








Продажа дома, Веткино

5 900 000 руб

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/13845/>

№. объекта
(ID): **13845**

-  Калужская область, Малоярославецкий, Веткино
-  Площадь участка – 12,0 сот.
-  Площадь дома – 78,0 кв.м
-  Калужская область, Малоярославецкий, Веткино (Ерденево) д., 32, КП Новая Иберия
-  В коттеджном поселке

Офис МИЭЛЬ «На Соколе»

Москва, Ленинградский проспект, 80 к16, офис 3-й подъезд, 1 этаж
телефон: 8 495 777 99 77

e-mail: sokol@miel.ru
www.miel.ru

Характеристика

Арт. 50570168 * Добротный бревенчатый дом 78м с магистральным газом и баней на участке 12 соток посреди живописного леса в уникальном закрытом комфортабельном эко-поселке Новая Иберия, в 10км от Киевского шоссе сразу за Малоярославцем!

* Дом стоит на бетонной плите, построен из оцилиндрованного бревна, стыки обработаны по технологии изнутри и снаружи. На первом этаже гостиная с кухней, бойлерная, санузел, уютная дровяная баня, наверху 2 спальни с большой верандой. Внутренняя отделка, сантехника и инженерия на высоком уровне, все самое лучшее - газовый котел, бойлер, резервный электрический котел, душевая кабина, теплый пол. Воду из колодца качает в дом мощный итальянский глубинный насос, септик автоматический, спутниковое телевидение и интернет, электричество 15кВт. Дополнительно дом может быть протоплен от банной печи.

* Участок полностью освоен - дренаж, газон, дорожки, посажены фруктовые деревья, зона барбекю, сосна, ель, несколько берез.

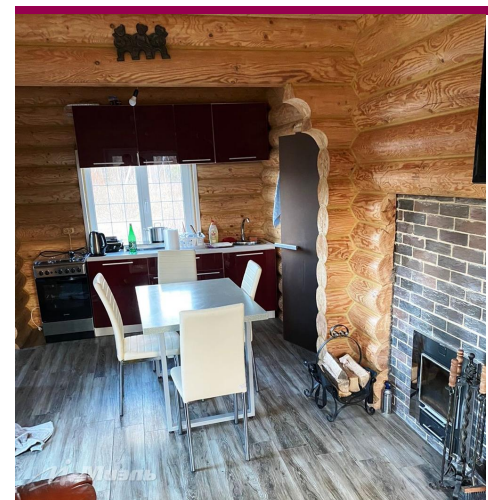
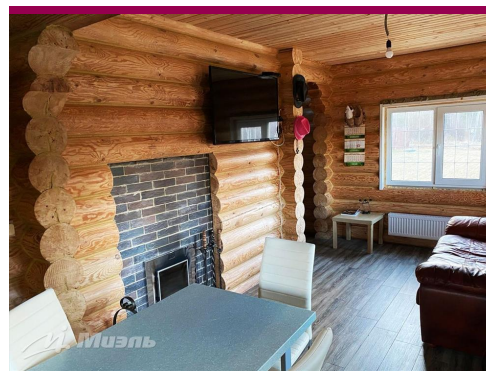
* Для любителей грибов, рыбалки, охоты здесь просто уникальные условия. Живописные берег речки Суходрев, которая весной становится полноводной, окружает поселок. Есть зарыбленный искусственный пруд с зоной отдыха, лес в этом месте прорежен. Рядом с поселком своя экспериментальная эко-ферма, которая обслуживает только потребности жителей.

* Хозяева поселка создают камерную, дружелюбную атмосферу для будущих жителей - на въезде есть спортивная площадка, детская, беседка, охраняемый въезд, рядом будет магазин фермерских продуктов.

* 115 км от МКАД по скоростным Киевскому или Калужскому шоссе. Дом и участок оформлены, документы готовы к сделке.



Фотографии

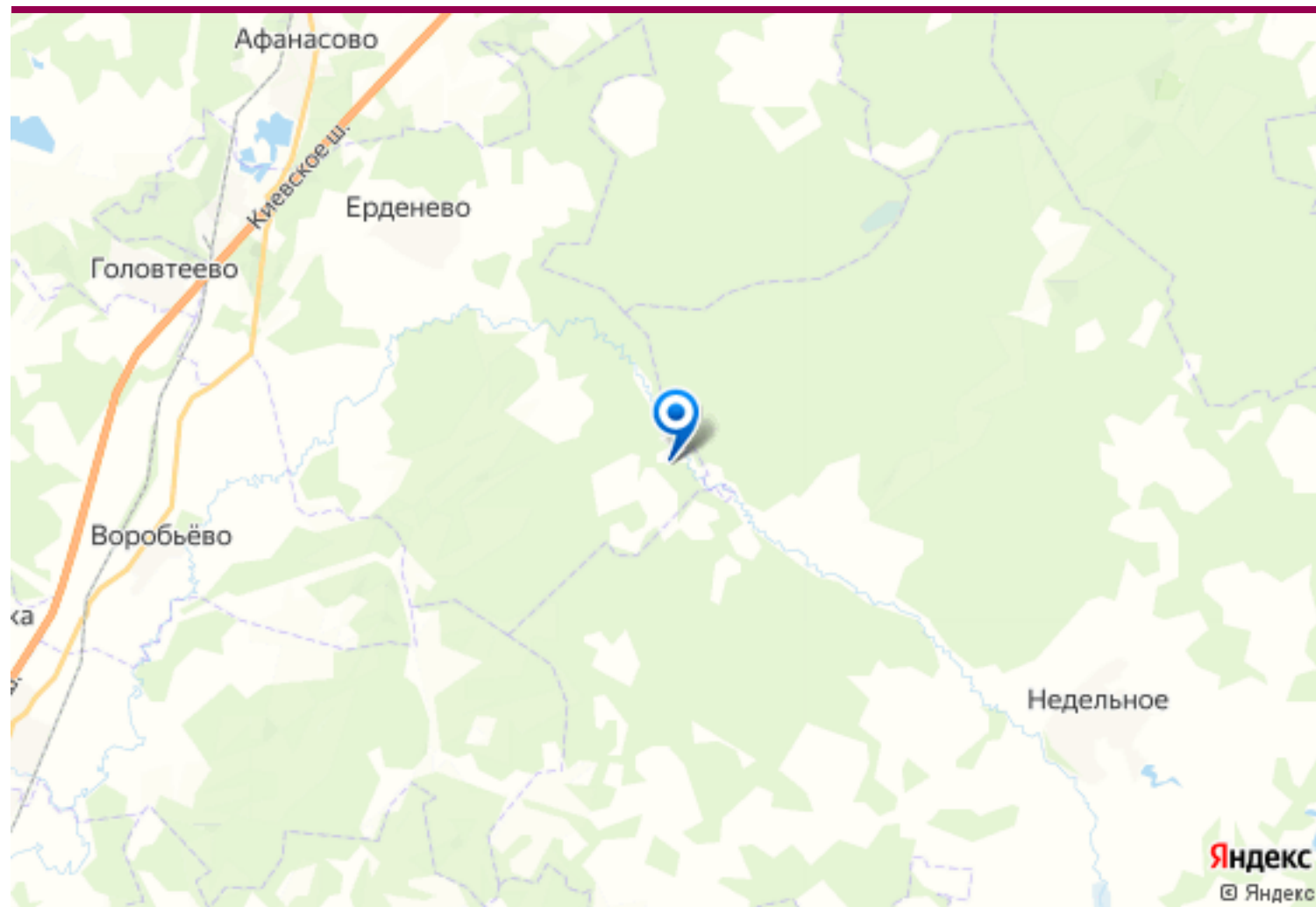


Продажа дома, Веткино

Офис МИЭЛЬ «На Соколе» Москва, Ленинградский проспект, 80 к16, офис 3-й подъезд, 1 этаж
8 495 777 99 77 | www.miel.ru | <https://kvartira.miel.ru/dom/object/13845/>



Схема проезда



Продажа дома, Веткино

Офис МИЭЛЬ «На Соколе» Москва, Ленинградский проспект, 80 к16, офис 3-й подъезд, 1 этаж
8 495 777 99 77 | www.miel.ru | <https://kvartira.miel.ru/dom/object/13845/>