














**Продажа** пятикомнатной квартиры в Москве, город Москва, Адмирала Лазарева улица, д. 63к3

**25 000 000 руб**

Цена за кв.м  
**247 525 руб**

<http://kvartira.miel.ru/object/60882/>

№. объекта  
(ID): **60882**

-  пятикомнатная квартира
-  13-й этаж 24-этажного дома
-  Южное Бутово, округ Юго-Западный АО, Адмирала Лазарева улица
-  Бунинская Аллея, 5 мин. пешком
-  город Москва, Адмирала Лазарева улица, д. 63к3
-  Общая площадь – 101 кв.м
-  Жилая площадь – 50 кв.м
-  Площадь кухни – 11 кв.м
-  изолированные комнаты, телефон, лифт, окна/панорамный вид, полы/паркет, санузел: 2 отдельных
-  высококачественная отделка
-  свободна



**Ваш риэлтор**

Валентина Витальевна  
ТРОИЦКАЯ

моб.: +7 (968) 552 08 02

тел.: +7 (495) 777 99 07

e-mail: valentina.troitskaya@miel.ru

**Описание**

Проверено Миэль. Выдается Правовой сертификат! Помощь в льготной ипотеке! Принимаем в зачет материнский капитал. Вашему вниманию предлагается интересная квартира, несомненно, заслуживающая Вашего внимания.

Во-первых, квартира 5-комнатная, общей площадью 101 кв.м

Во-вторых, находится квартира в монолитном доме бизнес-класса жилого комплекса "Лазаревское" с подземным паркингом и огороженной охраняемой территорией.

В-третьих, дом располагается в одном из самых экологически чистых и зеленых районов Москвы, где дышится легко и свободно. Рядом большой лесопарковый комплекс с прудами, пляжем, местами для барбекю, детскими площадками, велосипедными и прогулочными дорожками, лыжными трассами зимой.

В-четвертых, квартира с дизайнерским ремонтом, выполненным с использованием высококачественных материалов. Изюминкой квартиры является натуральный дубовый паркет. Ремонт свежий, сделан для себя и под ключ, не требует никаких дополнительных вложений. Высота потолков в квартире 3 метра.

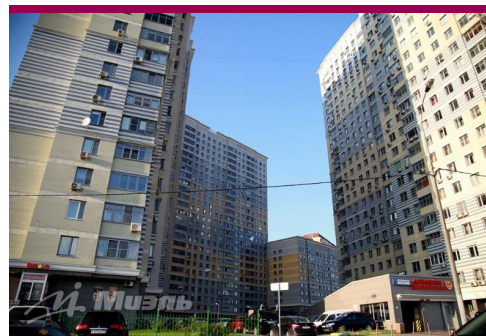
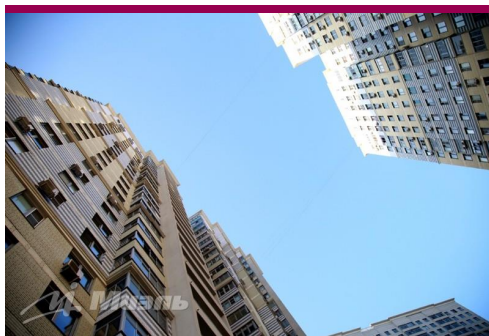
В-пятых, дом очень удобно расположен. До метро "Бунинская аллея" можно дойти за 3-5 минут, в шаговой доступности любые объекты инфраструктуры, в том числе 2 школы, 3 детских сада, торгово-развлекательный центр, фитнес-комплекс, спортивные сооружения, бассейн, салоны красоты, аптека, поликлиника.

В-шестых, квартиру можно приобрести с использованием ипотечных средств, в квартире никто не зарегистрирован и не проживает, полная стоимость в договоре.

В районе Бутово очень мало квартир большого метража, в современном доме, грамотной и удобной планировки, с видовыми характеристиками. Ждем Вас в гости, звоните, приезжайте и мы уверены, что наше уникальное, качественное предложение ответит всем Вашим взыскательным вкусам и требованиям, запомнится и Вам захочется остаться здесь жить счастливо, комфортно и с удовольствием!



## Фотографии



### Продажа пятикомнатной квартиры в Москве, город Москва, Адмирала Лазарева улица, д. 63к3

Валентина Витальевна Троицкая

+7 (968) 552 08 02

valentina.troitskaya@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В БУТОВО» Москва, ул. Скобелевская, д. 23, корп. 4

+7 (495) 777 99 07

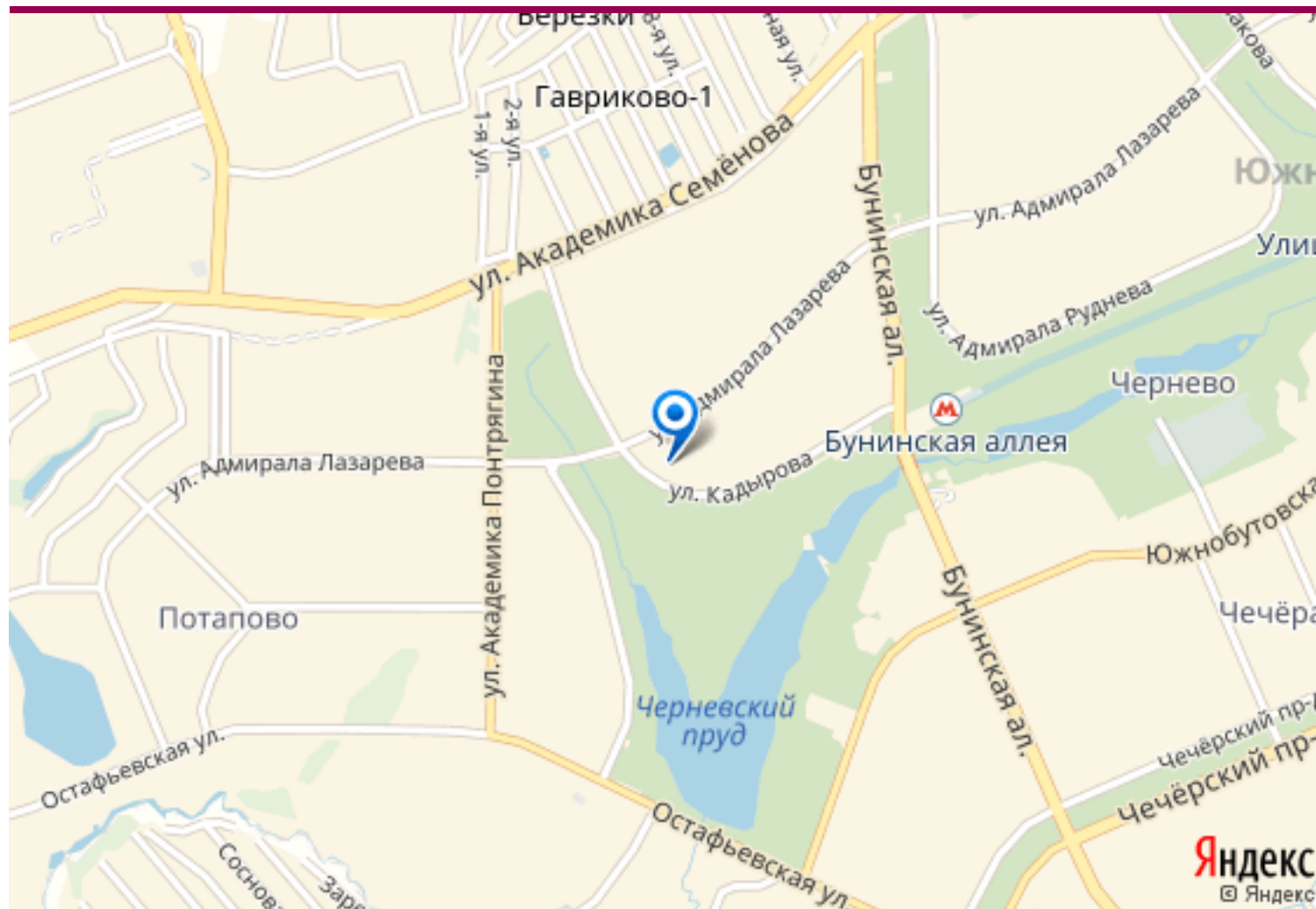
butovo.miel.ru

www.miel.ru

<http://kvartira.miel.ru/object/60882/>



Схема проезда



**Продажа пятикомнатной квартиры в Москве, город Москва, Адмирала Лазарева улица, д. 63к3**

Валентина Витальевна Троицкая | +7 (968) 552 08 02 | valentina.troitskaya@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В БУТОВО» Москва, ул. Скобелевская, д. 23, корп. 4  
+7 (495) 777 99 07 | butovo.miel.ru | www.miel.ru | <http://kvartira.miel.ru/object/60882/>