



Продажа дома, Рождественно, Рублево-Успенское ш., 5 км от МКАД

69 900 000 руб

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/10784/>

№. объекта
(ID): **10784**

- Московская область, Одинцовский, Рождественно
- Площадь участка – 15,0 сот.
- Площадь дома – 531,0 кв.м
- 5 км от МКАД Рублево-Успенское ш.
- Ж/Д направление: Рублево-Успенское
- Московская область, Одинцовский, Рождественно д.
- В коттеджном поселке

Офис МИЭЛЬ «На Третьяковской»

Москва, Пыжевский переулок, 5стр1
телефон: +7 (495) 777 03 70

e-mail: ordynka@miel.ru
trmiel.ru/site-pro/
www.miel.ru

Характеристика

Арт. 50420303 Новый дом в английском стиле в 7 км по Рублево-Успенскому шоссе, Барвиха, коттеджная застройка Рождественно. Рядом гимназия им. Е. М. Примакова и другие учебные заведения. Разнообразная инфраструктура. Дом 531 кв. м выполнен под отделку, строили качественно. Стены - кирпич, монолитный фундамент, фальцевая кровля, окна – пластиковые стеклопакеты, лестница - монолит.

На участке 17 соток располагаются гараж на 2 м/м с гостевой квартирой «под ключ» и уютная беседка-барбекю с отделкой.

Планировка:
Цоколь: SPA-зона с сауной, хаммам и купелью, душевая, с/у, тренажёрный зал, кладовая, бойлерная. 1 этаж: прихожая, гардеробная, гостиная с камином, кухня-столовая с выходом в зимний сад и участок, гостевая спальня с с/у, кабинет, гостевой с/у. 2 этаж: 4 спальни, из которых две с санузлами, гардеробными и балконами, 2 санузла.

Центральные коммуникации: магистральный газ, электричество 30 кВт, водоснабжение и канализация.

На солнечном участке спланирован двухуровневый ландшафтный дизайн с учетом разных зон отдыха. Садовые деревья и кустарники, цветники, мощные дорожки и площадки. Выполнен дренаж и освещение. Перед домом - площадка для парковки 3-4 а/м.

Удобный быстрый заезд с платной Минской трассы.

Можно приобрести соседний дом для родственников или друзей.

Записывайтесь на просмотр.



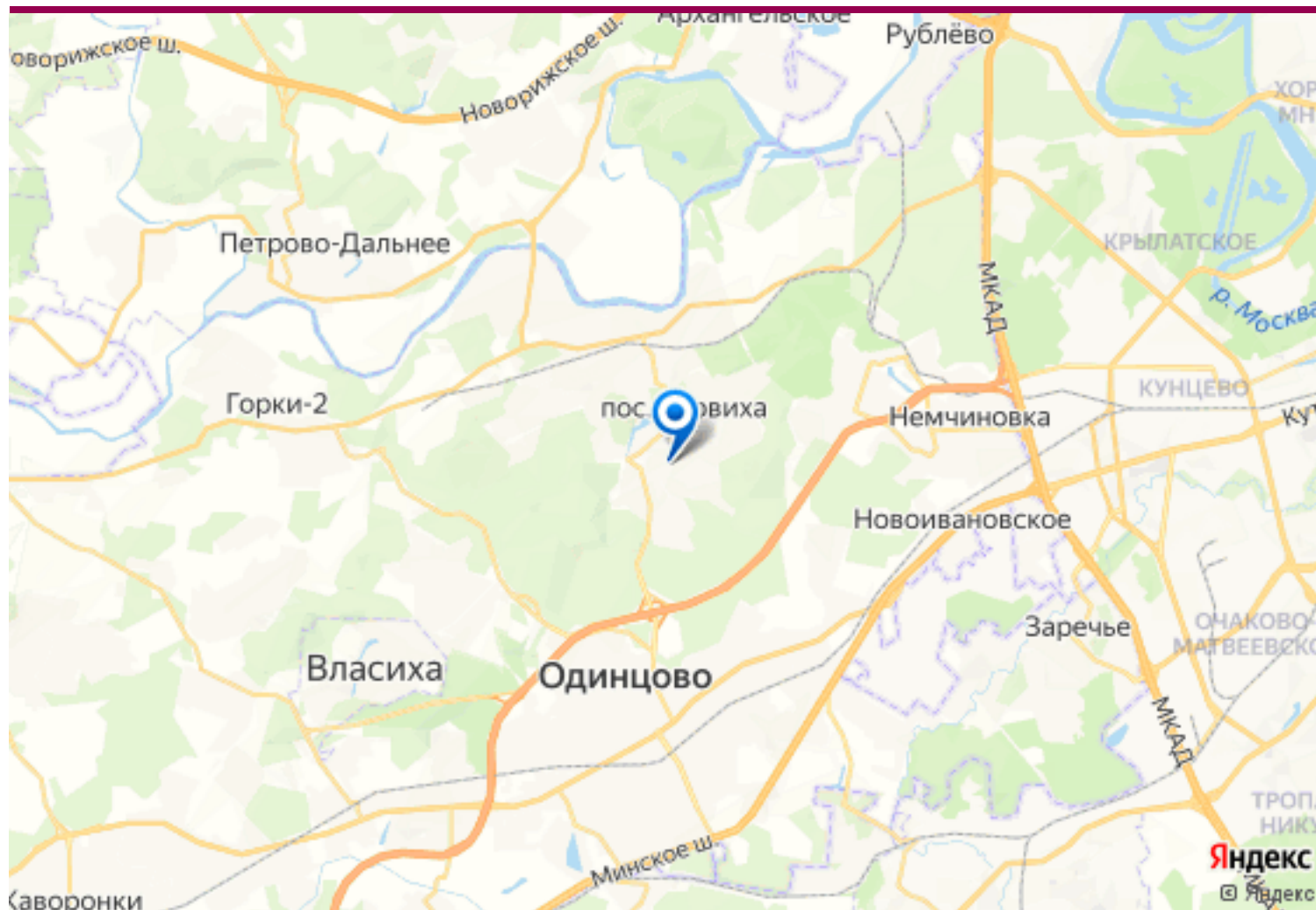
Фотографии



Продажа дома, Рождественно, Рублево-Успенское ш., 5 км от МКАД



Схема проезда



Продажа дома, Рождественно, Рублево-Успенское ш., 5 км от МКАД