



Продажа дома, Захарково, , км от МКАД

90 000 000 руб

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/10544/>

№. объекта
(ID): **10544**

- Московская область, Красногорск, Захарково
- км от МКАД
- Московская область, городской округ Красногорск, Захарково, Цветочная улица
- В коттеджном поселке
- Площадь участка – 0,1 сот.
- Площадь дома – 400,0 кв.м

Офис МИЭЛЬ «Пречистенка»

Москва, Пречистенка улица, 40/2с1
телефон: +7 (495) 532 10 90

e-mail: prechistenka@miel.ru
www.miel.ru

Характеристика

Продается 3х этажный кирпичный коттедж в дер. Захарково д.196 общей площадью 400 кв.м.
На 1 этаже расположен холл, просторная гостиная с действующим камином и выходом в зимний сад 80 кв.м., изолированная кухня (полностью укомплектована всей необходимой техникой), санузел.
2 этаж: 3 спальни (18+20+13 кв.м.), 2 санузла, гардеробная комната.
3 этаж (мансардный): большая спальня 25 кв.м. гардеробная комната и санузел. Есть детская игровая комната 40 кв.м.
На цокольном этаже кинотеатр, комната отдыха, бойлерная 14 кв.м. Гараж на две машины. Дом очень светлый. Высокие потолки. По всему дому теплые полы. Коммуникации – свет 30 кВт, газовое отопление-котел, канализация-септик.
Участок ровный, правильной формы 12 соток, огорожен забором с электрическими воротами. На участке расположена беседка 100 кв.м. теплая, также залит каток для любителей хоккея зимой, летом волейбол и баскетбол.
Категория земли: ИЖС. Использование: для индивидуального жилищного строительства. Поселок охраняется, в шаговой доступности Москва-река с зонами отдыха и живописными лесами, заповедник Лохин остров, парк-усадьба Архангельское. Хорошее транспортное сообщение с Москвой, до третьего транспортного кольца 20 минут. Не далеко школа, детский сад, творческий центр, стадион, бассейн, рестораны и кафе, частная клиника, медицинский центр имени АА Вишневого, вертолетный центр, горнолыжный комплекс «Снеж.ком».



Фотографии



Продажа дома, Захарково, , км от МКАД

Офис МИЭЛЬ «Пречистенка» Москва, Пречистенка улица, 40/2с1

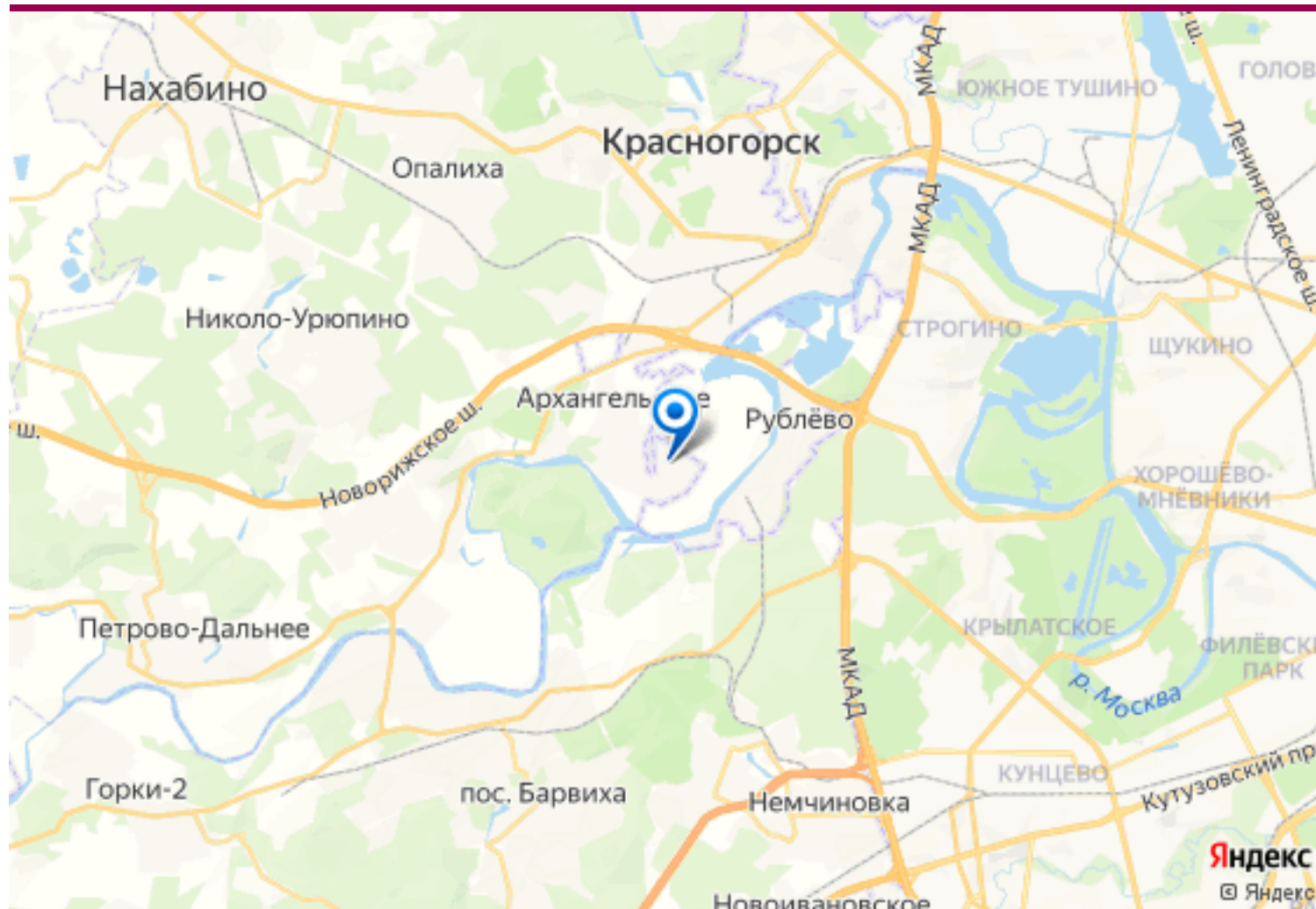
+7 (495) 532 10 90 |

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/10544/>



Схема проезда



Продажа дома, Захарково, , км от МКАД