














**Продажа** **однокомнатной квартиры в Москве, Москва, Востряковский проезд, 5, к 3**

**7 800 000 руб**

Цена за кв.м  
**213 115 руб**

<https://kvartira.miel.ru/object/21267/>

№. объекта  
(ID): **21267**

-  однокомнатная квартира
-  12-й этаж 17-этажного дома
-  Бирюлёво Западное, округ Южный АО, Востряковский проезд
-  Пражская, 15 мин. транспортом
-  Москва, Востряковский проезд, 5, к 3
-  Общая площадь – 36.6 кв.м
-  Жилая площадь – 19 кв.м (19)
-  Площадь кухни – 7.4 кв.м
-  другая планировка, телефон, лифт, окна/двор, санузел: совмещенный
-  квартира с ремонтом
-  свободна

**Офис МИЭЛЬ «В Черёмушках»**

Москва, Гарибальди улица, 36  
телефон: +7 (495) 777 99 47

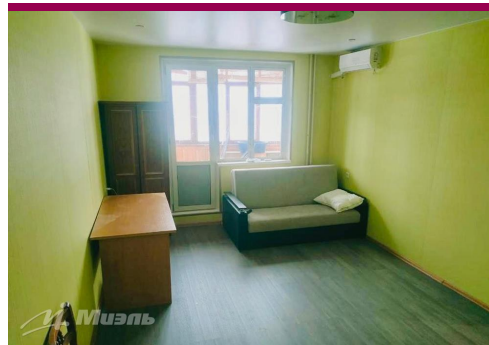
e-mail: [tatiana.saksontseva@miel.ru](mailto:tatiana.saksontseva@miel.ru)  
[cheremushki.miel.ru](mailto:cheremushki.miel.ru)  
[www.miel.ru](http://www.miel.ru)

**Описание**

Арт. 45712748 Продаётся уютная однокомнатная квартира в зеленом районе рядом с Фруктовым парком в доме серии П-44Т ,единственный в данном районе.  
В квартире недавно сделан ремонт. Балкон застеклен.  
Дом находится в жилом массиве со сложившейся и очень удобной инфраструктурой: детские сады, школы, магазины, торговые центры, поликлиники, продуктовый рынок, спорткомплекс с бассейном - все в пешей доступности. Чистый подъезд, приветливый консьерж.  
Рядом с домом остановка общественного транспорта, в пешей доступности станция "Бирюлево - Пассажирская" Павелецкой ж/д.  
В 2023 году планируется строительство и открытие станции метро недалеко от дома. Удобный выезд на МКАД.  
Один взрослый собственник.  
Свободная продажа.



## Фотографии



**Продажа однокомнатной квартиры в Москве, Москва, Востряковский проезд, 5, к 3**

Офис МИЭЛЬ «В Черёмушках» Москва, Гарибальди улица, 36

+7 (495) 777 99 47

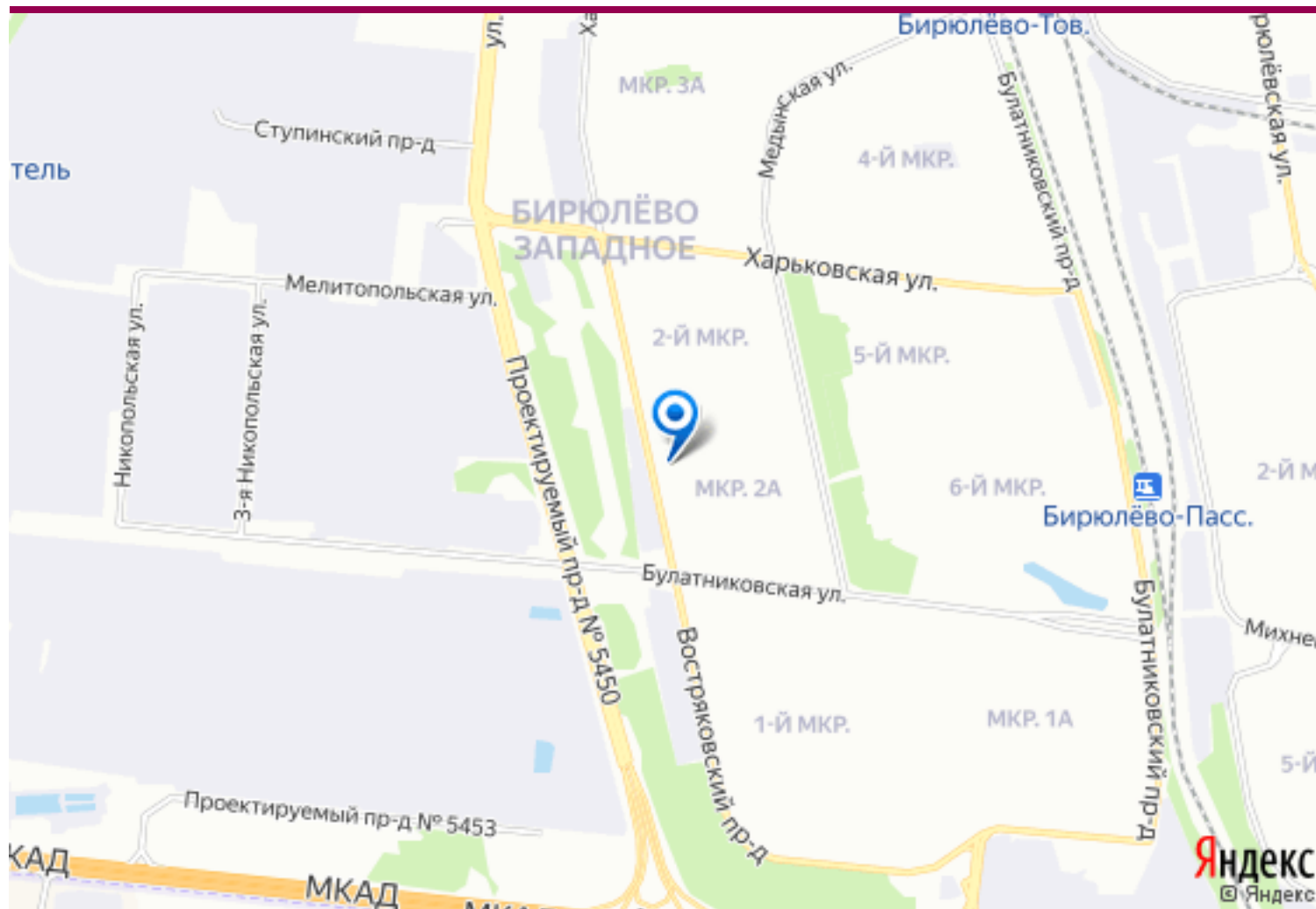
| [cheremushki.miel.ru](http://cheremushki.miel.ru)

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

| <https://kvartira.miel.ru/object/21267/>



Схема проезда



**Продажа однокомнатной квартиры в Москве, Москва, Востряковский проезд, 5, к 3**

Офис МИЭЛЬ «В Черёмушках» Москва, Гарибальди улица, 36

+7 (495) 777 99 47

| [cheremushki.miel.ru](http://cheremushki.miel.ru)

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

| <https://kvartira.miel.ru/object/21267/>