



Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, Кочновский проезд, 4, к 2

34 990 000 руб

Цена за кв.м
235 148 руб

<https://kvartira.miel.ru/object/18697/>

№. объекта
(ID): **18697**

-  трехкомнатная квартира
-  32-й этаж 34-этажного дома
-  Аэропорт, округ Северный АО, Кочновский проезд
-  Аэропорт, 10 мин. пешком
-  Москва, Кочновский проезд, 4, к 2
-  Общая площадь – 148.8 кв.м
-  Жилая площадь – 102 кв.м (40-33-29)
-  Площадь кухни – 33 кв.м
-  другая планировка, лифт, санузел: 2 отдельных
-  без отделки
-  свободна



Ваш риэлтор

Елена Николаевна
ВИНОГРАДОВА

моб.: +7 (906) 740 66 34

тел.: 8 495 777 33 01

e-mail: e.n.vinogradova@miel.ru

Описание

Арт. 18010536 Эксклюзив от Миэль. Видовая квартира в ЖК Аэробус-почти 150м2 на высоте птичьего полета(32этаж), шикарный вид на закат, панорамные окна смотрят на сталинские высотки, ЖК "Триумф-Палас", "ЦСКА Арена", «Москва-СИТИ» и другие выдающиеся сооружения Москвы, а из противоположного окна вид на огромный Тимирязевский парк(232 га), который находится в 200-х метрах от ЖК. Квартира без отделки, сможете создать свой неповторимый интерьер, в современном доме с закрытой круглосуточно охраняемой территорией, с 3-х уровневым подзем. паркингом и возможностью парковки во дворе только для жителей ЖК, для гостей большая стоянка перед шлагбаумом, в каждом подъезде консьерж, который поможет заказать пропуск для ваших гостей. В 7-и минутах ходьбы платформа "Гражданская", через несколько месяцев станет станцией метро на линии МЦК-2, сейчас ближайшая-М "Аэропорт" - 11 мин.п., по дороге к М "Динамо" и М "Петровский Парк" - исторический объект "Петровский путевой дворец" и замечательный парк с мощеными дорожками, дет. площадками и тренажерами. Во дворе ЖК: спорт. площадки, детский городок, выделенные места для выгула собак. На территории ЖК есть все необходимое для жизни: автомойка, шиномонтаж, химчистка "Диана", Ателье, салоны красоты, Детский Центр временного пребывания с психологом и логопедам, Сицилийский ресторан, семейная Кофейня, винотека, стоматологические клиники, фитнес-клуб, аптека, магазины, банкоматы и т. д. "Аэропорт" престижный район с богатой инфраструктурой, с крупным научно-исследовательским кластером: НИИ, большое количество серьезных, старейших ВУЗов (МАДИ, МАИ, Финансовый университет при правительстве РФ и т.д.), офисные центры и крупнейшие спортивные комплексы Динамо и ЦСКА охватывающие большой ассортимент дисциплин. Свободная продажа. Поможем оформить ипотеку на самых выгодных условиях. Покупателю выдаётся Правовой сертификат о юридической чистоте квартиры. Агентство МИЭЛЬ - гарантия безопасной и комфортной сделки.



Фотографии



Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, Кочновский проезд, 4, к 2

Елена Николаевна Виноградова

+7 (906) 740 66 34

e.n.vinogradova@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «Гранд Парк» Москва, Березовой Рощи проезд, 8

8 495 777 33 01

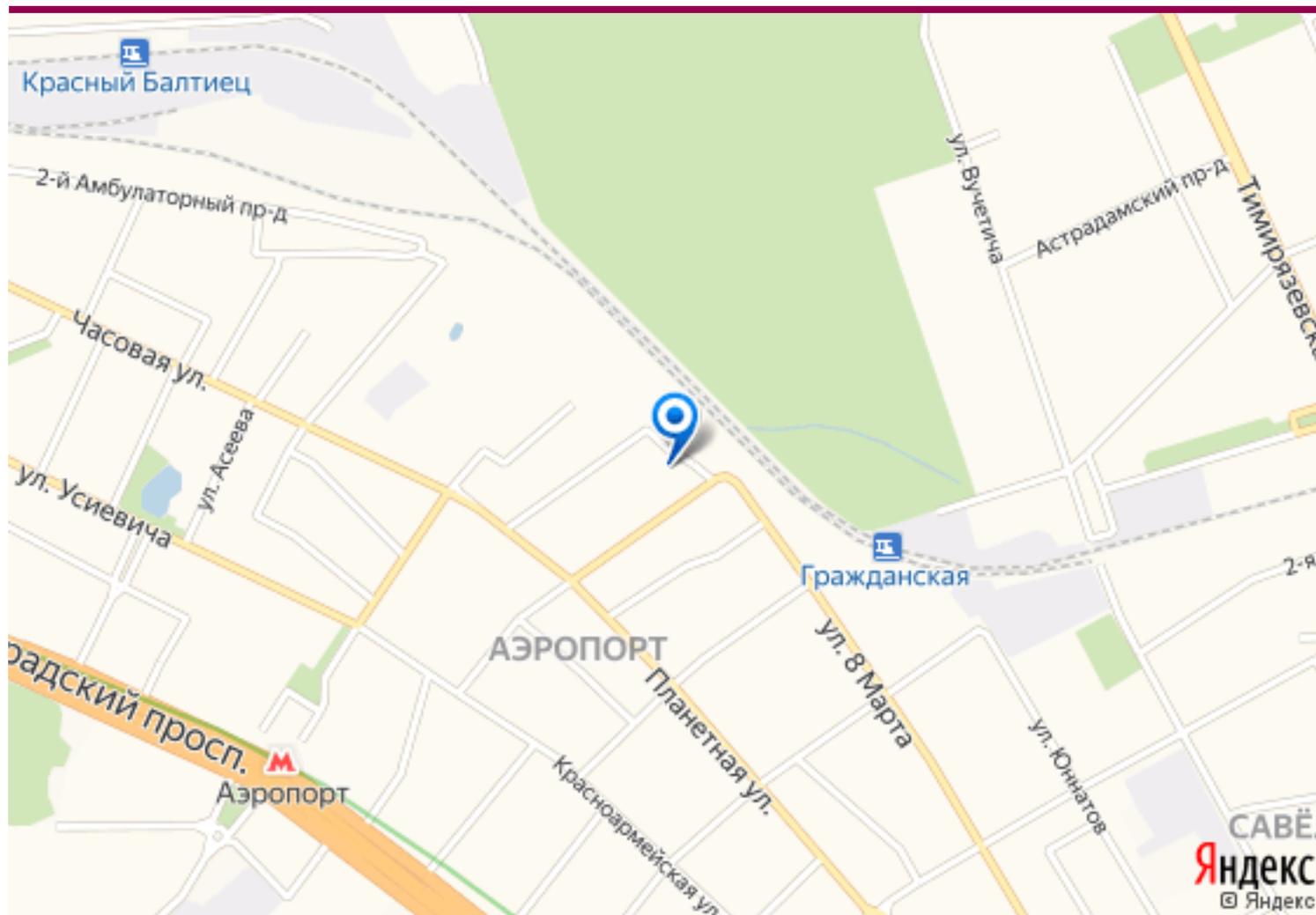
grandpark.miel.ru

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/18697/>



Схема проезда



Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, Кочновский проезд, 4, к 2

Елена Николаевна Виноградова

+7 (906) 740 66 34

e.n.vinogradova@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «Гранд Парк» Москва, Березовой Рощи проезд, 8

8 495 777 33 01

grandpark.miel.ru

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/18697/>