




Продажа участка, Успенское, Рублево-Успенское ш., 19 км от МКАД


159 999 971 руб


Цена за сотку
1 167 883 руб


<https://kvartira.miel.ru/dom/object/21355/>


№. объекта
(ID): **21355**

 Московская область,
Одинцовский, Успенское

 Площадь участка – 137,0
сот.

 19 км от МКАД
Рублево-Успенское ш.

 Ж/Д направление:
Рублево-Успенское

 Московская область,
Одинцовский район,
Успенское с.

Офис МИЭЛЬ «На Соколе»

Москва, Ленинградский проспект, 80 к16
телефон: 8 495 777 99 77

e-mail: sokol@miel.ru
www.miel.ru

Характеристика

Арт. 28321695

Уникальное предложение для инвесторов! Участок 1.37га с пляжной зоной под строительство спортивного, развлекательного или ресторанного комплекса на берегу р. Москва в одном из самых живописных и экологических мест Подмосковья и при этом всего 19км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе.

* Есть готовый проект строительства гостинично-рекреационного комплекса, предусматривающий строительство здания площадью 2613 кв.м. с парковками и зоной отдыха, но вы можете изменить использование под свои цели и видение бизнеса. Это может быть и мульти-спортивный кластер, теннисный центр или банкетный зал с открытой зоной.

* Успенское находится у второго моста через р. Москва, который соединяет Рублёво-Успенское шоссе с Ильинским и Ново-Рижским, поэтому это место очень популярное и известное людям, которые здесь проживают или имеют домовладения.

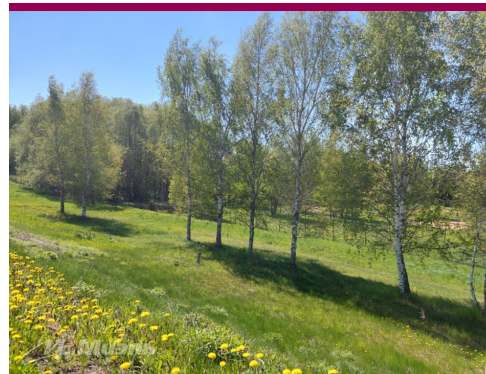
* Есть проект ППТ, ПЗЗ, ГПЗУ, согласована электрическая мощность 500кВт

* Участок состоит из 2-х, кадастровые номера - 50:20:0040901:0052, 50:20:0040901:0011

* Все документы готовы к сделке. Продажа 100% доли в ООО. Проведён аудит.



Фотографии



Продажа участка, Успенское, Рублево-Успенское ш., 19 км от МКАД

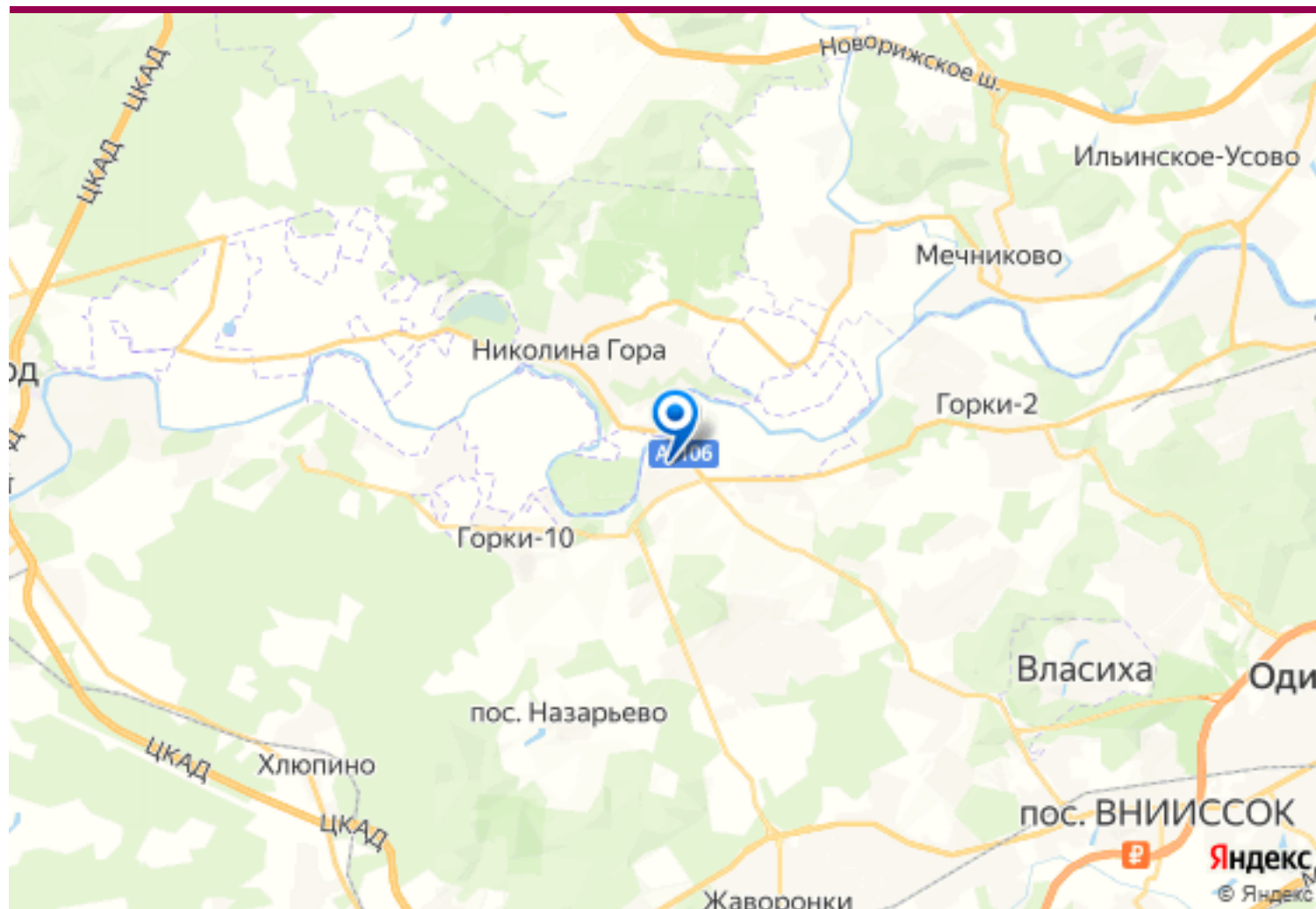
Офис МИЭЛЬ «На Соколе» Москва, Ленинградский проспект, 80 к16
8 495 777 99 77 |

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/21355/>



Схема проезда



Продажа участка, Успенское, Рублево-Успенское ш., 19 км от МКАД

Офис МИЭЛЬ «На Соколе» Москва, Ленинградский проспект, 80 к16
8 495 777 99 77 |

www.miel.ru |

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/21355/>