



## Продажа дома, Жилино-1, Новорязанское ш., 12 км от МКАД

60 000 000 руб

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/13834/>

№. объекта  
(ID): **13834**

- Московская область, Люберцы, Жилино-1
- 12 км от МКАД Новорязанское ш.
- Ж/Д направление: Казанское
- Московская область, Люберцы, Жилино-1 п., 110
- В коттеджном поселке
- Площадь участка – 15,0 сот.
- Площадь дома – 337,6 кв.м
- Смотреть видеоролик

### Офис МИЭЛЬ «На Якиманке»

Москва, Голутвинский 1-й переулок, 3-5с3  
телефон: +7 (495) 777 03 77

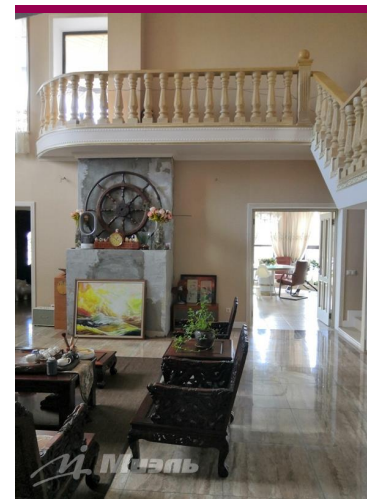
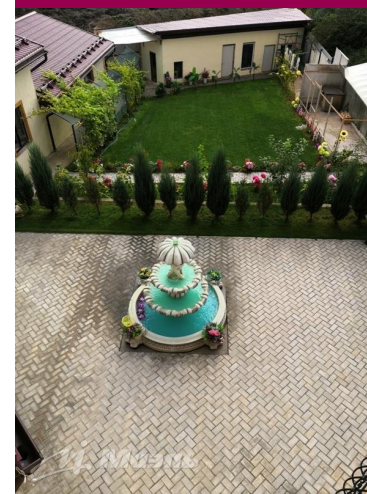
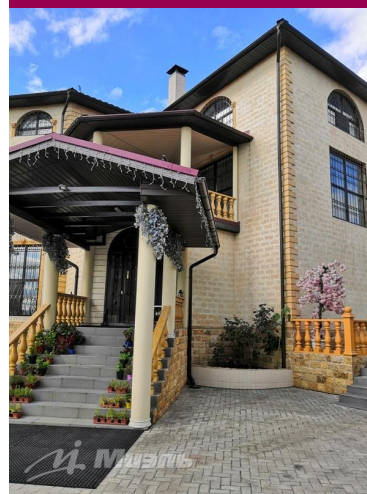
e-mail: yakimanka@miel.ru  
yakimanka.miel.ru  
www.miel.ru

## Характеристика

Арт. 44069092 На благоустроенной территории продается полностью оборудованный и готовый к круглогодичному проживанию дом. На первом этаже зона отдыха, большая столовая, кабинет и спальня. На втором этаже две детские комнаты и две спальни. Третий этаж большая игровая зона, зона с тренажерами и спальня. Важно отметить, что каждая детская и спальня имеет свой отдельный санузел, с отдельным душем и туалетом. На втором этаже находится большая терраса, с которой открывается вид в сад на фонтан и на лес. Так же есть гостевой дом, который отвечает всем условиям для круглогодичного проживания. В гостевом доме две спальни, кухня и сауна. Основной дом и гостевой дом оборудованы собственными котельными и системами очистки воды. Качество воды постоянно контролируется. На территории очень много места, где можно приятно провести время, есть летняя веранда, с встроенной печью-мангалом. На веранде установлен большой стол, удобная мягкая мебель, телевизор с большим экраном. По территории гуляют павлины. За домом большая детская площадка. Есть небольшая теплица для души, которая даёт урожай. Гараж на два машиноместа с автоматическими воротами, и собственным отдельным жилым помещением с кухней и туалетом для проживания сторожа. Есть большой вальер для собак и две сторожевые собаки. Для содержания птицы так же есть помещение и отдельная постройка хоз.блок. Вся отделка дома и дополнительных помещений внутри и снаружи выполнена из качественных, дорогих материалов. По периметру территории установлены камеры видеонаблюдения. Все делалось с любовью и для себя. К дому удобно добираться с Рязанского или Новорязанского шоссе.



## Фотографии

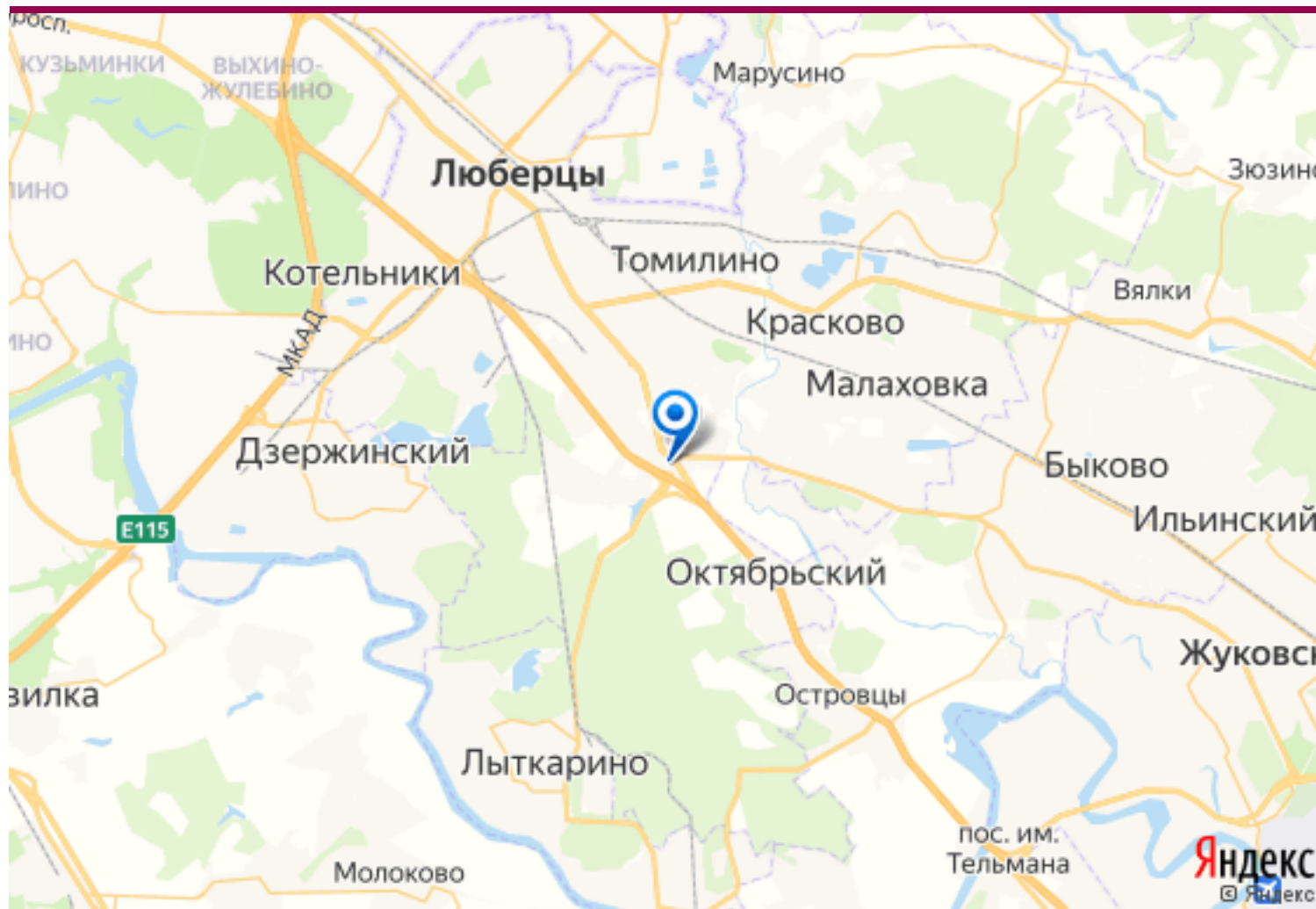


## Продажа дома, Жилино-1, Новорязанское ш., 12 км от МКАД

Офис МИЭЛЬ «На Якиманке» Москва, Голутвинский 1-й переулок, 3-5с3  
+7 (495) 777 03 77 | [yakimanka.miel.ru](http://yakimanka.miel.ru) | [www.miel.ru](http://www.miel.ru) | <https://kvartira.miel.ru/dom/object/13834/>



Схема проезда



### Продажа дома, Жилино-1, Новорязанское ш., 12 км от МКАД

Офис МИЭЛЬ «На Якиманке» Москва, Голутвинский 1-й переулок, 3-5с3  
+7 (495) 777 03 77 | [yakimanka.miel.ru](http://yakimanka.miel.ru) | [www.miel.ru](http://www.miel.ru) | <https://kvartira.miel.ru/dom/object/13834/>