



Продажа двухкомнатной квартиры в Симферополе, Республика Крым, г. Симферополь, Киевская ул., 1

5 400 000 руб

Цена за кв.м
108 652 руб

<https://kvartira.miel.ru/object/22040/>

№. объекта
(ID): **22040**

- 4-й этаж 5-этажного дома
- Республика Крым, г. Симферополь, Киевская ул., 1
Нас. пункт: Симферополь
- Общая площадь – 49.7 кв.м
- Жилая площадь – 28.8 кв.м (19,2-9,6)
- Площадь кухни – 12.4 кв.м
- смежные комнаты, окна/улица, санузел: совмещенный
- квартира с ремонтом
- свободна



Ваш риэлтор

Юлия Петровна
ЗАБОЛОТНАЯ

моб.: +7 (978) 601 18 60

тел.: 8 978 926 00 09

e-mail: j.zabolotnaya@miel.ru

Описание

Арт. 48684966 Продается уютная и просторная 2-х комнатная квартира!
 Симферополь, ул. Киевская 1

 Расположена на 4-м этаже.

 Общая площадь 49,7 м?, жилая 28.8 м?. Большая и просторная кухня 12.4 м? для комфортного времяпровождения с семьей или друзьями. Высокие потолки 3.2м? создают дополнительное пространство в квартире!

 Коммуникации:
 электричество, вода, газ.
 Дом находится на линии водоканала, поэтому проблем с водой никогда не будет!
 Отопление: центральное, батареи чистые и нагреваются исправно.
 Приборы учета установлены и исправны!

 В квартире вас встретит просторная прихожая со встроенным шкафом-купе, большая и светлая гостиная, а так же вторая уютная комната!

 Квартира находится в районе центрального автовокзала, а значит к ней есть удобные подъездные пути, легко добраться как в центр города, так и быстро выехать на объездную дорогу.
 Рядом находится набережная, велотрек, прекрасный ботанический сад КФУ, отлично подходящий для вечерних прогулок! Школы, университеты, магазины и остановки общественного транспорта - все рядом! В квартире остается мебель!

 Квартира подходит для приобретения в ипотеку, с использованием материнского капитала!
 Не упустите ваш шанс!
 Район пользуется высоким спросом аренды, а значит квартира здесь - отличная инвестиция.



Фотографии



Продажа двухкомнатной квартиры в Симферополе, Республика Крым, г. Симферополь, Киевская ул., 1

Юлия Петровна Заболотная

+7 (978) 601 18 60

j.zabolotnaya@miel.ru

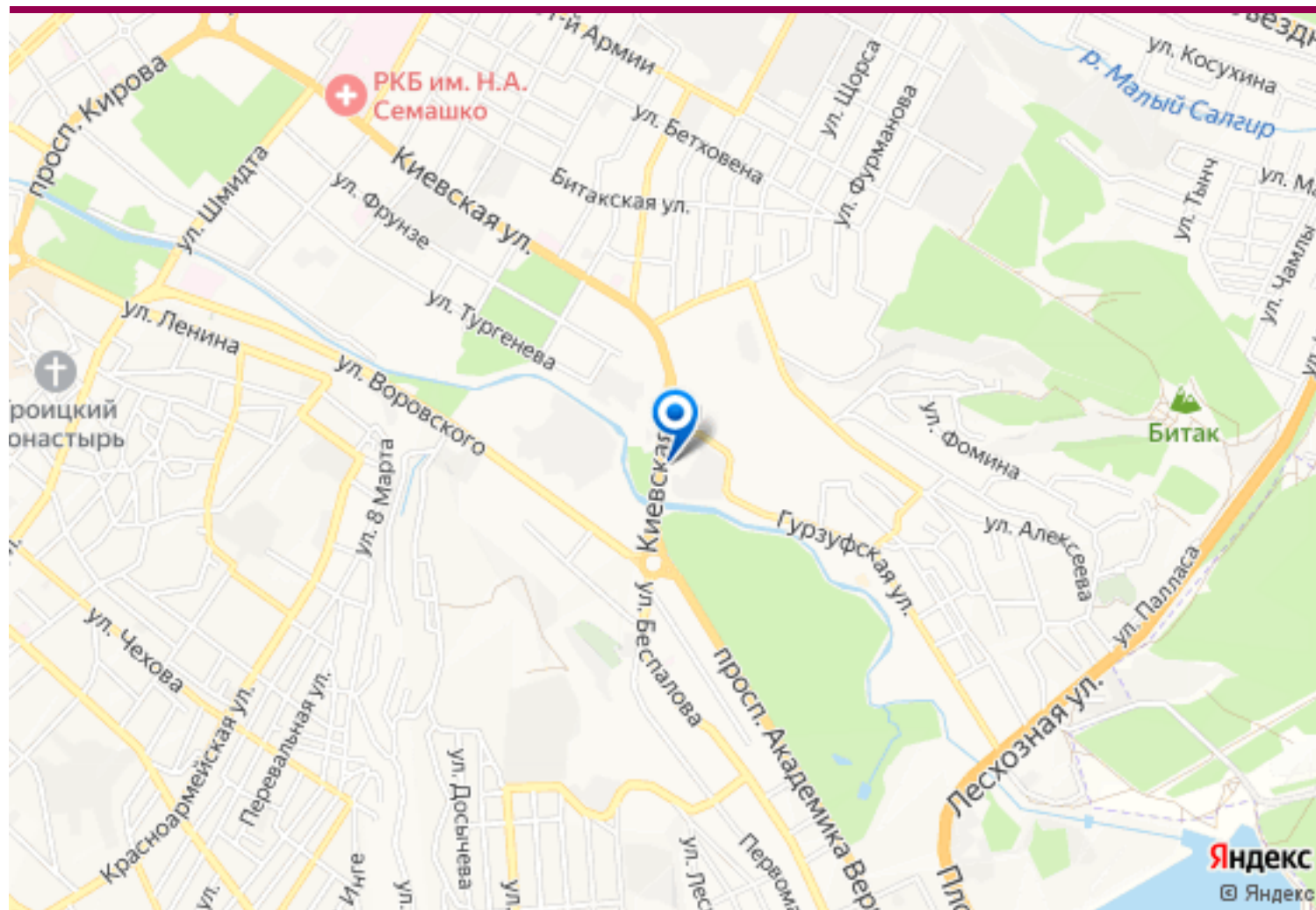
Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27
8 978 926 00 09

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/22040/>



Схема проезда



Продажа двухкомнатной квартиры в Симферополе, Республика Крым, г. Симферополь, Киевская ул., 1

Юлия Петровна Заболотная

+7 (978) 601 18 60

j.zabolotnaya@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27
8 978 926 00 09

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/22040/>