











**Продажа** **трехкомнатной квартиры, Сахалинская область, Корсаковский, Первая Падь с., 1/2**

**1 700 000 руб**

Цена за кв.м  
**33 730 руб**

<http://kvartira.miel.ru/object/171119/>

№. объекта  
(ID): **17119**

-  1-й этаж 2-этажного дома
-  Сахалинская область, Корсаковский, Первая Падь с., 1/2
-  Общая площадь – 50.4 кв.м
-  Жилая площадь – 33.6 кв.м (33,6)
-  Площадь кухни – 8.3 кв.м
-  изолированные комнаты, окна/двор, санузел: отдельный
-  евро
-  свободна



**Ваш риэлтор**

Алексей Витальевич  
МЕСНЯНКИН

моб.: +7 (924) 887 00 77

тел.: 8 924 496 87 77

e-mail: a.mesnyankin@miel.ru

**Описание**

Арт. 7389969 В районе Яхт-клуба, в непосредственной близости от моря, продаётся замечательная и уютная трёхкомнатная квартира 50 кв.метров! Квартира на первом этаже двухэтажного брусчатого дома. Комнаты все отдельные. Ремонт в квартире более чем хороший, все двери заменены, электрика полностью заменена, все окна ПВХ, выходят на три стороны света. Пол полностью отремонтирован и усилен толстой фанерой, утеплён и застелен новым линолеумом, потолки и стены выровнены, в спальне и зале натяжные потолки, софиты. Водоснабжение в доме централизованное, отопление котлом и ТЭНами. Все отопительные трубы заменены на нержавеющую трубу, радиаторы с прекрасной теплоотдачей. Санузел отдельный. Ванная комната отделана атепаном, в ней ванна, электротитан и стиральная машина. Подача воды круглосуточная. Канализационные трубы новые, ПВХ. В квартире остаётся мебель и часть бытовой техники, заезжай и живи! Чистый подъезд, тихие соседи, крыша дома отремонтирована. Во дворе имеются парковочные места, которые под видеонаблюдением. В шаговой доступности продуктовый магазин.<br /><br />

Агентство недвижимости "Миэль" предлагает Вам услуги:<br />

- выезд агента на объект для фотосессии;<br />

- бесплатная оценка стоимости недвижимости;<br />

- помощь в сборе необходимых документов;<br />

- юридическая проверка;<br />

- сопровождение сделок;<br />

- помощь в подборе подходящей для вас программы ипотечного кредитования от ведущих банков области, для наших клиентов скидка по процентным ставкам. Так же работаем с военной ипотекой, с материнским и областным капиталом.<br />

Адрес: г.Корсаков, ул.Окружная 5б (здание автовокзала) 2 этаж.



## Фотографии



## Продажа трехкомнатной квартиры, Сахалинская область, Корсаковский, Первая Падь с., 1/2

Алексей Витальевич Меснянкин

+7 (924) 887 00 77

a.mesnyankin@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В КОРСАКОВЕ» Корсаков, ул. Окружная, д. 56□

8 924 496 87 77

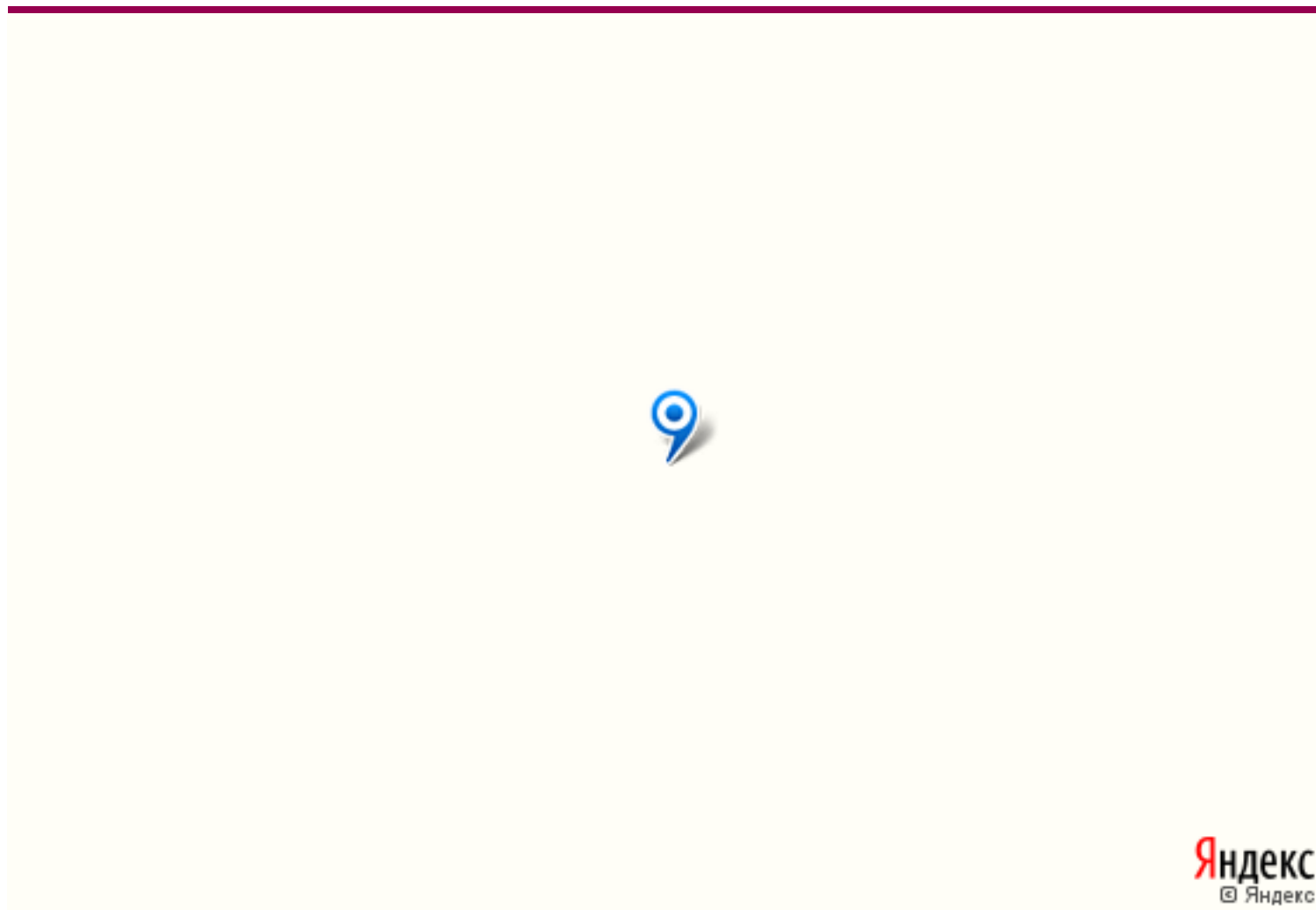
korsakov.miel.ru

www.miel.ru

<http://kvartira.miel.ru/object/17119/>



## Схема проезда



### Продажа трехкомнатной квартиры, Сахалинская область, Корсаковский, Первая Падь с., 1/2

Алексей Витальевич Меснянкин | +7 (924) 887 00 77 | a.mesnyankin@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В КОРСАКОВЕ» Корсаков, ул. Окружная, д. 56□  
8 924 496 87 77 | korsakov.miel.ru | www.miel.ru | <http://kvartira.miel.ru/object/171119/>