














**Продажа** двухкомнатной квартиры в Москве, Москва, Вернадского пр-кт., 105, к 4

**24 500 000 руб**

Цена за кв.м  
**318 182 руб**

<http://kvartira.miel.ru/object/68952/>

№. объекта  
(ID): **68952**

-  двухкомнатная квартира
-  6-й этаж 30-этажного дома
-  Тропарево-Никулино, округ Западный АО, Вернадского проспект
-  Юго-Западная, 5 мин. пешком
-  Москва, Вернадского пр-кт., 105, к 4
-  Общая площадь – 77 кв.м
-  Жилая площадь – 37 кв.м (23,1-14,1)
-  Площадь кухни – 12 кв.м
-  изолированные комнаты, телефон, лифт, окна/двор, санузел: 2 отдельных, охраняемая территория, КПП
-  евро
-  свободна



**Ваш риэлтор**

Ольга Константиновна  
АНУФРИЕВА

моб.: +7 (906) 746 32 69

тел.: +7 (495) 777 84 27

e-mail: ol.anufrieva@miel.ru

**Описание**

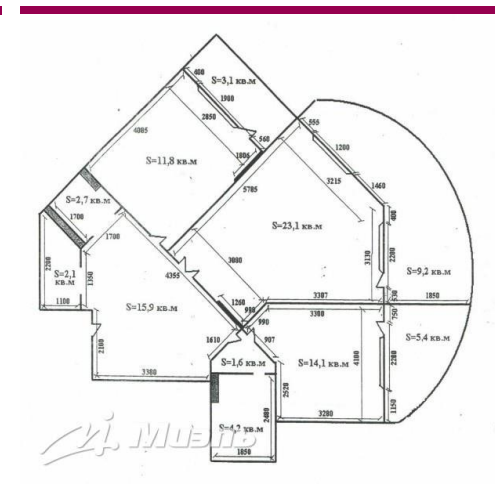
Дом бизнес-класса ЖК "Елена", построен по индивидуальному проекту в 2008 году, расположен в экологически чистом районе с благоустроенной развитой инфраструктурой. Охрана в подъездах, видеонаблюдение по всему периметру дома. Территория закрыта, въезд по индивидуальным пропускам.

Квартира просторная, светлая, произведен качественный ремонт. Две жилые комнаты: 23,1 кв.м. и 14,1 кв.м. Кухня 12 кв.м. оборудована всей необходимой бытовой техникой. 2 санузла, гардеробная, просторный холл. В квартире две лоджии: одна из кухни, вторая - большая радиальная с панорамным видом 14,6 кв.м. Высота потолков - 3,1 м. (Смотрите ПЛАН квартиры в фото).

Для автовладельцев имеется наземная автостоянка и подземный паркинг. Благоустроенная придомовая территория. Дом находится под круглосуточной охраной, ведется видеонаблюдение. В пешей доступности Тропаревский лесопарк. ДКП 2014 год, 2 взрослых собственника. Свободная продажа.



## Фотографии



## Продажа двухкомнатной квартиры в Москве, Москва, Вернадского пр-кт., 105, к 4

Ольга Константиновна Ануфриева

+7 (906) 746 32 69

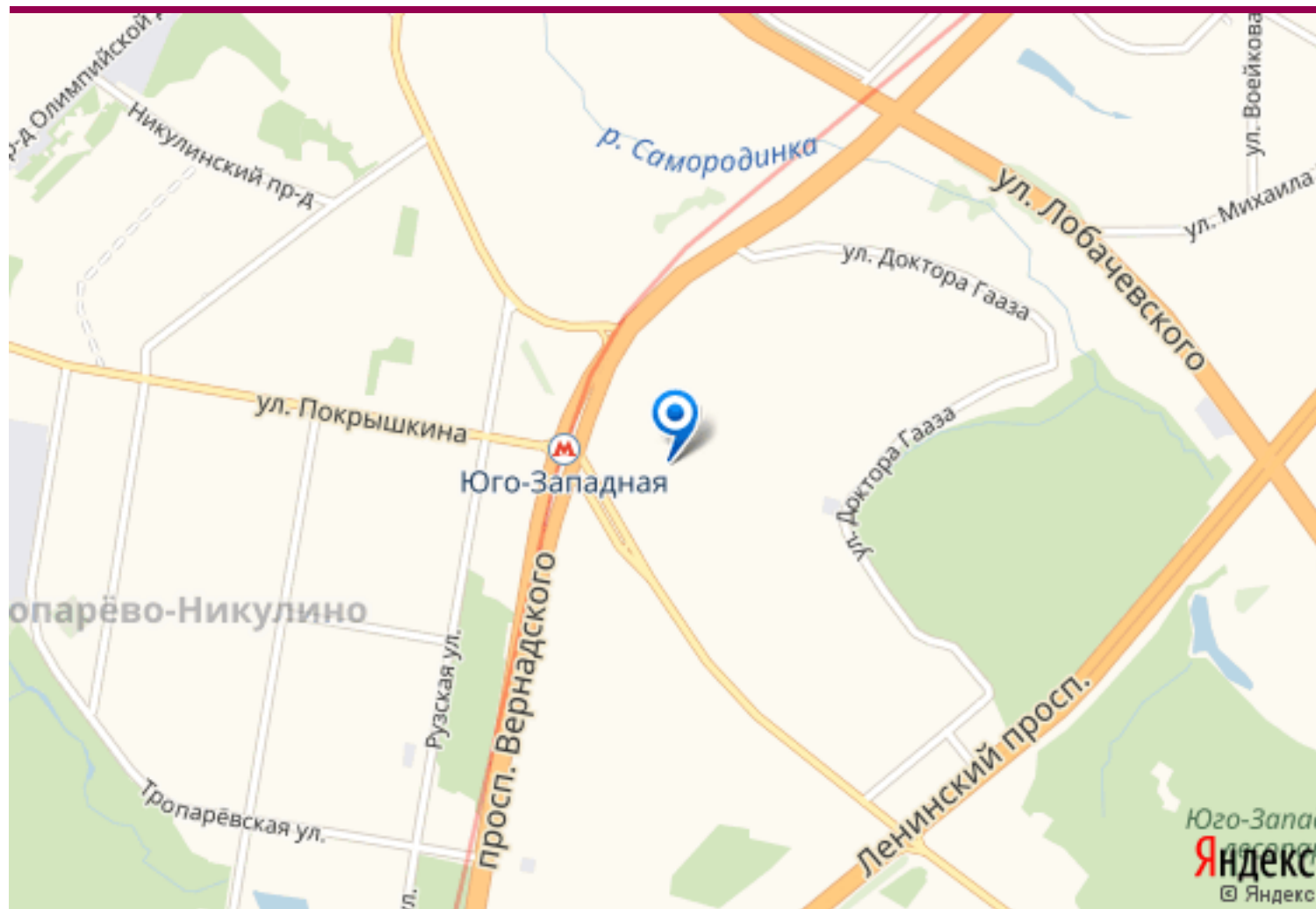
ol.anufrieva@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «НА ФРУНЗЕНСКОЙ» Москва, ул. 1-я Фрунзенская, д. 5  
+7 (495) 777 84 27 | frunzenskaya.miel.ru | www.miel.ru

<http://kvartira.miel.ru/object/68952/>



Схема проезда



**Продажа двухкомнатной квартиры в Москве, Москва, Вернадского пр-кт., 105, к 4**

Ольга Константиновна Ануфриева | +7 (906) 746 32 69 | ol.anufrieva@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «НА ФРУНЗЕНСКОЙ» Москва, ул. 1-я Фрунзенская, д. 5  
+7 (495) 777 84 27 | frunzenskaya.miel.ru | www.miel.ru | <http://kvartira.miel.ru/object/68952/>