













**Продажа** трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, переулок Сивцев Вражек, 20

**75 000 000 руб**

Цена за кв.м  
**662 544 руб**

<https://kvartira.miel.ru/object/20858/>

№. объекта  
(ID): **20858**

-  трехкомнатная квартира
-  2-й этаж 8-этажного дома
-  Арбат, округ Центральный АО, Сивцев Вражек переулок
-  Кропоткинская, 10 мин. пешком
-  Москва, переулок Сивцев Вражек, 20
-  Общая площадь – 113.2 кв.м
-  Жилая площадь – 57.2 кв.м (16,1-18,5-22,6)
-  Площадь кухни – 12.4 кв.м
-  изолированные комнаты, санузел: 2 отдельных
-  альтернатива

**Офис МИЭЛЬ «Пречистенка»**

Москва, Пречистенка улица, 40/2с1  
телефон: +7 (495) 532 10 90

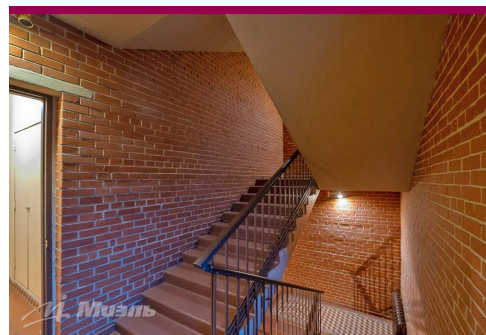
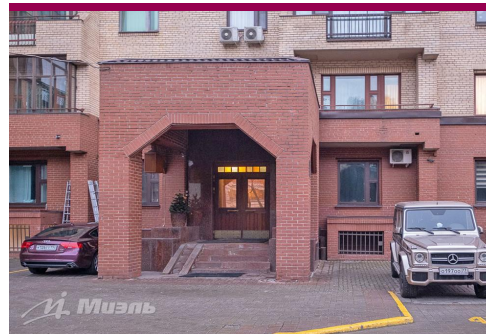
e-mail: [prechistenka@miel.ru](mailto:prechistenka@miel.ru)  
[www.miel.ru](http://www.miel.ru)

**Описание**

Дом 1994 года постройки по индивидуальному проекту расположен в историческом районе Арбат в пяти минутах ходьбы от станции метро « Кропоткинская ». На территории оборудован контрольно-пропускной пункт, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Есть закрепленное машиноместо. Закрытая детская площадка на территории. Ипотека. Оперативный показ.



## Фотографии



## Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, переулок Сивцев Вражек, 20

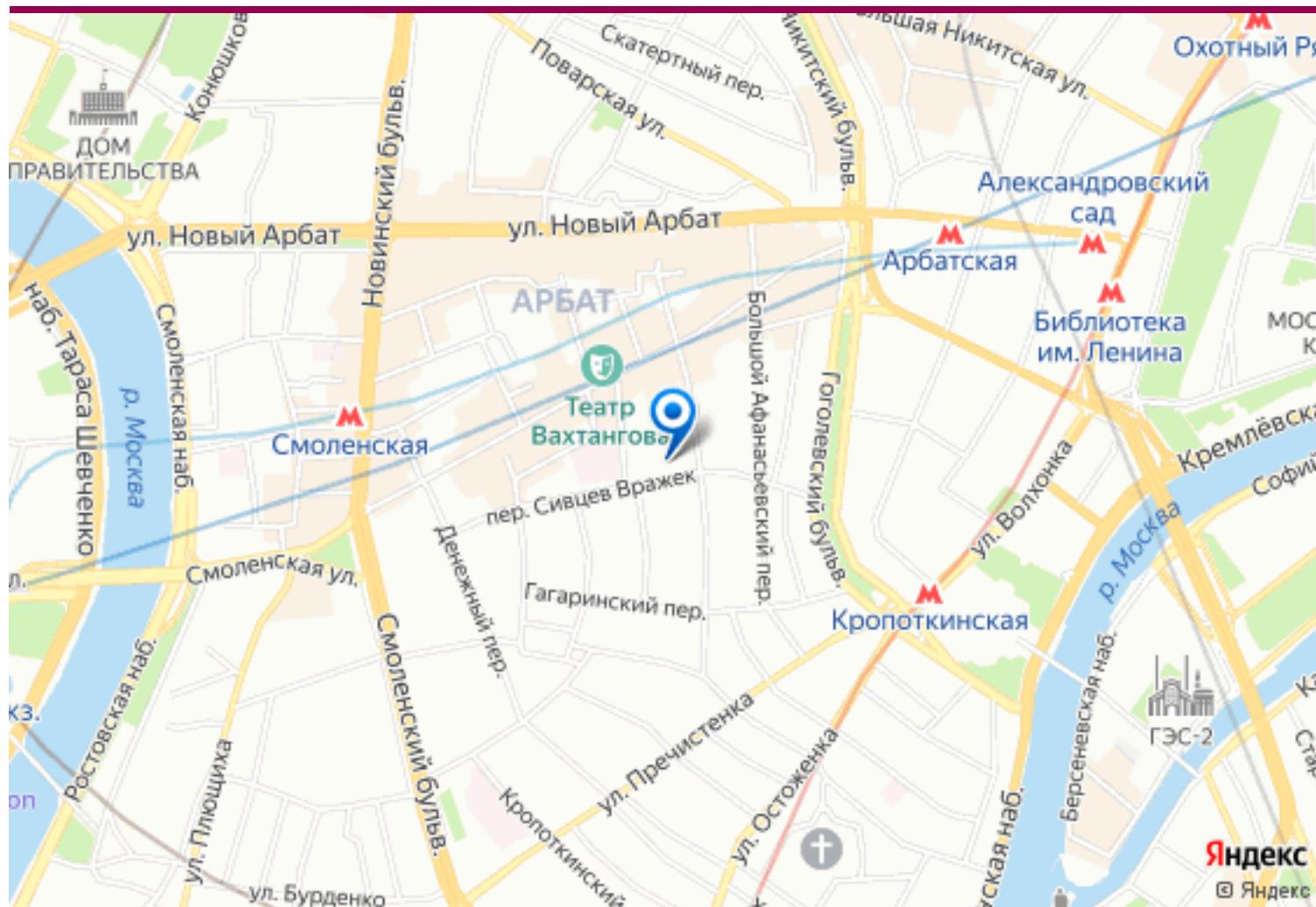
Офис МИЭЛЬ «Пречистенка» Москва, Пречистенка улица, 40/2с1  
+7 (495) 532 10 90 |

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru) |

| <https://kvartira.miel.ru/object/20858/>



Схема проезда



### Продажа трехкомнатной квартиры в Москве, Москва, переулок Сивцев Вражек, 20

Офис МИЭЛЬ «Пречистенка» Москва, Пречистенка улица, 40/2с1  
+7 (495) 532 10 90 |

[www.miel.ru](http://www.miel.ru) |

<https://kvartira.miel.ru/object/20858/>