













**Продажа** двухкомнатной квартиры в Люберцах, Московская область, город Люберцы, Урицкого улица, д. 31

**6 700 000** руб

Цена за кв.м  
**109 836** руб

<http://kvartira.miel.ru/object/67304/>

№. объекта  
(ID): **67304**

-  двухкомнатная квартира
-  7-й этаж 10-этажного дома
-  Лермонтовский проспект, 10 мин. транспортом
-  Московская область, город Люберцы, Урицкого улица, д. 31  
Нас. пункт: Люберцы
-  Общая площадь – 61 кв.м
-  Жилая площадь – 35.5 кв.м
-  Площадь кухни – 13.1 кв.м
-  изолированные комнаты, лифт, окна/двор, санузел: отдельный
-  хорошее
-  свободна



**Ваш риэлтор**

Оксана Дмитриевна  
МОИСЕЕВА

моб.: +7 (925) 088 88 49

тел.: 8 495 669 11 16

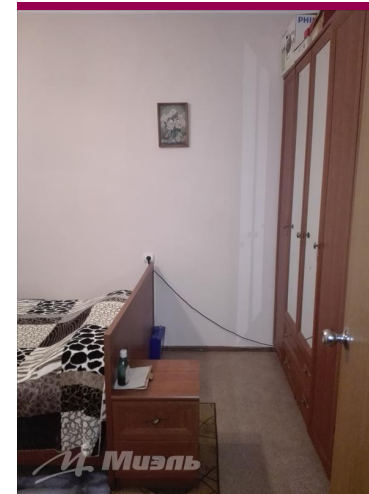
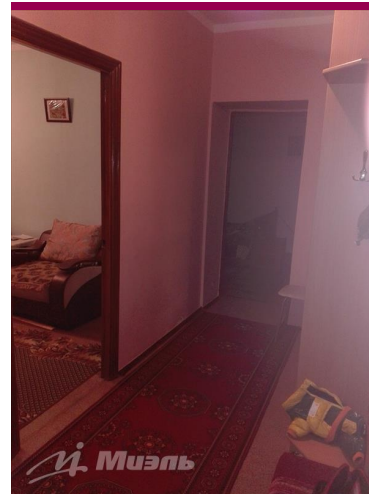
e-mail: o.moiseeva@miel.ru

**Описание**

Просторная двухкомнатная квартира 61 кв.м с большой кухней в пешем доступе будет метро. Адрес МО, г. Люберцы, ул. Урицкого, д. 31. Кирпичный 10-этажный 2006 года постройки, индивидуальный проект. Дом расположен внутри микрорайона. Район зеленый. Подъезд чистый, состоятельные соседи. Квартира на 7 этаже, окна во двор. Общая площадь квартиры 61 кв.м, жилая 35,5 кв.м, кухня 13,1 кв.м. Комнаты изолированные. Санузел отдельный. Лоджия остеклена. Все окна остекление лоджии ПВХ. Состояние квартиры хорошее. Инфраструктура района развита отлично. Все в пешем доступе. Рядом парк и Наташинские пруды. Собственник один. ДКП более 3-х лет. Полная стоимость в ДКП. История квартиры идеальна. Юридическая чистота сделки подтверждается Правовым сертификатом МИЭЛЬ. Перепланировок нет. Ипотека приветствуется. Поможем в одобрении ипотеки.



## Фотографии



### **Продажа двухкомнатной квартиры в Люберцах, Московская область, город Люберцы, Урицкого улица, д. 31**

Оксана Дмитриевна Моисеева

+7 (925) 088 88 49

[o.moiseeva@miel.ru](mailto:o.moiseeva@miel.ru)

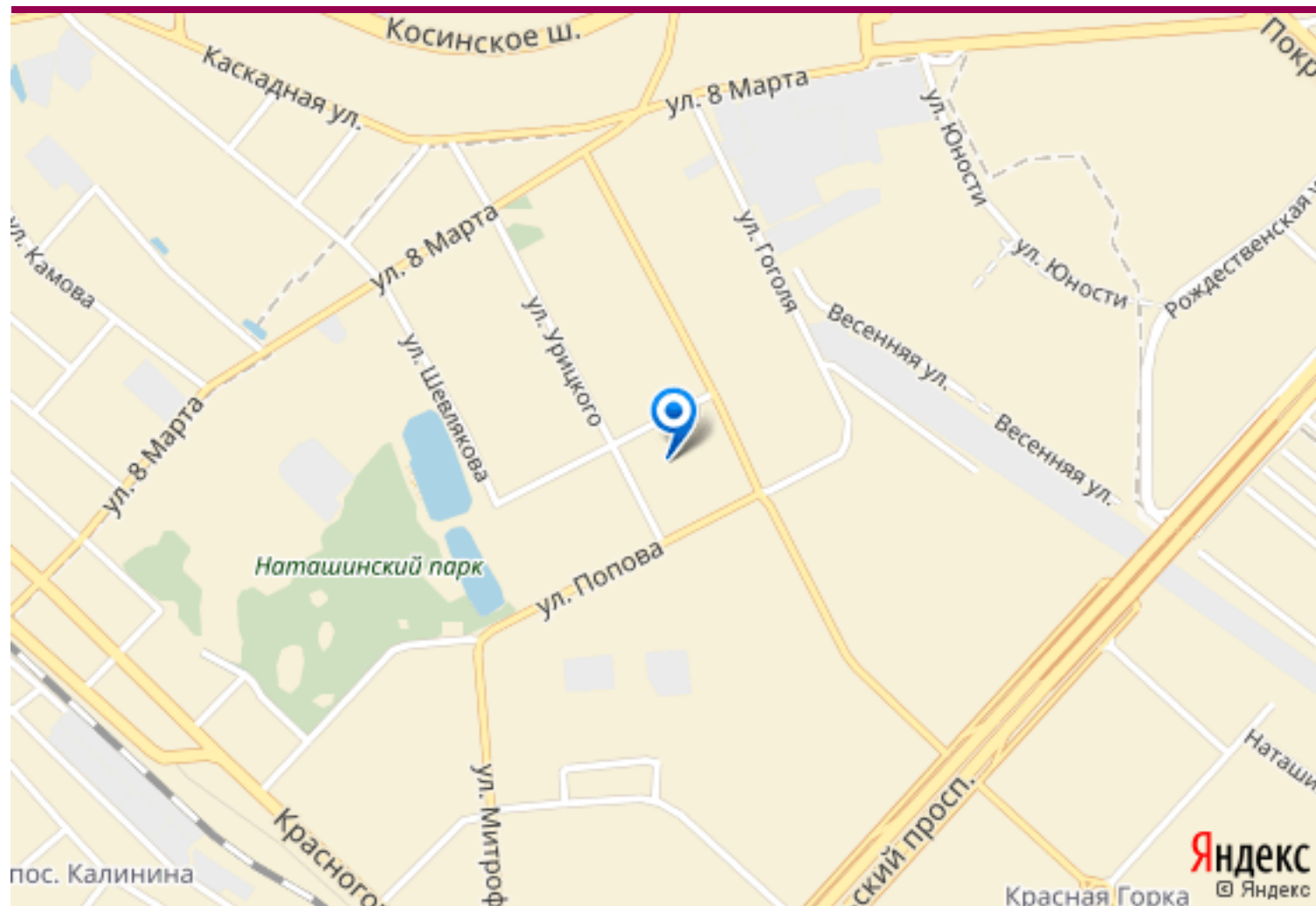
Офис МИЭЛЬ «ЛЮБЕРЦЫ-1» Люберцы, ул. Комсомольская, д. 15А, 8 этаж  
8 495 669 11 16 | [lubercy.miel.ru](http://lubercy.miel.ru)

[www.miel.ru](http://www.miel.ru)

<http://kvartira.miel.ru/object/67304/>



Схема проезда



**Продажа двухкомнатной квартиры в Люберцах, Московская область, город Люберцы, Урицкого улица, д. 31**

Оксана Дмитриевна Моисеева

+7 (925) 088 88 49

o.moiseeva@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «ЛЮБЕРЦЫ-1» Люберцы, ул. Комсомольская, д. 15А, 8 этаж  
8 495 669 11 16 | lubercy.miel.ru

www.miel.ru

http://kvartira.miel.ru/object/67304/