



Продажа дома, Саларьево

17 150 000 руб

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/11698/>

№. объекта
(ID): **11698**

- город Москва, Саларьево
- Ж/Д направление: Киевское
- Москва, Московский, Саларьево д., Тихоновская ул., 45
- В коттеджном поселке
- Площадь участка – 6,0 сот.
- Площадь дома – 113,1 кв.м

Офис МИЭЛЬ «На Соколе»

Москва, Ленинградский проспект, 80 к16, офис пом.1

телефон: 8 495 777 99 77

e-mail: sokol@miel.ru

www.miel.ru

Характеристика

Арт. 50691293 Продается двухэтажный дом 115 кв. м и земельный участок 6 соток с возможностью бесплатно увеличить до 9,5 соток (категория земли ИЖС - личное подсобное хозяйство, земли населенных пунктов) рядом с МКАД 2 км в деревня Саларьево, московская прописка, ул. Тихоновская, д.45.

В доме разведена электрика (разрешение на 15 КВт), водопровод и отопление. На участке есть скважина на 100 м глубиной и септик. В данный момент завершаются работы по подключению улицы к центральной канализации и центральному водоснабжению. Газ по границе участка. Участок широкий, прямоугольной формы. В доме на первом этаже большая кухня гостиная, спальня, прихожая и санузел, на втором три спальни и санузел. Оба санузла с окнами, полноценными ванными и электрическими бойлерами, на первом этаже подключена стиральная машина. Окна в гостиной — утепленные, панорамные, пол ламинат во всем доме. Отопление водяное. Есть открытая веранда. Дом очень светлый и теплый (дом новый, постройка конец 2020 г.). До метро Саларьево 10 мин пешком, инфраструктура большого города. В пешей доступности тц Саларис (гипермаркет глобус и прочие магазины), детские сады и школа в жк Саларьево. Пакет документов в порядке и полностью собран, возможна ипотека. Кадастровый 50:21:011:0301:440



Фотографии



Продажа дома, Саларьево

Офис МИЭЛЬ «На Соколе» Москва, Ленинградский проспект, 80 к16, офис пом.1

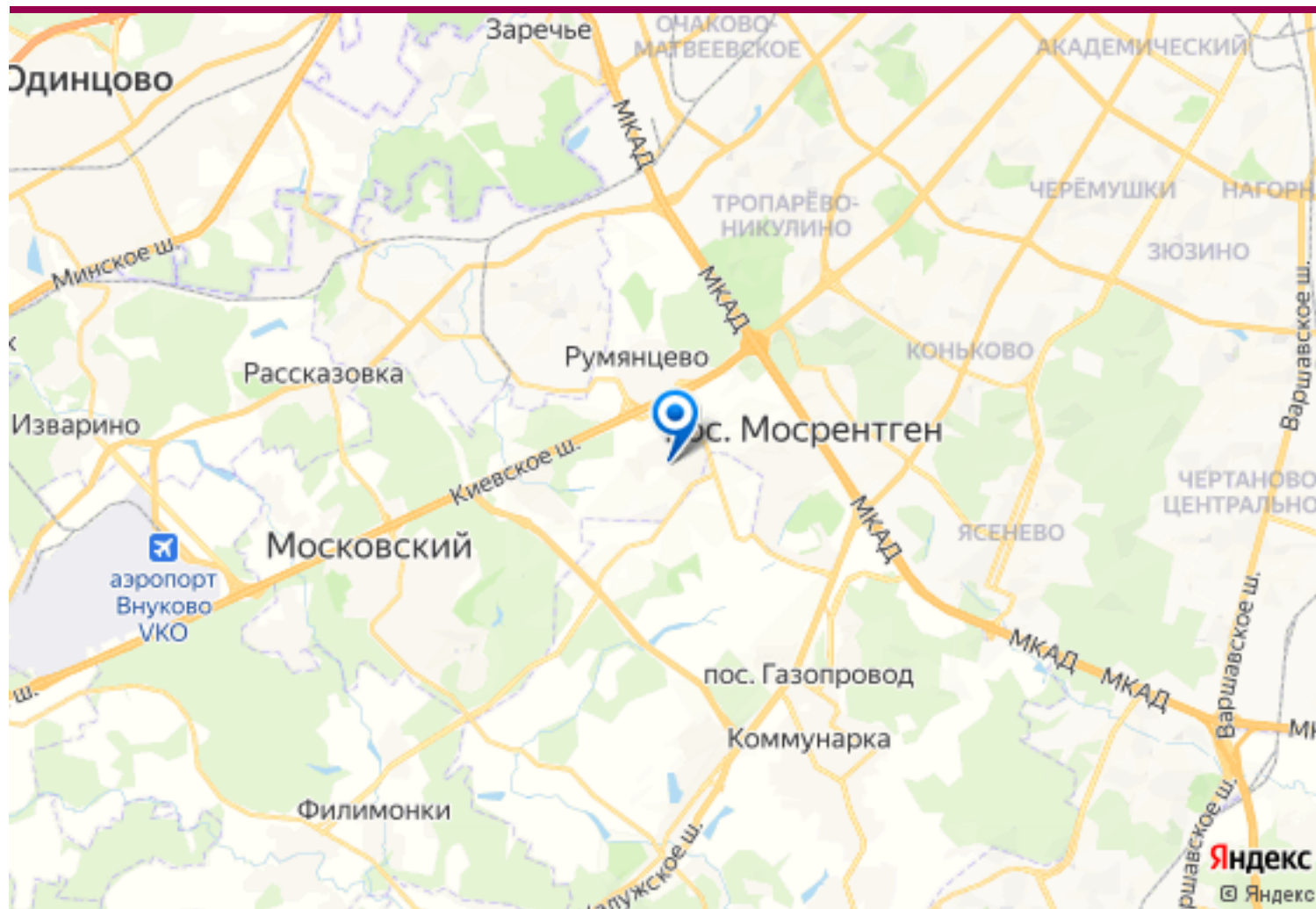
8 495 777 99 77

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/11698/>



Схема проезда



Продажа дома, Саларьево

Офис МИЭЛЬ «На Соколе» Москва, Ленинградский проспект, 80 к16, офис пом.1
8 495 777 99 77 | www.miel.ru | <https://kvartira.miel.ru/dom/object/11698/>