








## Продажа дома в Симферополе

**6 500 000 руб**

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/12025/>

№ объекта  
(ID): **12025**

-  Крым Республика, Симферополь, Симферополь
-  Площадь участка – 6,0 сот.
-  Республика Крым, г. Симферополь, Ухтомского ул.
-  Площадь дома – 160,0 кв.м
-  В коттеджном поселке

### Офис МИЭЛЬ «В Симферополе»

Симферополь, Козлова улица, 27  
телефон: 8 978 926 00 09

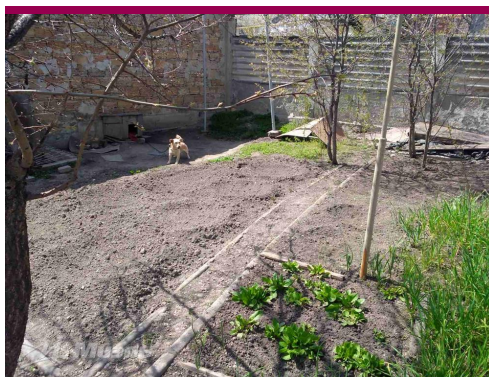
e-mail: [simferopol@miel.ru](mailto:simferopol@miel.ru)  
[www.miel.ru](http://www.miel.ru)

## Характеристика

Арт. 25575880 Продаётся просторный дом в районе ж/д вокзала!<br /> Симферополь, ул. Ухтомского. <br /> Одноэтажный жилой дом.<br /> Общая площадь 160 кв.м., жилая 100 кв.м., кухня-веранда 25 кв.м.<br /> Четыре отдельные комнаты (15 кв.м., 13 кв.м., 12 кв.м. 30 кв.м.), прихожая 16 кв.м.<br /> Санузел отдельный. Состояние жилое, но местами ремонт нужен. Установлены новые немецкие стеклопакеты. <br /> Коммуникации все центральные: газ, свет, вода, канализация! Везде установлены приборы учета.<br /> Воду не отключают!<br /> Автономное газовое отопление!<br /> Интернет.<br /> Ухоженный земельный участок общей площадью 6 соток, назначение ИЖС!<br /> Инфраструктура дома:<br /> заезд для 2х автомобилей, удобные подъездные пути, На участке плодовые деревья, огород. <br /> Инфраструктура района:<br /> рядом остановка общественного транспорта, продуктовый магазин.<br /> До ж/д вокзала 10 минут пешком.<br /> Право собственности РФ.<br /> Один собственник.<br /> Подходит под ипотеку и материнский капитал.<br />



## Фотографии



## Продажа дома в Симферополе

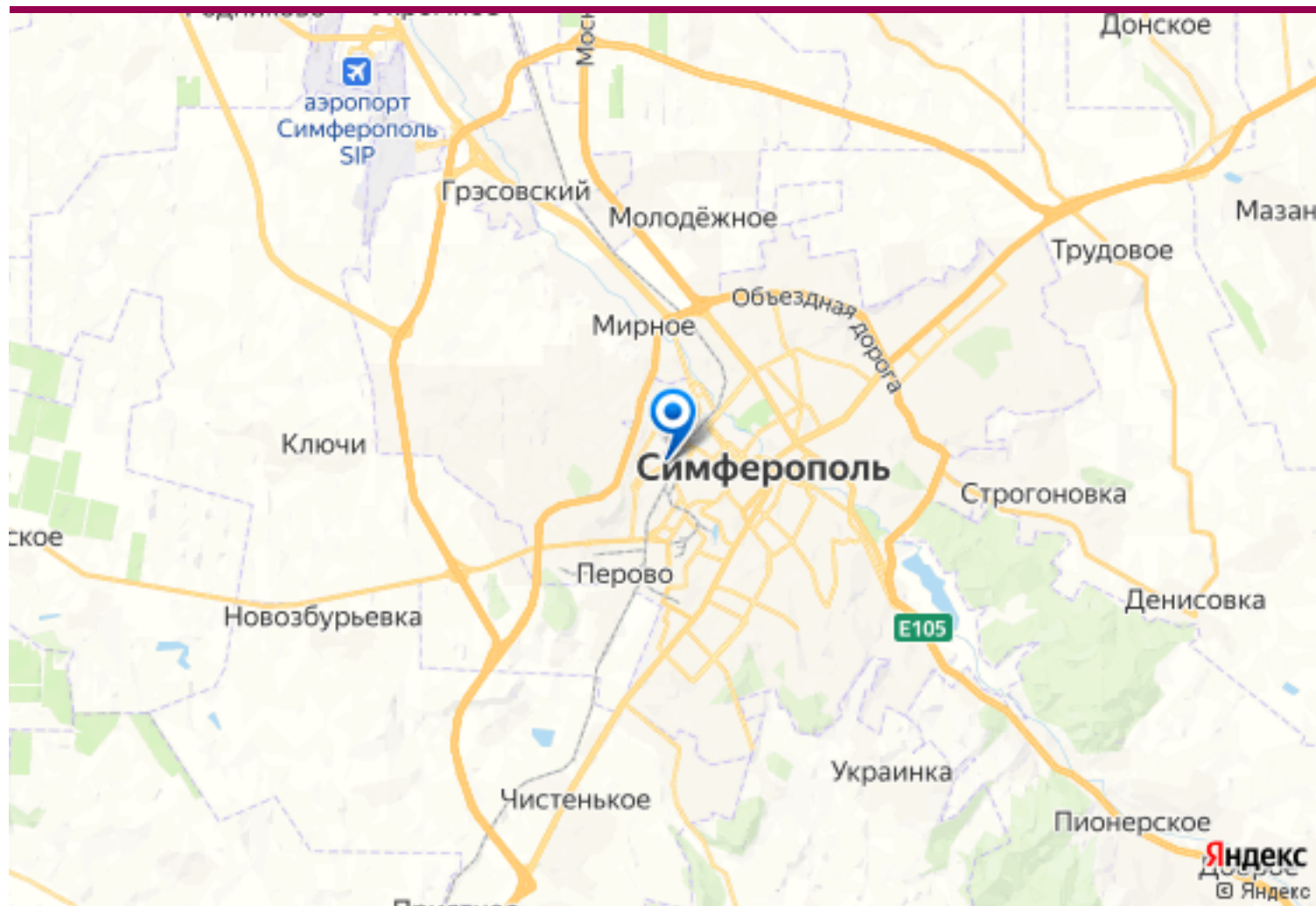
Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27  
8 978 926 00 09

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/12025/>



## Схема проезда



## Продажа дома в Симферополе

Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27  
8 978 926 00 09

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/12025/>