














**Продажа** трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Березовой Рощи проезд, д. 8

**58 888 000 руб**

Цена за кв.м  
**446 121 руб**

<http://kvartira.miel.ru/object/61209/>

№. объекта  
(ID): **61209**

-  трехкомнатная квартира
-  11-й этаж 23-этажного дома
-  Хорошевский, округ Северный АО, Березовой Рощи проезд
-  Полежаевская, 17 мин. пешком
-  город Москва, Березовой Рощи проезд, д. 8
-  Общая площадь – 132 кв.м
-  Жилая площадь – 94.2 кв.м (46-21.2-28)
-  Площадь кухни – 20 кв.м
-  изолированные комнаты, телефон, лифт, окна/панорамный вид, полы/дерево, камень, санузел: 2 С, охраняемая территория, КПП
-  высококачественная отделка
-  освобождение до продажи



**Ваш риэлтор**

Юлия Александровна  
МЕЛЬНИКОВА

моб.: +7 (909) 641 71 26

тел.: 8 495 777 33 01

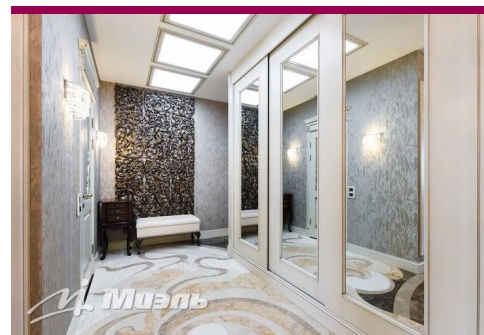
e-mail: [julia.melnikova@miel.ru](mailto:julia.melnikova@miel.ru)

**Описание**

Предлагаем вниманию эксклюзивный объект, только что появившийся в продаже в уникальном жилом комплексе столицы - в Гранд Парке! Трехкомнатная квартира, достойная требований самого взыскательного покупателя. Планировка и стильные интерьеры продуманы до мельчайших деталей. В квартире есть спальня с отдельным входом в душевую и гардеробную, детская, просторный холл и гостиная, большая кухня с обеденной зоной, гостевой санузел, 2 лоджии, одна из которых обустроена под кабинет. Отделка квартиры выполнена в стиле современной классики с элементами Арт Деко с применением дорогих натуральных материалов. "Умная" техника (управляемые световые приборы, раздвижные шторы, подогрев полов, встроенная система кондиционирования...) обеспечивает жильцам комфорт в любое время суток и при любой погоде. Красивые виды из окон и застекленных лоджий на Березовую Рощу. В подъезде круглосуточно дежурит консьерж, потребуется минута и один из 3 лифтов доставит Вас в дом. На первом уровне подземного паркинга располагается большое машино-место. Жилой комплекс Гранд Парк является уникальным местом для семейного проживания, где безопасность обеспечивает круглосуточная охрана всей территории комплекса. Гранд Парк славится обширными и ухоженными зелеными зонами отдыха для детей и взрослых, высокоразвитой инфраструктурой, прекрасной экологией и удобнейшей транспортной доступностью до центра столицы. Идеальная история квартиры, продается впервые. Инвестируйте в свой комфорт!



## Фотографии



## Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Березовой Рощи проезд, д. 8

Юлия Александровна Мельникова

| +7 (909) 641 71 26

| [julia.melnikova@miel.ru](mailto:julia.melnikova@miel.ru)

Офис МИЭЛЬ «ГРАНД ПАРК» Москва, проезд Березовой Рощи, дом 8, этаж 2, помещение III

8 495 777 33 01

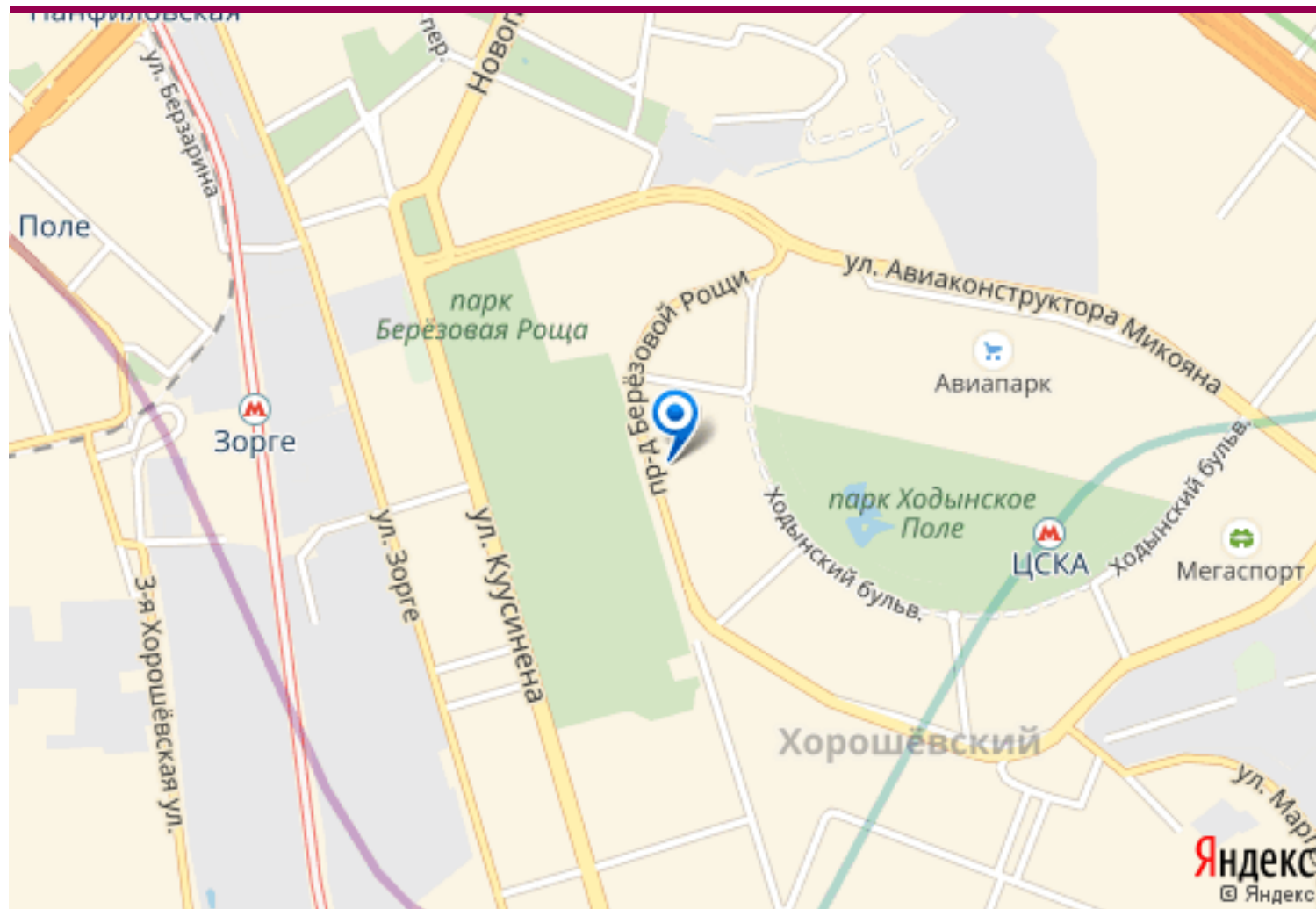
| [grandpark.miel.ru](http://grandpark.miel.ru)

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

| <http://kvartira.miel.ru/object/61209/>



Схема проезда



**Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Берёзовой Рощи проезд, д. 8**

Юлия Александровна Мельникова

+7 (909) 641 71 26

julia.melnikova@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «ГРАНД ПАРК» Москва, проезд Берёзовой Рощи, дом 8, этаж 2, помещение III

8 495 777 33 01

grandpark.miel.ru

www.miel.ru

http://kvartira.miel.ru/object/61209/