














**Продажа** двухкомнатной квартиры в Москве, Москва, Басманный пер., 5

**27 500 000 руб**

Цена за кв.м  
**376 197 руб**

<https://kvartira.miel.ru/object/12140/>

№. объекта  
(ID): **12140**

-  двухкомнатная квартира
-  4-й этаж 18-этажного дома
-  Красносельский, округ  
Центральный АО,  
Басманный переулок
-  Комсомольская, 10 мин.  
пешком
-  Москва, Басманный пер., 5
-  Общая площадь – 73.1 кв.м
-  Жилая площадь – 49 кв.м  
(29-20)
-  Площадь кухни – 20 кв.м
-  изолированные комнаты,  
лифт, окна/двор
-  без отделки
-  свободна



**Ваш риэлтор**

Ольга Константиновна  
АНУФРИЕВА

моб.: +7 (906) 746 32 69

тел.: +7 (495) 777 84 27

e-mail: ol.anufrieva@miel.ru

**Описание**

Арт. 51296769 Двухкомнатные апартаменты свободной планировки без отделки в монолитно-кирпичном клубном доме бизнес-класса, 2018 года постройки. Три окна, лоджия 4,5 кв.м. Общая площадь с учетом лоджии 73,1 кв.м., 4 этаж. Дом расположен в историческом Басманном районе Москвы.

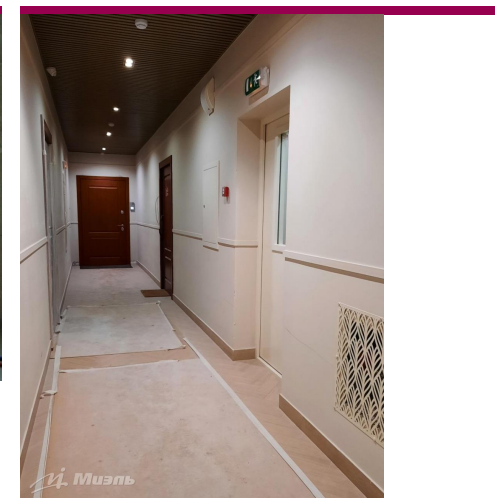
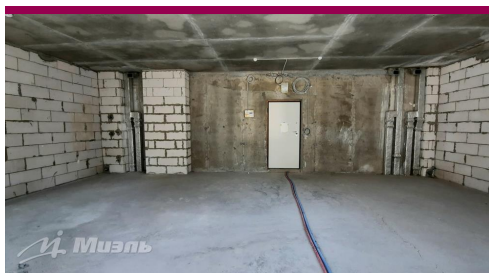
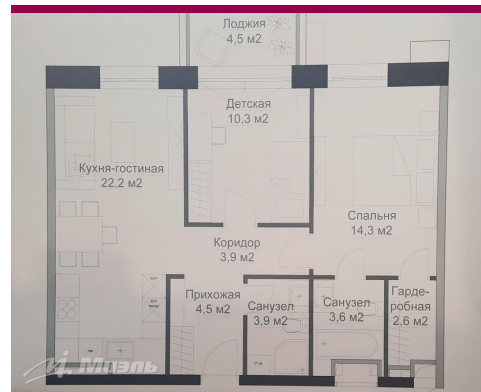
Территория огорожена, круглосуточная охрана, система электронных пропусков, видеонаблюдение, консьерж-сервис. Подземный 2-ур.паркинг, из которого на лифте можно подняться на жилые этажи.

В доме современная инженерия: кондиционирование, противопожарные и охранные системы, пассажирские и грузовые лифты OTIS. Есть кладовые на этажах и в подземном паркинге.

1 взрослый собственник, свободная продажа.



## Фотографии



## Продажа двухкомнатной квартиры в Москве, Москва, Басманный пер., 5

Ольга Константиновна Ануфриева

+7 (906) 746 32 69

ol.anufrieva@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «Усадьба» Москва, 1-я Фрунзенская улица, 5

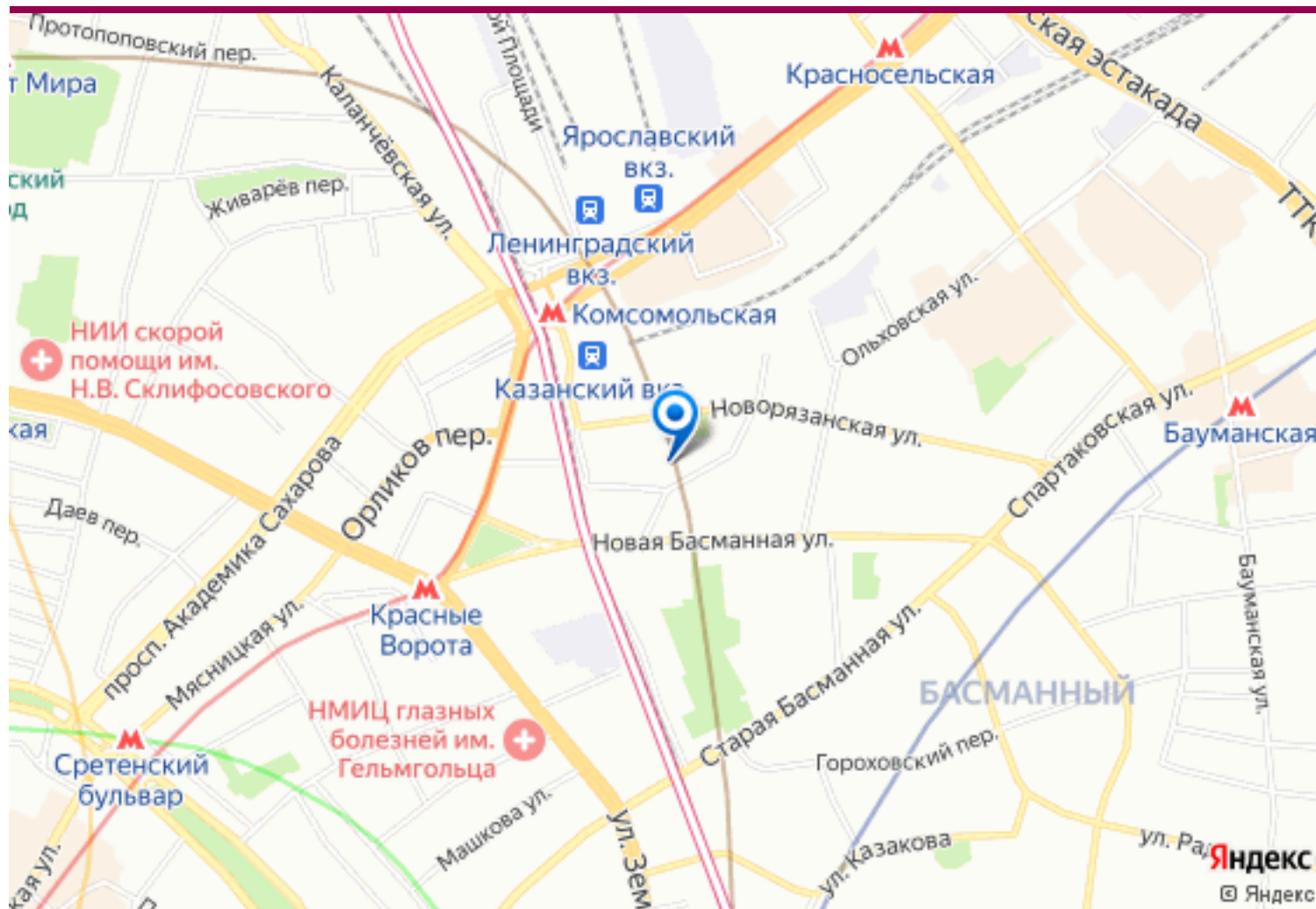
+7 (495) 777 84 27

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/12140/>



Схема проезда



## Продажа двухкомнатной квартиры в Москве, Москва, Басманный пер., 5

Ольга Константиновна Ануфриева

+7 (906) 746 32 69

ol.anufrieva@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «Усадьба» Москва, 1-я Фрунзенская улица, 5

+7 (495) 777 84 27

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/12140/>