паркинге (по договоренности).
- Презентабельные холл, вестибюли и входная группа оформлены венецианской штукатуркой на стенах и натуральным камнем на полах.



- Расположенный рядом парк порадует любителей пеших прогулок и занятий спортом на чистом воздухе.
  - Комфортная для жизни инфраструктура: торговые центры, салоны красоты, фитнес-клуб с бассейном, детские сады и школы, 2 спортивные школы, супермаркет «Азбука вкуса», кафе и рестораны.
  - Хорошая транспортная доступность, развитая инфраструктура и благоприятная экологическая обстановка позволит Вам наслаждаться комфортным проживанием в ЖК «Мономах».
- Звоните и бронируйте время просмотра квартиры!  
Агенту бонус!



## Фотографии



### Продажа однокомнатной квартиры в Москве, город Москва, Алабяна улица, д. 13 к.1

Игорь Иванович Афанасенко

+7 (909) 641 71 74

igor.afanasenko@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «ГРАНД ПАРК» г. Москва, проезд Березовой Рощи, дом 8, этаж 2, помещение III

8 495 777 33 01

grandpark.miel.ru

www.miel.ru

http://kvartira.miel.ru/object/29291/

