







**Продажа** трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Котельнический 4-й переулок, д. 3

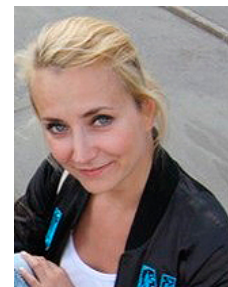
**57 356 000** руб

Цена за кв.м  
**484 835** руб

<http://kvartira.miel.ru/object/67037/>

№. объекта  
(ID): **67037**

-  трехкомнатная квартира
-  5-й этаж 10-этажного дома
-  Таганский, округ  
Центральный АО,  
Котельнический 4-й  
переулок
-  Таганская, 5 мин. пешком
-  город Москва,  
Котельнический 4-й  
переулок, д. 3
-  Общая площадь – 118.3  
кв.м
-  Жилая площадь – 67.6 кв.м  
(22/17,6/28)
-  Площадь кухни – 22 кв.м
-  другая планировка, лифт,  
окна/панорамный вид,  
санузел: 2 С, охраняемая  
территория, ограждение
-  без отделки



**Ваш риэлтор**

Юлия Вячеславовна  
АЛЕКСЕЕВА

моб.: +7 (906) 736 93 07

тел.: +7 (495) 777 03 70

e-mail: [j.alekseeva@miel.ru](mailto:j.alekseeva@miel.ru)

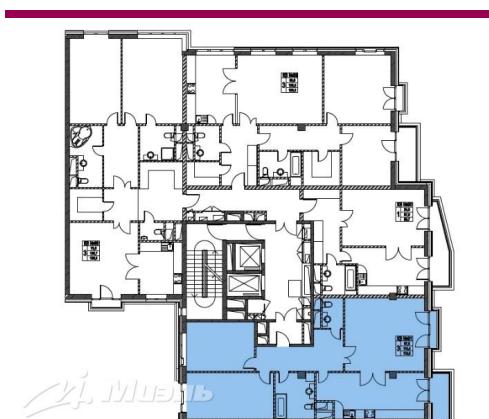
**Описание**

Предложение от инвестора! Ваша выгода 46 000 000 рублей!

Предлагается трехкомнатная видовая квартира площадью 118,3 м2 в "Клубном доме на Котельнической набережной" класса De Luxe, который находится на роскошной набережной Москва-реки, в двух километрах от Кремля. Дом возводится с использованием современных экологичных строительных технологий, оснащен дополнительной системой очистки воды. При отделке фасадов и входных групп используются натуральные материалы. Имеется трехуровневый подземный паркинг. Комплекс окружен многочисленными архитектурными шедеврами и достопримечательностями прошлых веков, объектами историко-культурного наследия. В шаговой доступности располагаются станции метро Таганская и Марксистская.



## Фотографии



### Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Котельнический 4-й переулок, д. 3

Юлия Вячеславовна Алексеева

+7 (906) 736 93 07

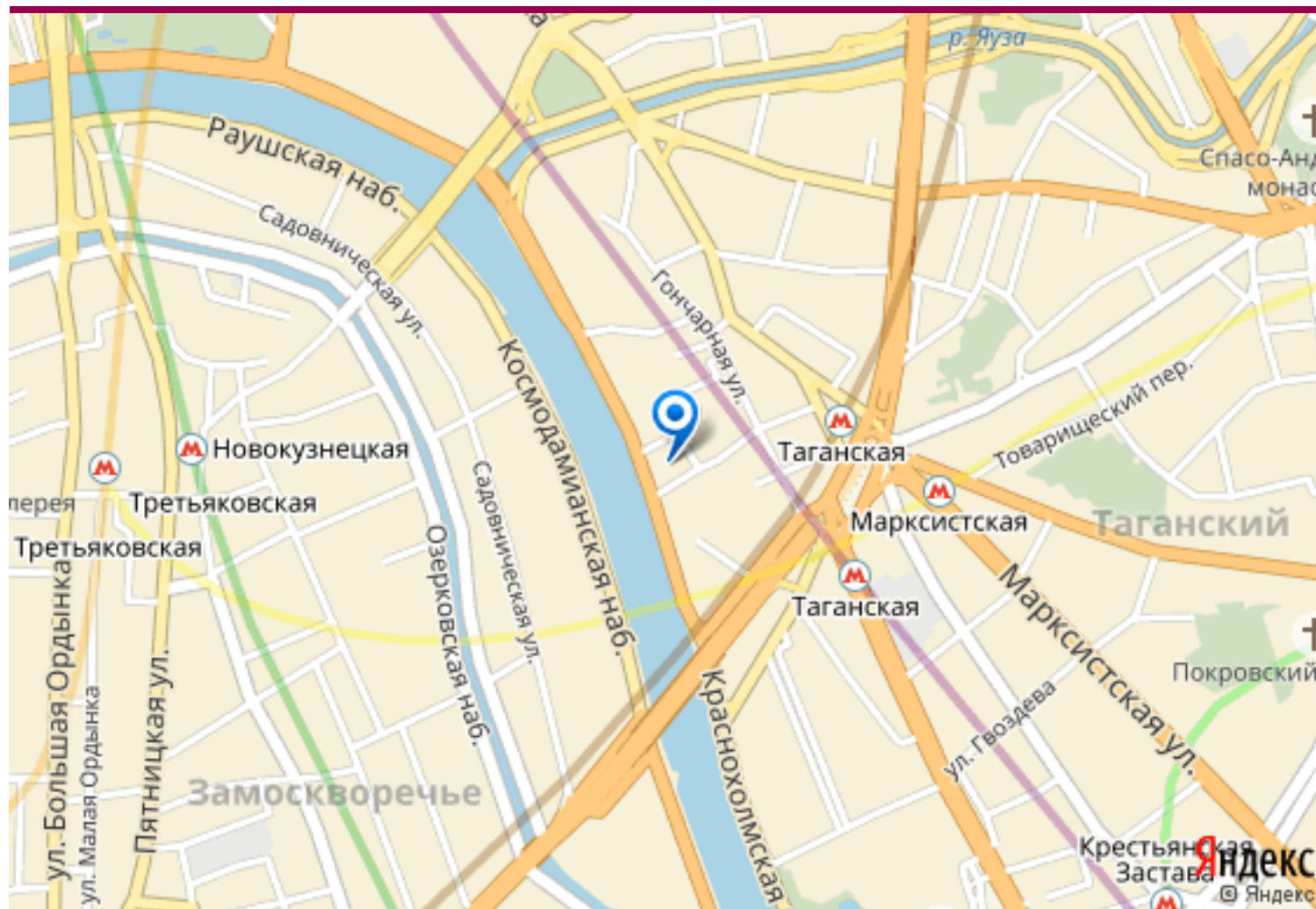
j.alekseeva@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «НА ТРЕТЬЯКОВСКОЙ» Москва, ул. М. Ордынка, д. 10  
+7 (495) 777 03 70 | tretyakovskaya.miel.ru | www.miel.ru

<http://kvartira.miel.ru/object/67037/>



Схема проезда



### Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Котельнический 4-й переулок, д. 3

Юлия Вячеславовна Алексеева

+7 (906) 736 93 07

j.alekseeva@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «НА ТРЕТЬЯКОВСКОЙ» Москва, ул. М. Ордынка, д. 10

+7 (495) 777 03 70

tretyakovskaya.miel.ru

www.miel.ru

<http://kvartira.miel.ru/object/67037/>