














**Продажа** двухкомнатной квартиры в Москве, Москва, Николо-Хованская ул., 16

**10 850 000 руб**

Цена за кв.м  
**150 694 руб**

<https://kvartira.miel.ru/object/12197/>

№. объекта  
(ID): **12197**

-  двухкомнатная квартира
-  7-й этаж 9-этажного дома
-  Обручевский, округ Юго-Западный АО, Николо-Хованская улица
-  Теплый стан
-  Москва, Николо-Хованская ул., 16
-  Общая площадь – 72 кв.м
-  Жилая площадь – 36 кв.м (15-21)
-  Площадь кухни – 12 кв.м
-  смежные комнаты, телефон, лифт, окна/двор, санузел: отдельный
-  под чистовую отделку
-  свободна

**Офис МИЭЛЬ «В Черёмушках»**

Москва, Гарибальди улица, 36  
телефон: +7 (495) 777 99 47

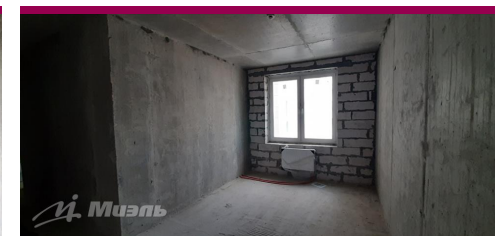
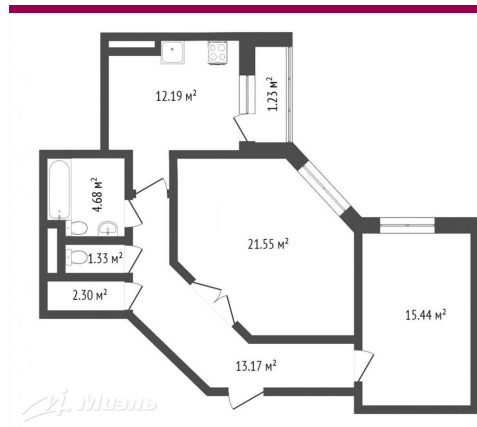
e-mail: [tatiana.saksontseva@miel.ru](mailto:tatiana.saksontseva@miel.ru)  
[cheremushki.miel.ru](mailto:cheremushki.miel.ru)  
[www.miel.ru](http://www.miel.ru)

**Описание**

Арт. 17239766 Продаётся 2 комнатная квартира, общей площадью 72 кв.м., с нестандартной планировкой. ЖК " Николин Парк" от Sezar Group 3 км от МКАД. Раздельный санузел. Свободная продажа, возможна ипотека, первый собственник. Юридически и физически свободна. Квартира расположена на 7 этаже 9 этажного нового монолитно-кирпичного дома. Сделана черновая отделка. Квартира в 20 минутах пешком от метро Прокшино, 7 мин транспортом до станции метро Теплый Стан. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности фитнес с бассейном, детский сад, школа, продуктовые магазины. Закрытая территория, въезд по пропускам, видеонаблюдение.



## Фотографии



## Продажа двухкомнатной квартиры в Москве, Москва, Николо-Хованская ул., 16

Офис МИЭЛЬ «В Черёмушках» Москва, Гарибальди улица, 36

+7 (495) 777 99 47

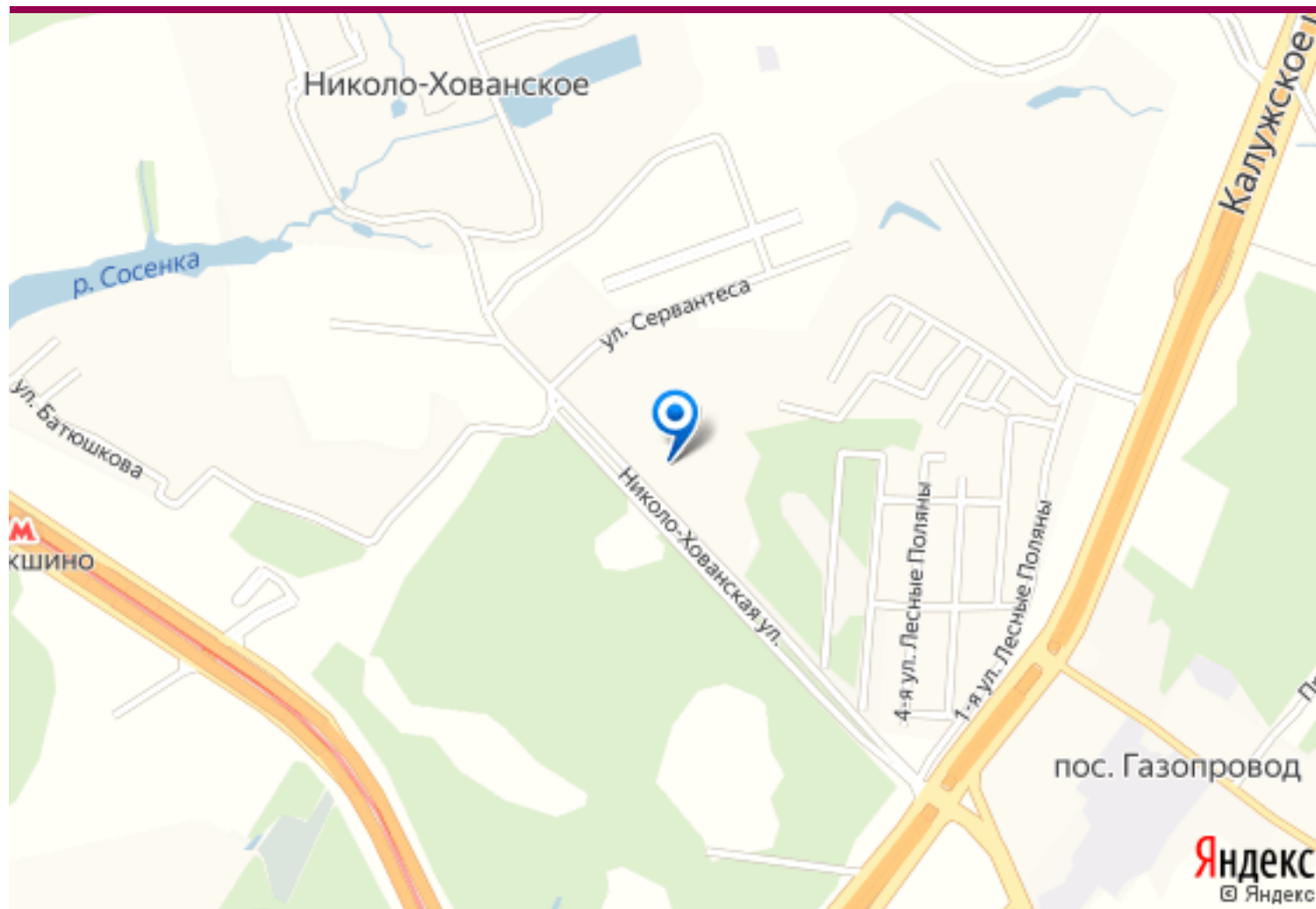
| [cheremushki.miel.ru](http://cheremushki.miel.ru)

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

| <https://kvartira.miel.ru/object/12197/>



Схема проезда



### Продажа двухкомнатной квартиры в Москве, Москва, Николо-Хованская ул., 16

Офис МИЭЛЬ «В Черёмушках» Москва, Гарибальди улица, 36

+7 (495) 777 99 47

| [cheremushki.miel.ru](http://cheremushki.miel.ru)

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

| <https://kvartira.miel.ru/object/12197/>