



**Продажа** **трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Ленинградский проспект, д. 45к3**

**13 500 000 руб**

Цена за кв.м  
**187 240 руб**

<http://kvartira.miel.ru/object/64606/>

№. объекта  
(ID): **64606**

- трехкомнатная квартира
- 2-й этаж 5-этажного дома
- Хорошевский, округ Северный АО, Ленинградский проспект
- Аэропорт, 3 мин. пешком
- город Москва, Ленинградский проспект, д. 45к3
- Общая площадь – 72.1 кв.м
- Жилая площадь – 46.2 кв.м
- Площадь кухни – 10.6 кв.м
- изолированные комнаты, телефон, окна/разные стороны, санузел: отдельный
- нормальное
- свободна



**Ваш риэлтор**

Елена Сергеевна  
КИСЕЛЕВА

моб.: +7 (968) 552 07 72

тел.: +7 (495) 777 99 47

e-mail: elena.kiseleva@miel.ru

**Описание**

Уникальная возможность жить в 3 минутах ходьбы от метро Аэропорт. 10 минут на автомобиле и Вы в центре Москвы. Дом утопает в зелени. Толстые стены кирпичного дома защитят Вас от холода. Свободная 3-х комнатная квартира с изолированными комнатами и высокими потолками (2,70 м) - создаст удобство для всех членов семьи. Большая кухня 10 кв.м - может быть одновременно и столовой. Удобный санузел - позволить спланировать его по вашему желанию. Рядом находятся 3 престижных ВУЗа: Финансовый Университет при Правительстве РФ, МАДИ, Институт прокуратуры МГЮА. Ваши дети смогут учиться в одной из лучших школ Москвы с углубленным изучением языков (английского, французского или немецкого). К Вашим услугам математическая школа и музыкальная школа им. Дунаевского. В округе расположено много детских садов (государственных и частных). Большое количество различных магазинов сделают Вашу жизнь комфортной!



## Фотографии



**Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Ленинградский проспект, д. 45к3**

Елена Сергеевна Киселева

| +7 (968) 552 07 72

| elena.kiseleva@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В ЧЕРЁМУШКАХ» Москва, ул. Гарibaldi, д. 36

+7 (495) 777 99 47

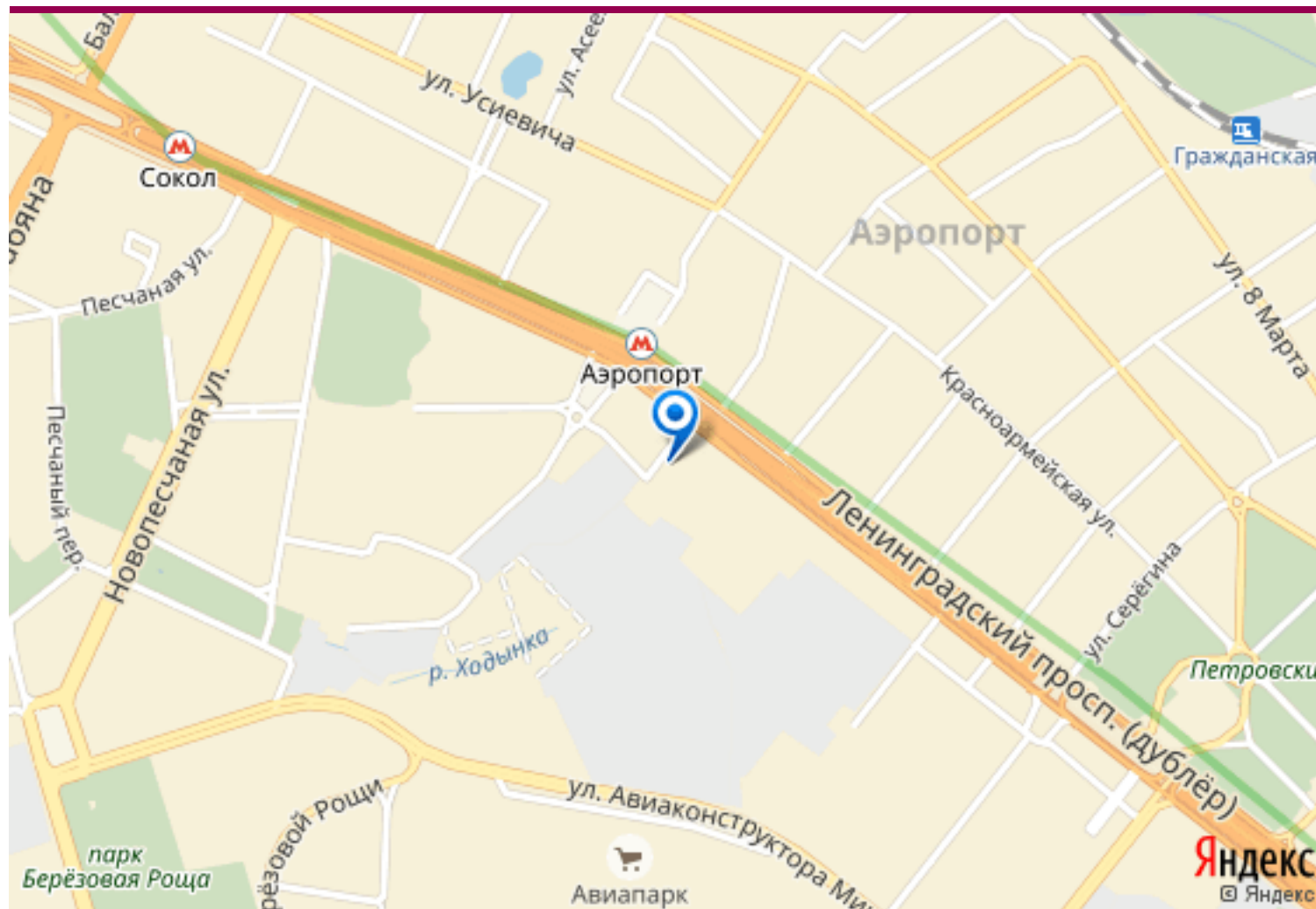
| cheremushki.miel.ru

| www.miel.ru

| <http://kvartira.miel.ru/object/64606/>



Схема проезда



## Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Ленинградский проспект, д. 45к3

Елена Сергеевна Киселева

+7 (968) 552 07 72

elena.kiseleva@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В ЧЕРЁМУШКАХ» Москва, ул. Гарибальди, д. 36

+7 (495) 777 99 47

cheremushki.miel.ru

www.miel.ru

<http://kvartira.miel.ru/object/64606/>