



## Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, Куусинена ул., 21

**35 900 000 руб**

Цена за кв.м  
**341 905 руб**

<https://kvartira.miel.ru/object/17774/>

№. объекта  
(ID): **17774**

- трехкомнатная квартира
- 5-й этаж 10-этажного дома
- Полежаевская, 7 мин. пешком
- Москва, Куусинена ул., 21
- Общая площадь – 105 кв.м
- Жилая площадь – 60 кв.м (22-18-20)
- Площадь кухни – 15 кв.м
- другая планировка, телефон, лифт, окна/двор, полы/паркет, санузел: отдельный, охраняемая территория, ограждение
- евро
- свободна



### Ваш риэлтор

Галина Васильевна  
МАСЛЕННИКОВА

моб.: +7 (963) 991 88 10

тел.: +7 (495) 777 03 77

e-mail:

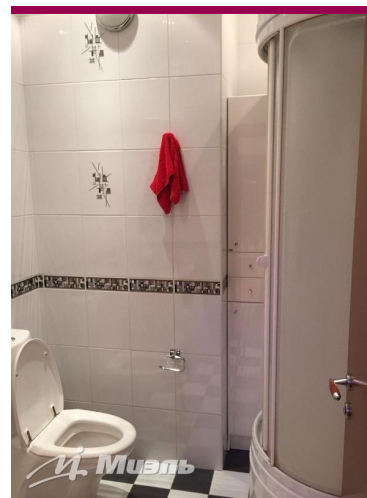
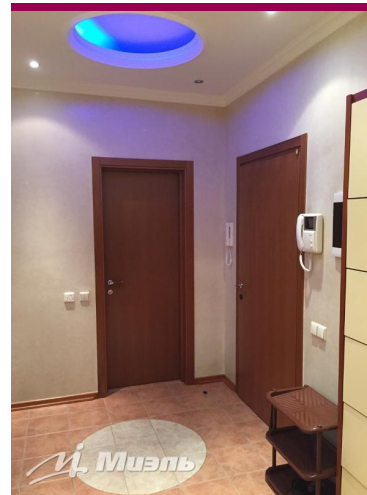
galina.maslennikova@miel.ru

### Описание

Арт. 3405911 М. Полежаевская, м. Сокол 10 мин пешком Ул. Куусинена, 21А. Предлагается на продажу квартира в ЖК бизнес-класса с отделкой и интерьером в классическом стиле. Огороженная, охраняемая территория (КПП), подземный паркинг, гостевая парковка на охраняемой территории. ЖК удачно расположен напротив парка Березовая Роща. Удобная транспортная доступность. Общая площадь 105 кв м. 5/10 монолитно-кирпичного ЖК. Окна во двор. Функциональная планировка: жилая зона - просторная кухня- гостиная, гостевой с/у, 2 спальни с большим с/у (ванна и душевая кабина) и гардеробной. Кондиционирование, вентиляция, видеонаблюдение, система теплых полов. В отделке использованы качественные натуральные материалы, мебель и бытовая техника европейских производителей. Собственность, комнаты: 22-18, окна во двор, дизайнерский ремонт, территория: огороженная и охраняемая, лифт: пасс.+ груз., комнаты: 22+18, окна во двор, парковка: охраняемая, территория: огороженная и охраняемая, лифт: пасс.+ груз., прямая продажа, возможна продажа по ипотеке, инвестирование, год вступления: 2000, количество собственников: 1. Проверено Мизель. Юридическая безопасность сделки подтверждается «Правовым сертификатом».



## Фотографии



## Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, Куусинена ул., 21

Галина Васильевна Масленникова

| +7 (963) 991 88 10

| galina.maslennikova@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «На Якиманке» Москва, Голутвинский 1-й переулок, 3-5с3

+7 (495) 777 03 77

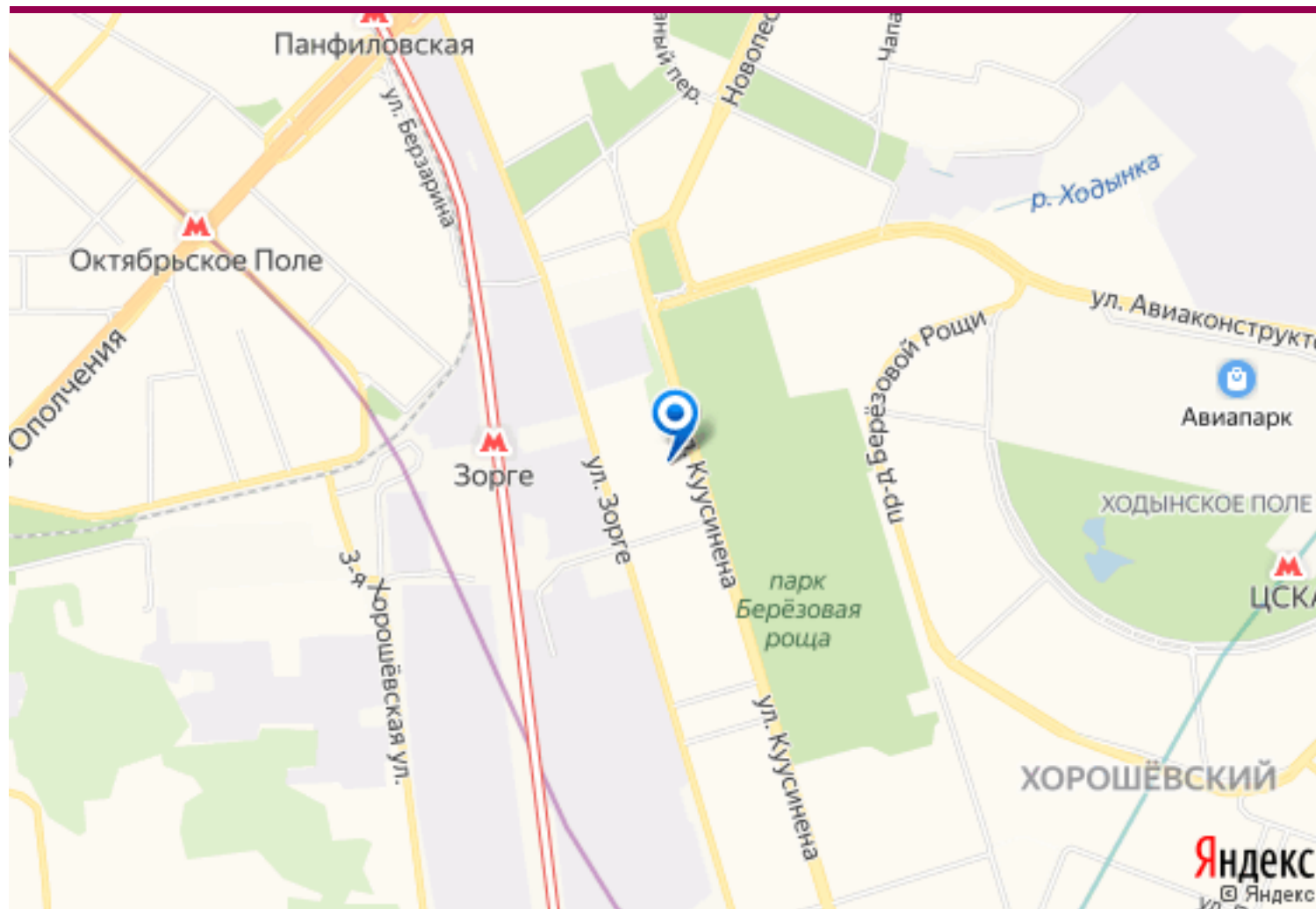
| yakimanka.miel.ru

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/object/17774/>



Схема проезда



### Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, Куусинена ул., 21

Галина Васильевна Масленникова | +7 (963) 991 88 10 | galina.maslennikova@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «На Якиманке» Москва, Голутвинский 1-й переулок, 3-5с3  
+7 (495) 777 03 77 | yakimanka.miel.ru | www.miel.ru | <https://kvartira.miel.ru/object/17774/>