












**Продажа** **двухкомнатной квартиры, Москва, Коммунарка п., Бачуринская ул., 11 А, к 2**

**8 300 000 руб**

Цена за кв.м  
**189 931 руб**

<https://kvartira.miel.ru/object/23077/>

№. объекта  
(ID): **23077**

-  двухкомнатная квартира
-  10-й этаж 24-этажного дома
-  Ольховая, 20 мин. пешком
-  Москва, Коммунарка п., Бачуринская ул., 11 А, к 2
-  Общая площадь – 43.7 кв.м
-  Жилая площадь – 39.7 кв.м (11,3-12,8)
-  другая планировка, лифт, окна/улица, санузел: совмещенный
-  без отделки
-  свободна

**Офис МИЭЛЬ «В Коммунарке»**

Москва, Липовый парк улица, 7к2  
телефон: +7 (495) 777 18 48

e-mail: [v\\_kommunarke@miel.ru](mailto:v_kommunarke@miel.ru)  
[www.miel.ru](http://www.miel.ru)

**Описание**

Арт. 45718496 Продаётся отличная, просторная квартира! В ЖК Бизнес класс "Новая Звезда". Документы о собственности получены. С видом на лес! Три больших окна. Экологически чистый район Новой Москвы.

Удобная транспортная доступность обеспечивается близостью трассы на Калужское шоссе можно выехать от любого корпуса за несколько минут. Расстояние от МКАД составляет 4 км. Транспортная сеть микрорайона активно развивается: построена скоростная магистраль от поселка Коммунарка до Южного Бутово, проведена реконструкция Калужского шоссе с расширением в обе стороны, запланировано строительство новых эстакад и развязок. До метро "Ольховая" 20 минут пешком, до метро "Коммунарка" 25 минут пешком, общественным транспортом 5 минут. В 2022 году рядом с ЖК откроется новая станция метро "Бачуринская". В шаговой доступности расположен спортивно-оздоровительный комплекс Газпрома с 25-метровым бассейном, спортивный комплекс Прометей с крытым ледовым катком, фитнес-клубом и тренажерным залом. В поселке Коммунарка есть поликлиника. На территории комплекса открыт продуктовый магазин, студия танцев, поблизости работают сетевые супермаркеты. Десять минут займет поездка на автомобиле до торгового комплекса МЕГА Теплый Стан. На территории ЖК находится современная инновационная школа, множество детских площадок. В 10 минутах ходьбы от ЖК административное здание, в котором собраны все службы: Префектура, Налоговая служба и МФЦ. Круглосуточная охрана консьерж.

Покупка квартиры через наше агентство даёт Вам экономию, предоставляем скидку по ипотеке до 1 % от ставок в банке. С нами выгодно!

Все объекты компании МИЭЛЬ проходят юридическую проверку.

Юридическая и финансовая гарантия сделки .

Все Агентства далеко - а мы рядом! "Миэль" офис в Коммунарке!



## Фотографии



**Продажа двухкомнатной квартиры, Москва, Коммунарка п., Бачуринская ул., 11 А, к 2**

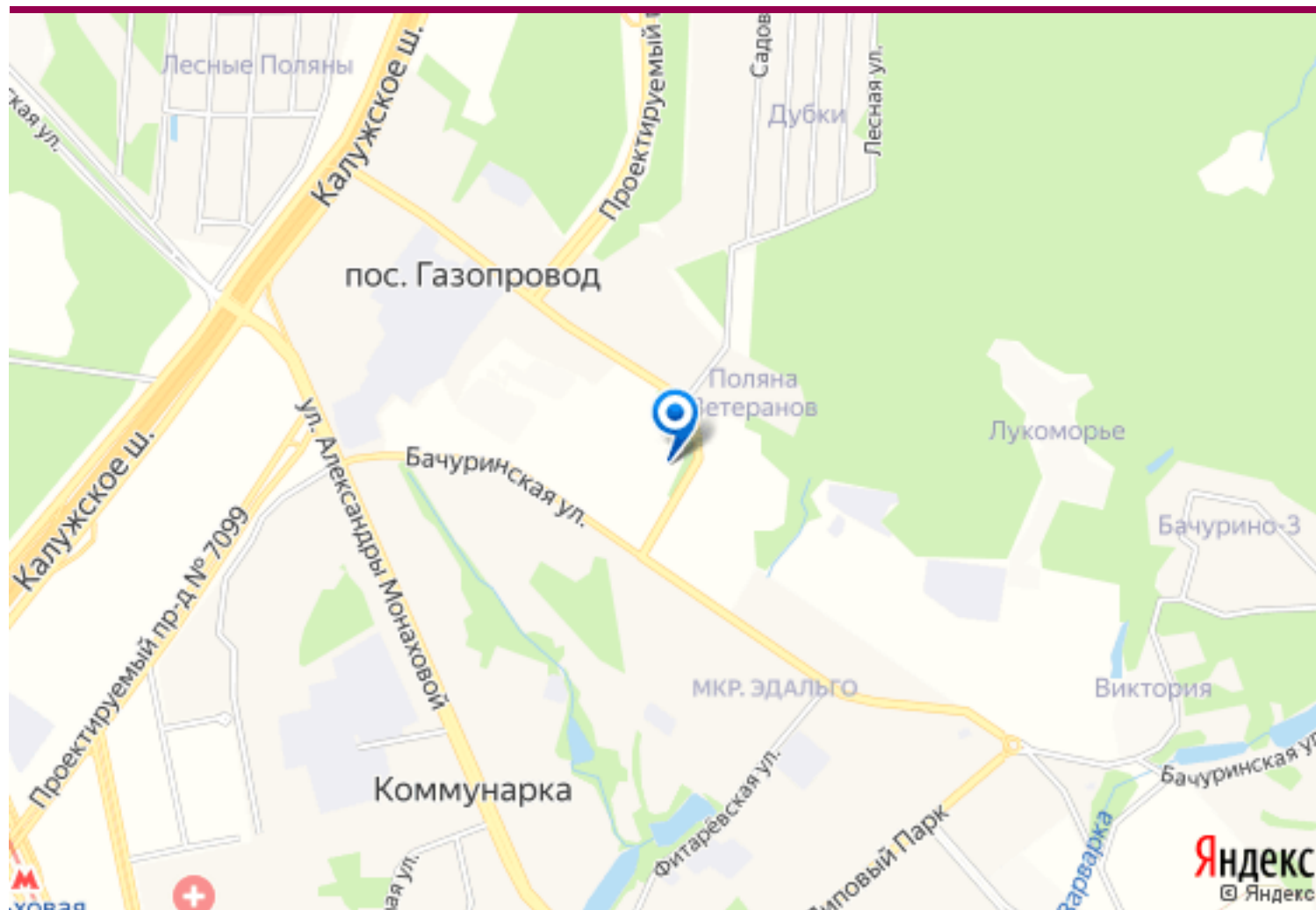
Офис МИЭЛЬ «В Коммунарке» Москва, Липовый парк улица, 7к2  
+7 (495) 777 18 48 |

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru) |

| <https://kvartira.miel.ru/object/23077/>



Схема проезда



**Продажа двухкомнатной квартиры, Москва, Коммунарка п., Бачуринская ул., 11 А, к 2**

Офис МИЭЛЬ «В Коммунарке» Москва, Липовый парк улица, 7к2

+7 (495) 777 18 48 |

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru) |

| <https://kvartira.miel.ru/object/23077/>