



Продажа **однокомнатной квартиры в Симферополе, Республика Крым, г. Симферополь, Крылова ул., 36**

6 650 000 руб

Цена за кв.м
155 847 руб

<https://kvartira.miel.ru/object/12527/>

№. объекта
(ID): **12527**

- 9-й этаж 9-этажного дома
- Республика Крым, г. Симферополь, Крылова ул., 36
Нас. пункт: Симферополь
- Общая площадь – 42.67 кв.м
- Жилая площадь – 16.07 кв.м (16,07)
- Площадь кухни – 12.14 кв.м
- другая планировка, лифт, окна/двор, санузел: совмещенный
- евро
- свободна



Ваш риэлтор

Виктория Олеговна
ФЕДОРОВИЧ

моб.: +7 (978) 959 69 87

тел.: 8 978 926 00 09

e-mail: viktoriya.fedorovich@miel.ru

Описание

Арт. 47549125 Однокомнатная квартира в новом доме ЖК "Дом художника" в центре г. Симферополь.

Год постройки 2018г.

Расположена на ул. Крылова.

Общая площадь 42,67 кв. м.

Площадь кухни - 12,14 кв. м. (можно использовать как вторую комнату, есть спальное место)

Площадь комнаты - 16,07 кв. м

Санузел совмещенный 4 кв. м.

Балкон застеклен 3,17 кв. м.

В квартире сделан качественный ремонт. Делали для себя, не на продажу. Есть кондиционер.

Мебель остается по согласованию.

В квартире все коммуникации:

-свет (счетчик)

-вода центральная+питьевая (счетчик)

-газ (счетчик)

Автономное отопление: установлен двухконтурный газовый котел.

Потолки - 3 м

Шикарный вид из окна.

Есть парковка для автомобилей, детская площадка. На въезде шлагбаум.

Развитая инфраструктура, все в пешей доступности: парк им. Тренева, магазины, центр города, рынок центральный, кафе, спорт клубы, школа, садик, аптеки.



Район пользуется спросом при сдаче квартиры в аренду.

Возможна продажа с использованием материнского капитала, ипотеки (гражданской, военной)

Документы РФ.

Отличный вариант вложения денежных средств.

Звоните.



Фотографии



Продажа однокомнатной квартиры в Симферополе, Республика Крым, г. Симферополь, Крылова ул., 36

Виктория Олеговна Федорович

| +7 (978) 959 69 87

| viktoriya.fedorovich@miel.ru

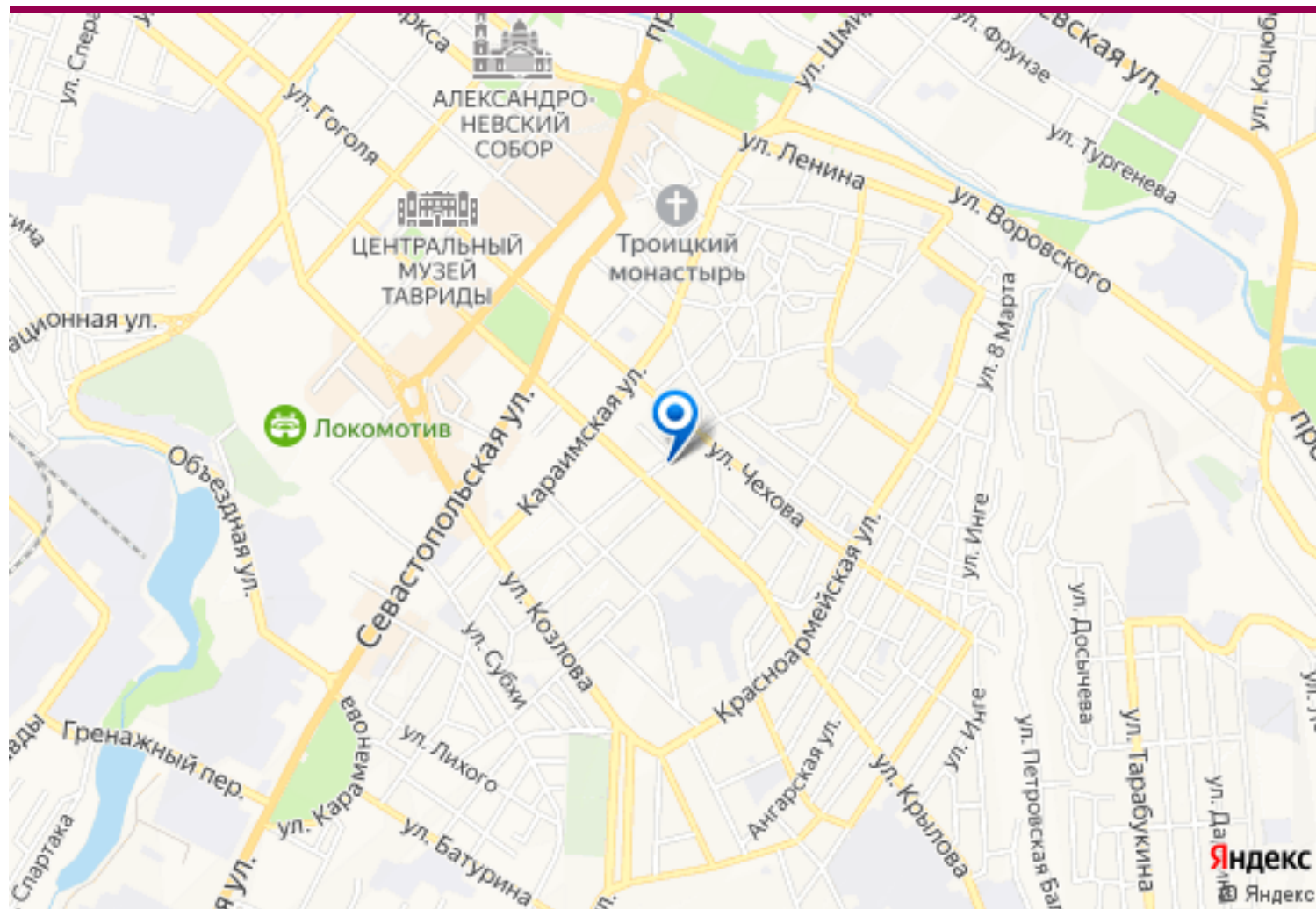
Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27
8 978 926 00 09

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/object/12527/>



Схема проезда



Продажа однокомнатной квартиры в Симферополе, Республика Крым, г. Симферополь, Крылова ул., 36

Виктория Олеговна Федорович

+7 (978) 959 69 87

viktoriya.fedorovich@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27

8 978 926 00 09

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/12527/>