














## Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Широкая улица, д. 21

**7 300 000 руб**

Цена за кв.м  
**122 689 руб**

<http://kvartira.miel.ru/object/67058/>

№. объекта  
(ID): **67058**

-  трехкомнатная квартира
-  1-й этаж 9-этажного дома
-  Северное Медведково, округ Северо-Восточный АО, Широкая улица
-  Медведково, 5 мин. пешком
-  город Москва, Широкая улица, д. 21
-  Общая площадь – 59.5 кв.м
-  Жилая площадь – 42.8 кв.м
-  Площадь кухни – 6 кв.м
-  смежно-изолированные комнаты, телефон, лифт, окна/разные стороны, полы/паркет, санузел: отдельный
-  нормальное
-  свободна

### Офис МИЭЛЬ «ГРАНД ПАРК»

Москва, проезд Березовой Рощи, дом 8, этаж 2, помещение III  
телефон: 8 495 777 33 01

e-mail: alexander.moskatov@miel.ru  
grandpark.miel.ru  
www.miel.ru

### Описание

Создайте для своей семьи комфортные условия жизни! Продается просторная, уютная трехкомнатная квартира в 5-ти минутах ходьбы от станции метро Медведково. Высокий первый этаж. Окна квартиры - во двор и на улицу. Дом располагается в окружении высоких деревьев, во дворе имеется обустроенная площадка для детей. Район характеризуется развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся многочисленные магазины, предприятия бытовых услуг, школы и детсады, поликлиники, кафе и проч. Остановка маршрутного такси до супермаркетов Ашан, Леруа Мерлен, Твой Дом. Прекрасные условия для прогулок и занятий спортом: в пешей доступности бассейн, Джамгаровские парк и пруды, лесопарковая зона на берегах Яузы... Дом серии II-49Д, 1972 года постройки. Общая площадь квартиры 59.5 кв. м (включая застекленную лоджию), жилая 42.8 кв. м, кухня 6,5 кв. м. Квартира обустроена всем необходимым для проживания: оборудованной кухней, прихожей со стенными шкафами, тремя смежно-изолированными комнатами, отдельным санузлом и застекленной лоджией. На две квартиры имеется просторный тамбур. Спокойные, доброжелательные соседи. Подъезд чистый. Окажем содействие в скорейшем одобрении ипотечного кредита на самых выгодных условиях! Возможен обмен на Вашу квартиру. Один взрослый собственник, документы 2002 года, квартира юридически и физически свободна.



## Фотографии

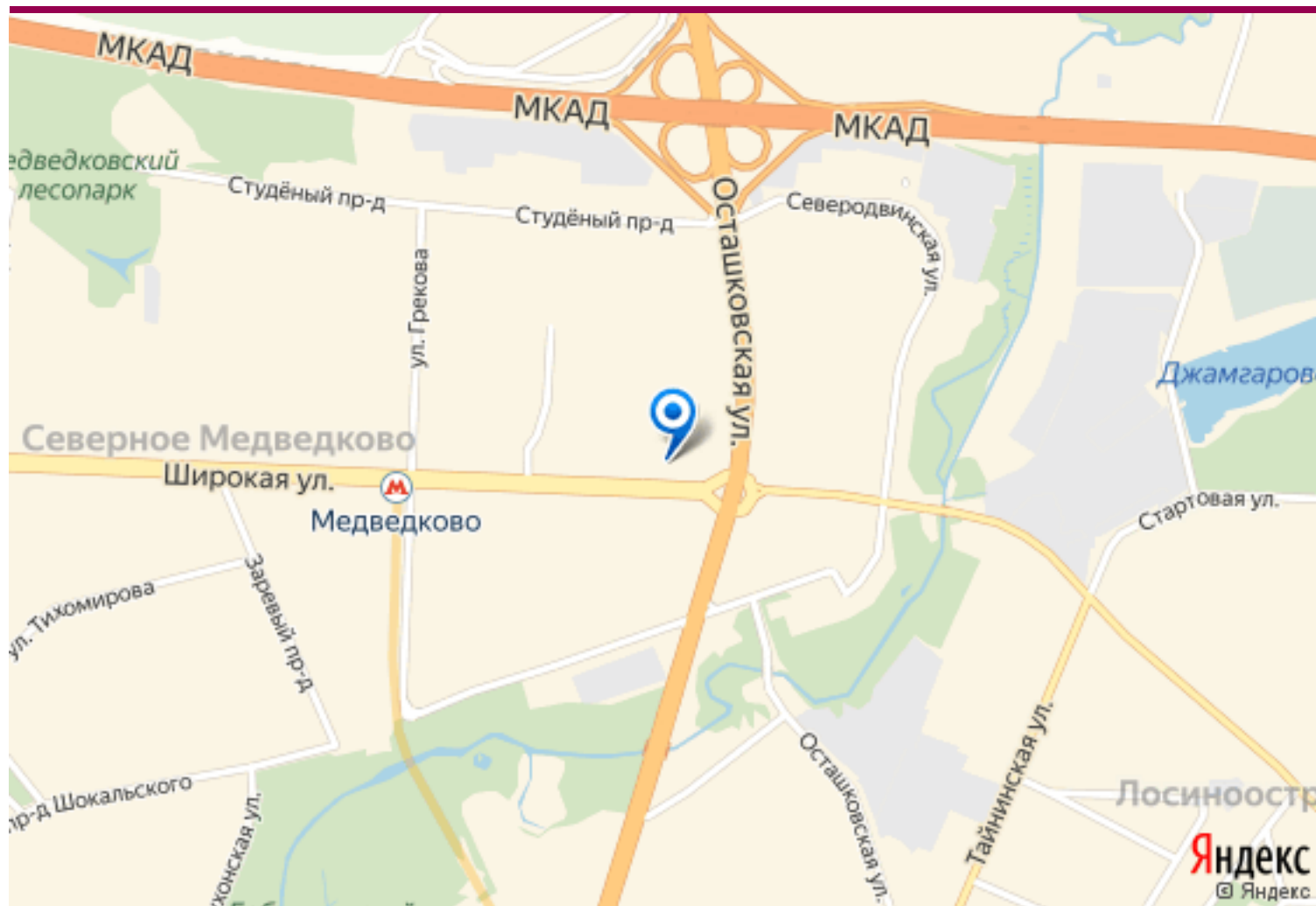


**Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Широкая улица, д. 21**

Офис МИЭЛЬ «ГРАНД ПАРК» Москва, проезд Березовой Рощи, дом 8, этаж 2, помещение III  
8 495 777 33 01 | grandpark.miel.ru | www.miel.ru | <http://kvartira.miel.ru/object/67058/>



Схема проезда



### Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Широкая улица, д. 21

Офис МИЭЛЬ «ГРАНД ПАРК» Москва, проезд Березовой Рощи, дом 8, этаж 2, помещение III  
8 495 777 33 01 | grandpark.miel.ru | www.miel.ru | <http://kvartira.miel.ru/object/67058/>