














Продажа **трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, Ярославский, Вешних Вод, 2, к 5**

17 800 000 руб

Цена за кв.м
231 169 руб

<https://kvartira.miel.ru/object/14734/>

№. объекта
(ID): **14734**

-  трехкомнатная квартира
-  Общая площадь – 77 кв.м
-  6-й этаж 17-этажного дома
-  Жилая площадь – 46 кв.м (18-14-14)
-  Ярославский, округ Северо-Восточный АО, Вешних Вод улица
-  Площадь кухни – 10 кв.м
-  ВДНХ, 12 мин. транспортом
-  изолированные комнаты, лифт, санузел: отдельный
-  Москва, Ярославский, Вешних Вод, 2, к 5
-  нормальное
-  свободна

Офис МИЭЛЬ «Сущёвский»

Москва, Сущёвский Вал улица, 64
телефон: +7 (495) 785 00 55

www.miel.ru

Описание

Арт. 28327199
В Ярославском районе продается просторная 3-х комнатная квартира с хорошим новым ремонтом и с замечательным видом на национальный парк Лосиный остров.

Удобное расположение: в нескольких минутах ходьбы парк и большой Лосиноостровский пруд. Рядом остановка общественного транспорта, и можно доехать за 6 минут до МЦК Ростокино или чуть дальше до м. ВДНХ, м. Алексеевская, м. Проспект мира и другие станции.

В шаговой доступности расположено все, что необходимо для жизни: школы сады, магазины, спортивный комплекс, бассейн, развивающие комплексы для детей, родителей и тд. Есть районный чат для мам и замечательные соседи, скучно не будет. Идеальное место для семейной жизни.

В квартире 3 изолированные комнаты, 1 застекленный балкон и 1 застекленная большая лоджия. Квартира НЕ требует ремонта, заезжай и живи. Кухня полностью оборудована техникой. Есть отдельно выделенная детская комната с качественной мебелью: двухъярусной кроватью, шкаф, стеллажи, письменный стол.

В доме в 2020 году был сделан капитальный ремонт в доме, в декабре 2021 года были заменены лифты.

В квартире никто не зарегистрирован, 1 собственник. Перепланировок не было. Подходит под ипотеку и мат капитал.

Для покупателя хорошие условия:

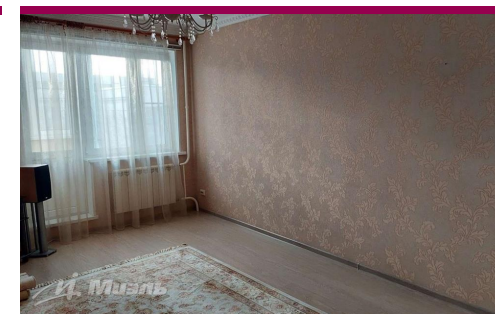
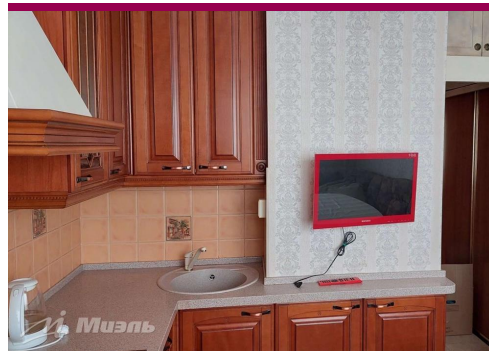
- Помощь в одобрение ипотечных средств.

- Юридическое сопровождение сделки и выдача правового сертификата ГК Миэль.

Приглашаем на просмотр! Звоните.



Фотографии



Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, Ярославский, Вешних Вод, 2, к 5

Офис МИЭЛЬ «Сущёвский» Москва, Сущевский Вал улица, 64

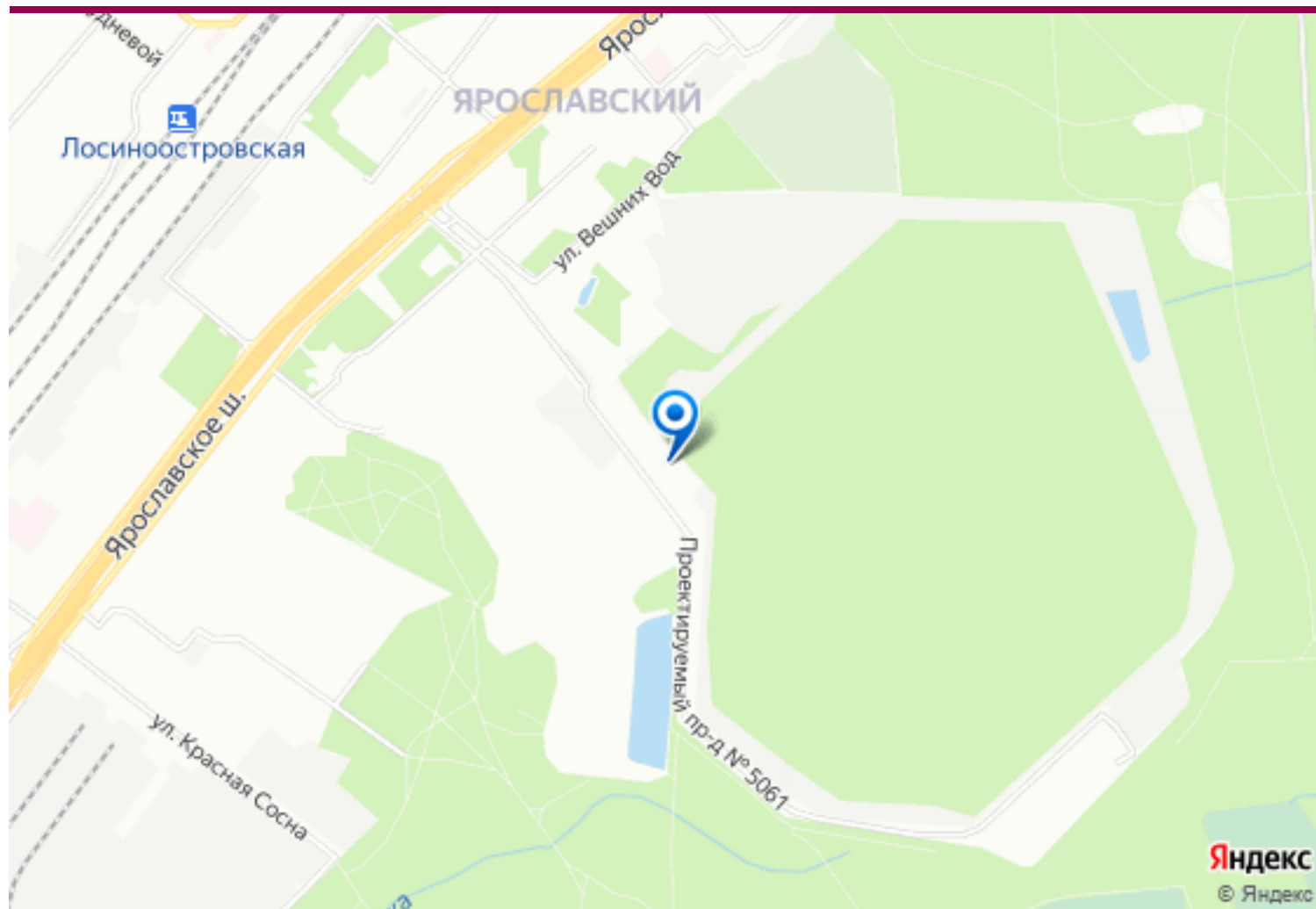
+7 (495) 785 00 55 |

| www.miel.ru |

| <https://kvartira.miel.ru/object/14734/>



Схема проезда



Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, Ярославский, Вешних Вод, 2, к 5

Офис МИЭЛЬ «Сущёвский» Москва, Сущевский Вал улица, 64

+7 (495) 785 00 55 |

| www.miel.ru |

| <https://kvartira.miel.ru/object/14734/>