














**Продажа** **четырёхкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Островитянова улица, д. 41к1**

**11 300 000 руб**

Цена за кв.м  
**122 826 руб**

<http://kvartira.miel.ru/object/60905/>

№. объекта  
(ID): **60905**

-  четырёхкомнатная квартира
-  8-й этаж 9-этажного дома
-  Коньково, округ Юго-Западный АО, Островитянова улица
-  Коньково, 10 мин. пешком
-  город Москва, Островитянова улица, д. 41к1
-  Общая площадь – 92 кв.м
-  Жилая площадь – 63 кв.м (8/12,5/15/27,5)
-  Площадь кухни – 6 кв.м
-  изолированные комнаты, телефон, лифт, окна/разные стороны, санузел: отдельный
-  требует ремонта
-  альтернатива



**Ваш риэлтор**

Анна Владимировна  
ЩЕТИНКИНА

моб.: +7 (906) 740 45 50

тел.: +7 (495) 777 33 01

e-mail: [anna.schetinkina@miel.ru](mailto:anna.schetinkina@miel.ru)

**Описание**

Эксклюзивный договор! Предлагаем к продаже 4-х комн. квартиру на 8 эт./ 9 эт. панельного дома, в 12 мин. ходьбы от м. Коньково. Общая площадь 92 кв. м., жилая 63 (8/12,5/15/27,5), кухня 6 кв. м., коридор 11 м. и 8,5 м., сан. узел разд., балкон 7 м. + две лоджии 3 м. и 4 м. Одна из самых удачных планировок в этом доме, большая площадь, нет несущих стен внутри квартиры - можно сделать перепланировку и воплотить свои мечты в уютное гнездышко! Квартира требует ремонта. 4 взрослых собственника, полная сумма в ДКП. Развитая инфраструктура района, все в шаговой доступности, дет. сады, школы, магазины и торговые центры, Сбербанк, почта, МФЦ, управа района, поликлиники. Взаимозачет вашего жилья! Работаем со всеми видами субсидий ( мат. капитал, военная ипотека, жилищная субсидия, срочный выкуп). Поможем одобрить ипотеку по выгодным ставкам! Агентство Миэль - гарантия юридической чистоты сделки!



## Фотографии



### Продажа четырехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Островитянова улица, д. 41к1

Анна Владимировна Щетинкина

+7 (906) 740 45 50

anna.schetinkina@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «ГРАНД ПАРК» г. Москва, проезд Березовой Рощи, дом 8, этаж 2, помещение III

+7 (495) 777 33 01

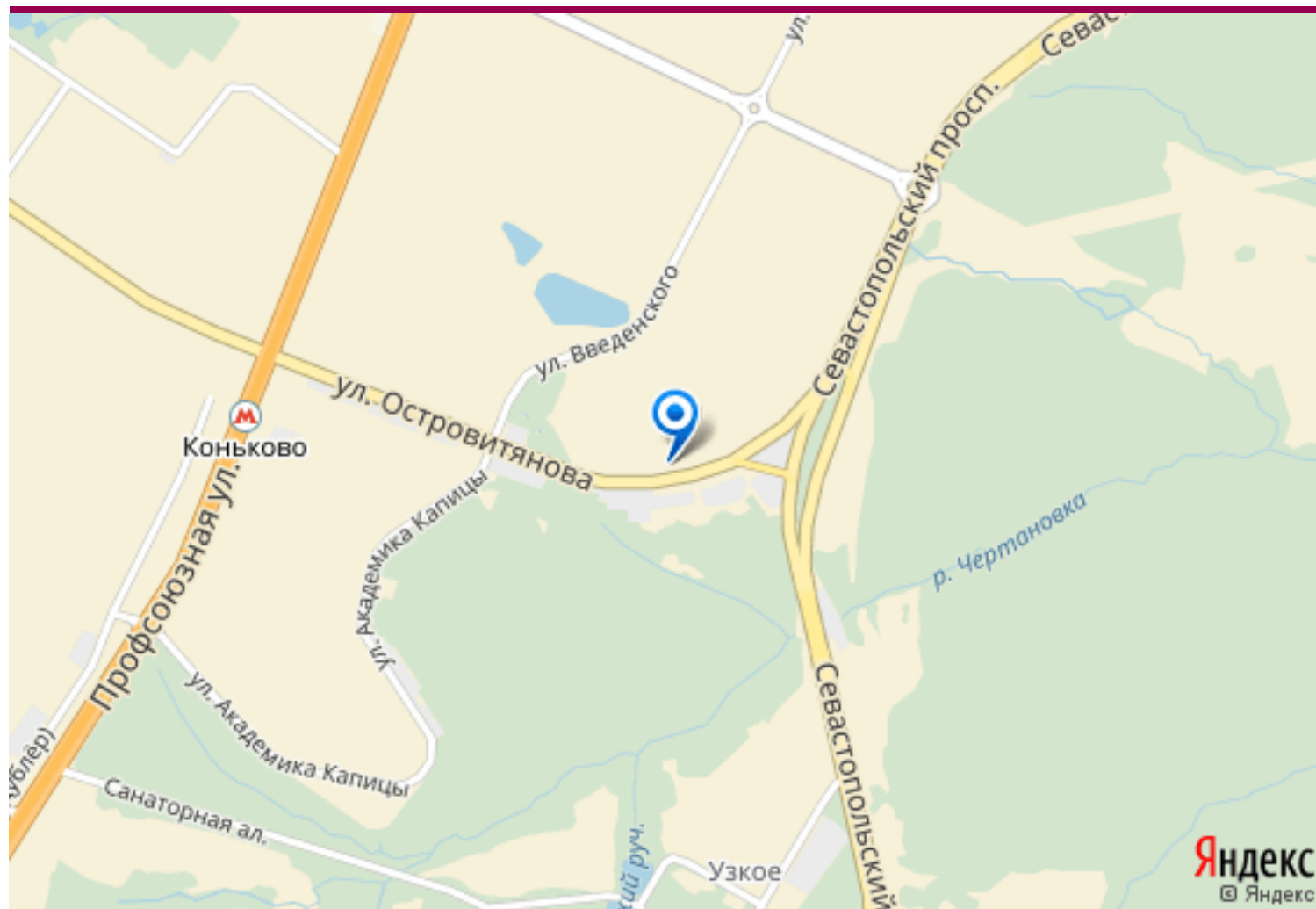
grandpark.miel.ru

www.miel.ru

http://kvartira.miel.ru/object/60905/



Схема проезда



**Продажа четырехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Островитянова улица, д. 41к1**

Анна Владимировна Щетинкина | +7 (906) 740 45 50 | anna.schetinkina@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «ГРАНД ПАРК» г. Москва, проезд Березовой Рощи, дом 8, этаж 2, помещение III  
+7 (495) 777 33 01 | grandpark.miel.ru | www.miel.ru | <http://kvartira.miel.ru/object/60905/>