



Продажа пятикомнатной квартиры в Симферополе, Республика Крым, г. Симферополь, Гражданская ул., 25

9 500 000 руб

Цена за кв.м
65 517 руб

<https://kvartira.miel.ru/object/12856/>

№. объекта
(ID): **12856**

- 2-й этаж 2-этажного дома
- Республика Крым, г. Симферополь, Гражданская ул., 25 Нас. пункт: Симферополь
- Общая площадь – 145 кв.м
- Жилая площадь – 72 кв.м (17-17-18-20)
- Площадь кухни – 13 кв.м
- другая планировка, санузел: 2 отдельных
- квартира с ремонтом
- свободна



Ваш риэлтор

Марина Александровна
НАГОРНАЯ

моб.: +7 (978) 936 46 52

тел.: 8 978 926 00 09

e-mail: m.nagornaya@miel.ru

Описание

Арт. 50759242 Двухэтажная квартира на земле на ул. Гражданской!

 г. Симферополь, ул. Гражданская, д. 29.
 Общая площадь 145 кв. м., жилая 50 кв. м., кухня 13 кв. м.
 четыре изолированные комнаты (15,2 + 17,3 + 15,5 + 17).
 Два санузла.

 Первый этаж:
 гараж 19 кв. м, гостиная - 18 кв. м, кухня 13 кв. м, гардеробная, комната, санузел совмещенный.
 Второй этаж:
 холл-20 кв. м., три изолированных спальни, санузел совмещен,

 Материал стен - ракушка, что позволяет сохранить тепло зимой, и прохладу летом.
 Хороший ремонт, деревянные межкомнатные двери.

 Остается вся мебель и бытовая техника.

 Все коммуникации центральные:
 газ, свет, вода, канализация.

 Автономное газовое отопление!

 Установлены приборы учета:
 газ, свет, вода.
 Вода круглосуточно!
 Инфраструктура дома:
 большой гараж, место для парковки автомобиля, видеонаблюдение, закрытый двор, хорошие соседи!

 Инфраструктура района очень развита!
 В шаговой доступности центральный рынок, остановки общественного транспорта, школы, детские сады, гимназия № 9, магазины,



аптеки.

Право собственности РФ.

Один собственник.

Район пользуется большим спросом при сдаче квартиры в аренду. Подойдет для проживания нескольких семей.

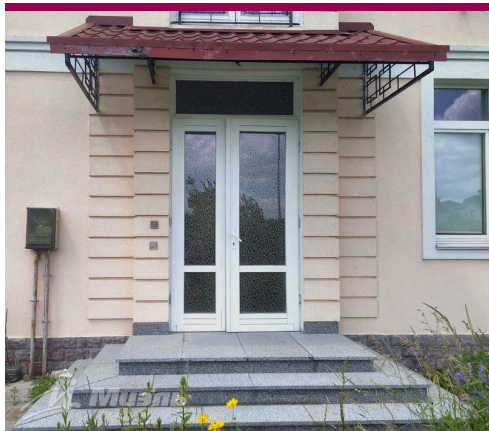
Ипотеку и материнский капитал рассматриваем.

.

Звоните в любое время! Оперативно организую показ.



Фотографии



Продажа пятикомнатной квартиры в Симферополе, Республика Крым, г. Симферополь, Гражданская ул., 25

Марина Александровна Нагорная

+7 (978) 936 46 52

m.nagornaya@miel.ru

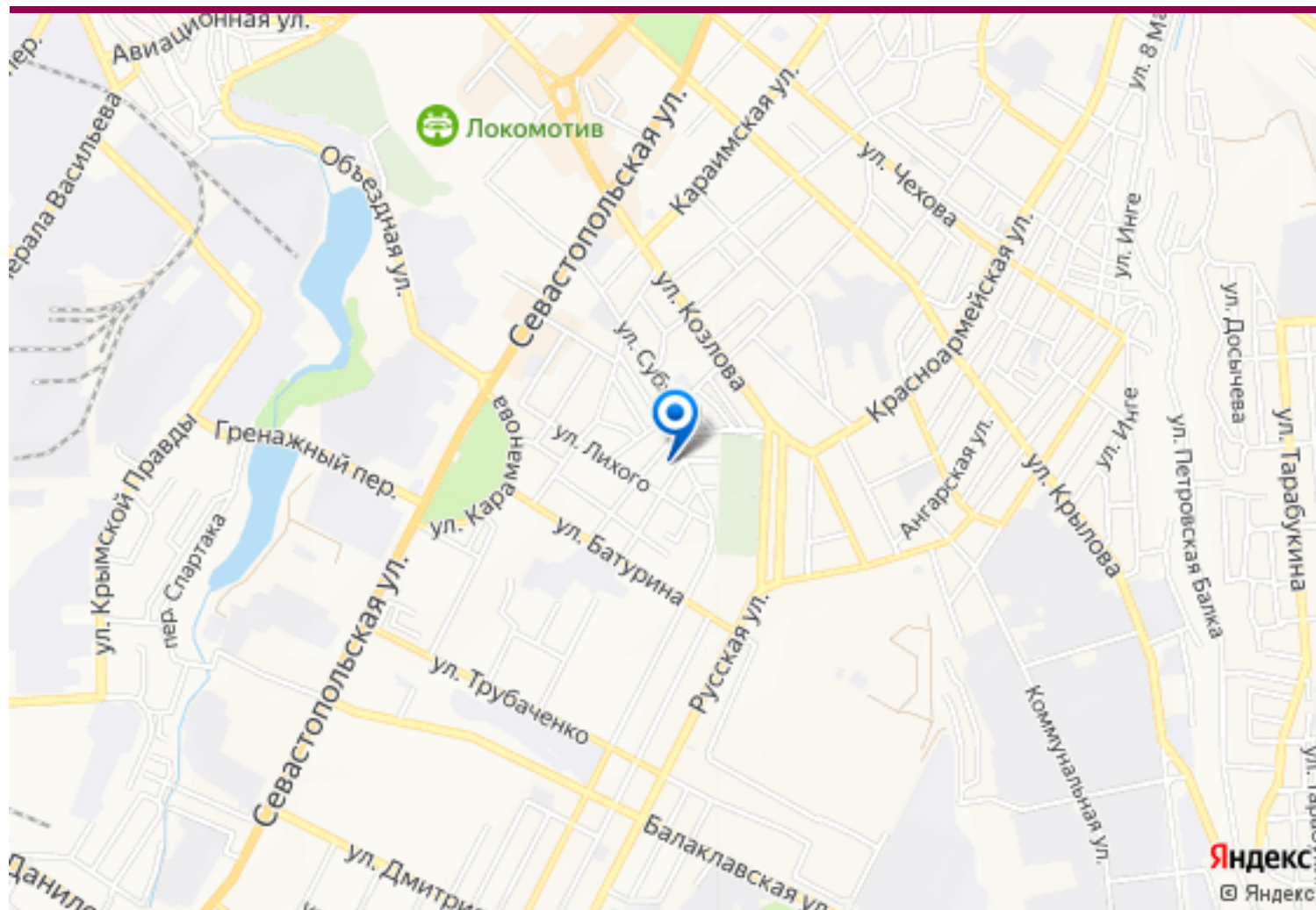
Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27
8 978 926 00 09

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/12856/>



Схема проезда



Продажа пятикомнатной квартиры в Симферополе, Республика Крым, г. Симферополь, Гражданская ул., 25

Марина Александровна Нагорная | +7 (978) 936 46 52 | m.nagornaya@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27
8 978 926 00 09 | www.miel.ru | <https://kvartira.miel.ru/object/12856/>