














**Продажа** двухкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Песчаная 2-я улица, д. 6к4

**11 000 000 руб**

Цена за кв.м  
**217 822 руб**

<http://kvartira.miel.ru/object/81666/>

№. объекта  
(ID): **81666**

-  двухкомнатная квартира
-  1-й этаж 6-этажного дома
-  Сокол, округ Северный АО, Песчаная 2-я улица
-  Сокол, 10 мин. пешком
-  город Москва, Песчаная 2-я улица, д. 6к4
-  Общая площадь – 50.5 кв.м
-  Жилая площадь – 30 кв.м (19/11)
-  Площадь кухни – 10 кв.м
-  изолированные комнаты, телефон, лифт, окна/двор, полы/Паркет, санузел: совмещенный
-  нормальное
-  альтернатива



**Ваш риэлтор**

Наталия Федоровна  
КУЗЬМЕНКО

моб.: +7 (906) 740 55 42

тел.: +7 (495) 785 00 55

e-mail: nataliya.kuzmenko@miel.ru

**Описание**

Квартира в элитном районе города Москвы. Исторический район с давно устоявшимися транспортной и социальной инфраструктурами, признанный самым благоприятным для проживания. Чудесные парки: Чапаевский, Ленинградский, Березовая роща- излюбленные места отдыха местных жителей. Зеленый бульвар с фонтаном в 2-х минутах от дома, выполненного по индивидуальному проекту. Высокий первый этаж. Окна защищены красивыми прочными решётками. Ухоженный огороженный тихий зелёный двор оборудован детской площадкой и удобной парковкой.

Комнаты изолированы,стеклопакеты, потолки 3.20 м., ж/б перекрытия ,дубовый паркет, чистый просторный подъезд.

Более 15 лет в собственности.2 взрослых собственника. Быстрый выход на сделку. Альтернатива подобрана.

Помощь в оформлении ипотеки.

Сопровождение для покупателя от агентства бесплатно!



## Фотографии



## Продажа двухкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Песчаная 2-я улица, д. 6к4

Наталья Федоровна Кузьменко

| +7 (906) 740 55 42

| nataliya.kuzmenko@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «СУЩЁВСКИЙ» Москва, ул. Сущёвский Вал, д. 64

+7 (495) 785 00 55

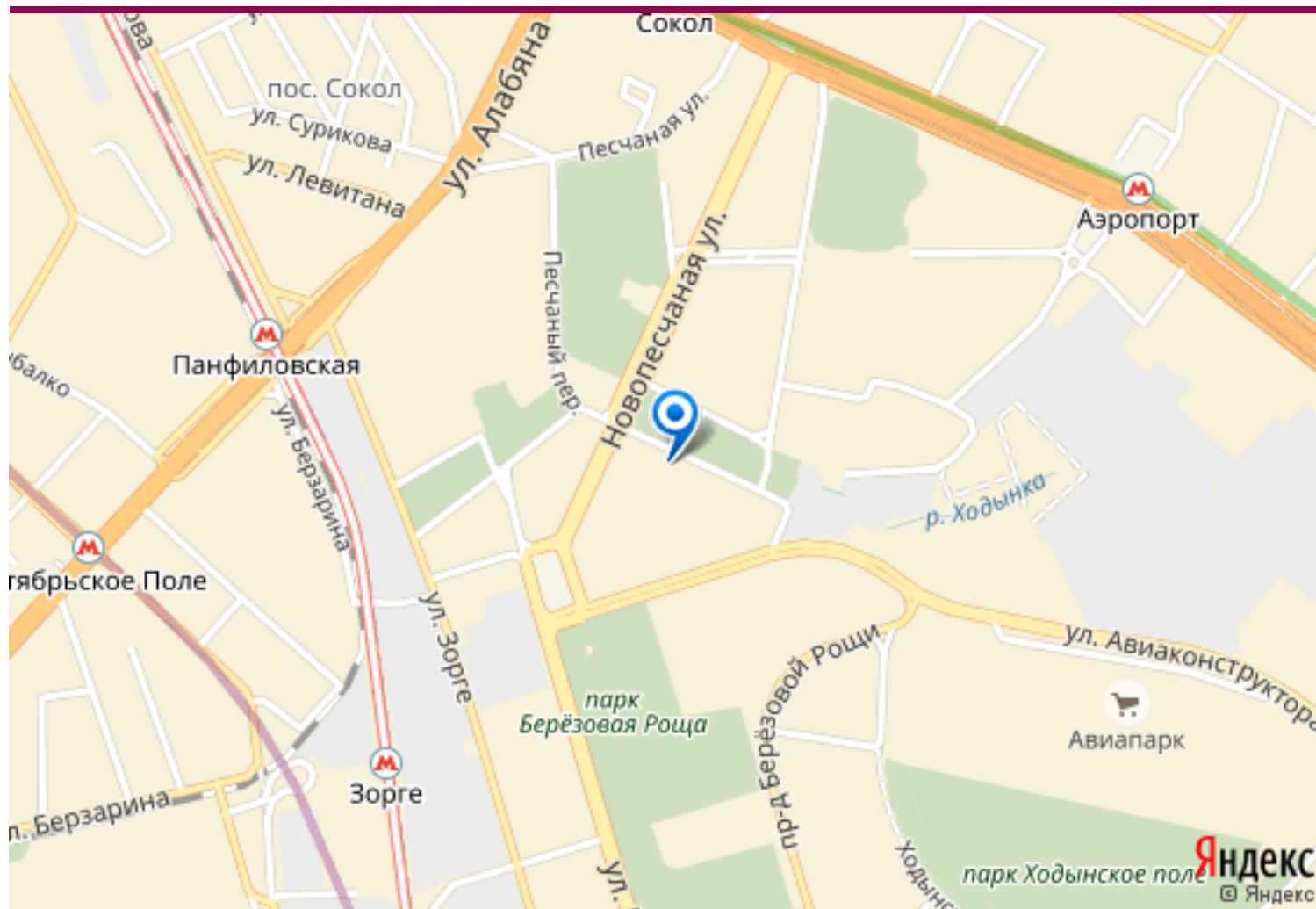
| [suchevka.miel.ru](http://suchevka.miel.ru)

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

| <http://kvartira.miel.ru/object/81666/>



Схема проезда



### Продажа двухкомнатной квартиры в Москве, город Москва, Песчаная 2-я улица, д. 6к4

Наталья Федоровна Кузьменко | +7 (906) 740 55 42 | nataliya.kuzmenko@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «СУЩЁВСКИЙ» Москва, ул. Сущёвский Вал, д. 64  
+7 (495) 785 00 55 | suchevka.miel.ru | www.miel.ru | <http://kvartira.miel.ru/object/81666/>