



## Продажа дома в Москве

21 700 000 руб

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/10391/>

№. объекта  
(ID): 10391

- город Москва, Москва
- Ж/Д направление: Киевское
- Москва, Первомайское район, 4-й Рушниковский пер., д.70
- В коттеджном поселке
- Площадь участка – 5,5 сот.
- Площадь дома – 177,0 кв.м

### Офис МИЭЛЬ «В Коммунарке»

Москва, Липовый парк улица, 7к2  
телефон: +7 (495) 777 18 48

e-mail: [Kommunarka@miel.ru](mailto:Kommunarka@miel.ru)  
[www.miel.ru](http://www.miel.ru)

## Характеристика

Арт. 28330605 <br />Хотите жить в коттеджном посёлке с отличной транспортной доступностью и при этом вдали от шума и в окружении леса? <br /><br />Предлагаем вам купить загородный дом со всеми условиями для проживания по отличной цене.<br /><br />Это современный дом с удобной планировкой для семьи. Он выполнен из качественных материалов, имеет полную премиальную отделку и мебель в санузлах.<br /><br />Дом оснащён коммуникациями: электричеством, водопроводом и канализацией. Обслуживание осуществляется современными системами, которые гарантируют вам безопасность и полный комфорт.<br />Дом расположен в камерном закрытом посёлке. Приватность и покой гарантированы в окружении достойных соседей. <br />Техническое описание дома: <br />Фундамент - Утепленная шведская плита (УШП). <br />Стены и перегородки - Газобетонный блок. <br />Межэтажные перекрытие - Монолитная железобетонная плита.<br />Кровля -Мягкая кровля.<br />Окна - Пластиковый профиль. Предусмотрены мансардные окна. <br />Входная дверь - Металлическая с терморазрывом. <br />Отопление - Система водяной теплый пол.<br />Участок благоустроен: парковка на 2 авто, брусчатка, газон.<br />Вся необходимая инфраструктура, которая покрывает все ваши нужды - школа, детский сад, медицинские учреждения, торговые центры, кафе и рестораны находятся в непосредственной близости. <br />В 5 минутах езды:<br /> - Международная школа с билингвальным детским садом Vnukovo International School;<br /> - Фитнес-клуб Pro Trener;<br /> - Русская теннисная академия;<br /> - Спа-комплекс Vnukovo SPA & Beauty;<br /> - Европейский ресторан Vesna;<br /> - Торговый комплекс с супермаркетом Перекресток, химчисткой, винным бутиком, лавкой заморских продуктов, фермерским магазином, кафе, аптекой и книжным магазином;<br /> - Империял Парк Отель & SPA с бассейном;<br /> - Оборудованный пляж Chalet Елизарово Club;<br /> - Оборудованный пляж "Серебряная чаша.<br /><br />Не откладывайте вопрос вашего комфорта на завтра. Купите загородный дом в тихом и экологически чистом районе по п



## Фотографии



## Продажа дома в Москве

Офис МИЭЛЬ «В Коммунарке» Москва, Липовый парк улица, 7к2

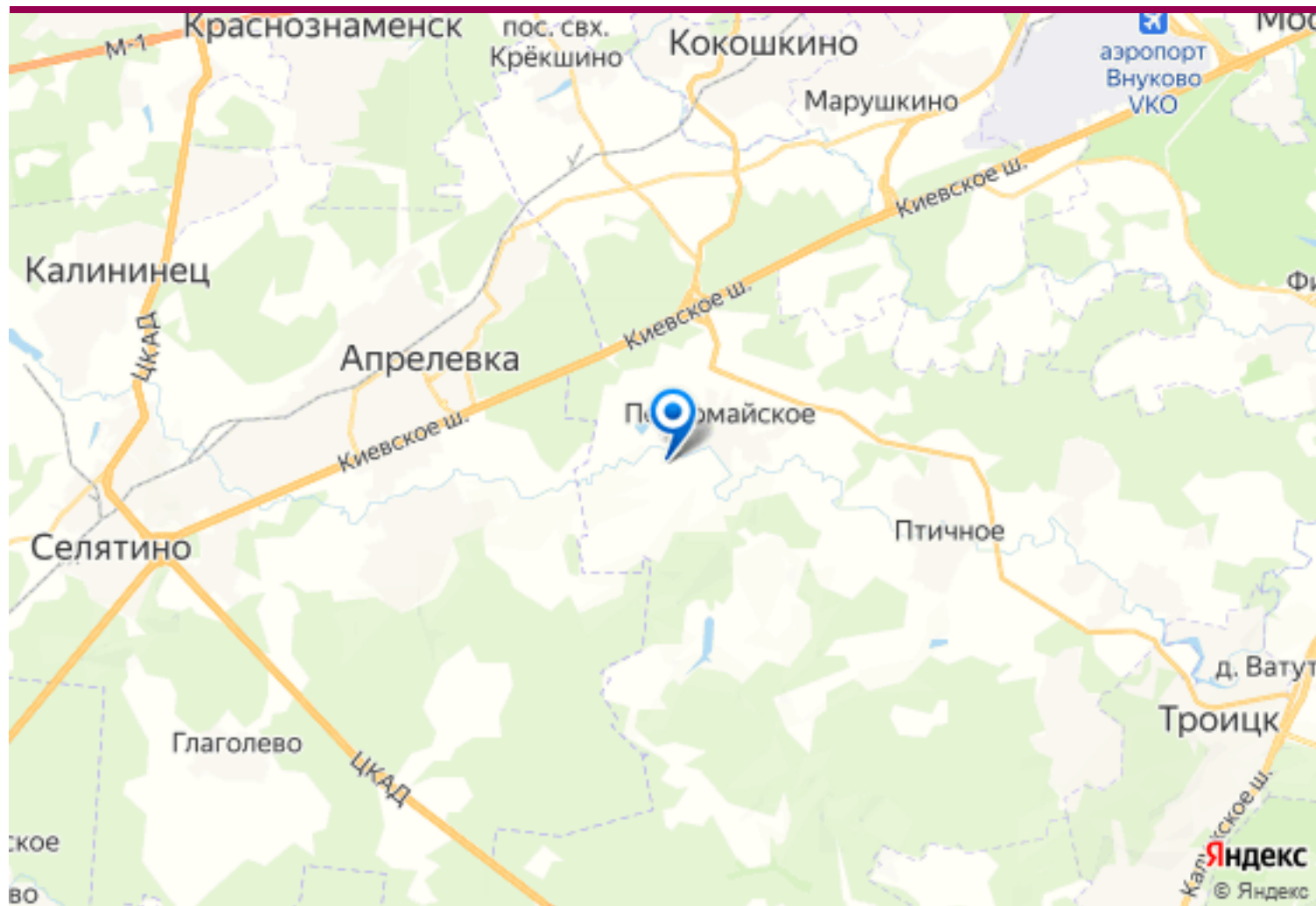
+7 (495) 777 18 48 |

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/10391/>



Схема проезда



### Продажа дома в Москве

Офис МИЭЛЬ «В Коммунарке» Москва, Липовый парк улица, 7к2  
+7 (495) 777 18 48 | [www.miel.ru](http://www.miel.ru) | <https://kvartira.miel.ru/dom/object/10391/>