



Продажа дома, ДПК "Никитское" (г. Истра), Новорижское ш., 60 км от МКАД

7 000 000 руб

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/2339/>

№. объекта
(ID): **2339**

- Московская область, Истра городской округ, Никитское
- 60 км от МКАД Новорижское ш., Волоколамское ш.
- Ж/Д направление: Рижское
- Московская область, городской округ Истра, ДПК Никитское
- В коттеджном поселке
- Площадь участка – 9,0 сот.
- Площадь дома – 164,0 кв.м
- Газ локальный
- Водоснабжение центральное
- Канализация локальная



Ваш риэлтор

Евгений Гарриевич
БЕРШАКОВСКИЙ

моб.: +7 (906) 746 39 70

тел.: +7 (495) 777 62 68

e-mail:

evgeny.bershakovsky@miel.ru

Характеристика

Шале проекта LeChalet-164 с отделкой "под ключ". Площадь дома 164 кв.м., в т.ч. крытых террас 37 кв.м. Шале имеет 4 спальни, гостиную, кухню и 2 туалетные комнаты. Кровля: металлочерепица, утепление кровли 200 мм Стены: профилированный брус камерной сушки 140(h)x 190 мм Фундамент: свайный винтовой. Полы: шпунтованная половая доска, утеплитель 150 мм. Остекление: 2-х камерные пластиковые стеклопакеты.



Дополнительное описание

1 этаж: гостиная - столовая 33,5 кв.м, спальня, санузел с котельной, холл, терраса 16 кв.м.
2 этаж: 3 спальни, две из них с выходом на лоджию, санузел, холл.

Примечание

Ввод поселка в эксплуатацию 1 квартал 2015 г.
Шале расположено в охраняемом дачном поселке Никитское в 60 км от МКАД. Истринское водохранилище расположено в 20 минутах пешком. Добраться можно по Новорижскому или Волоколамскому шоссе. Так же рядом с поселком расположена автобусная остановка, до которой возможно добраться от ж.д. платформы Истра на автобусе 32.

Фотографии



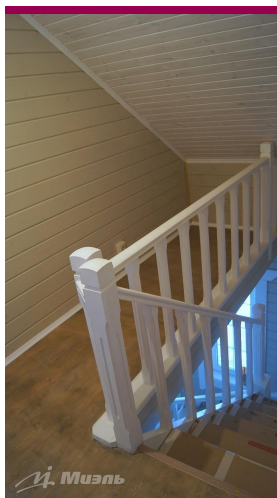
Продажа дома, ДПК "Никитское" (г. Истра), Новорижское ш., 60 км от МКАД

Евгений Гарриевич Бершаковский | +7 (906) 746 39 70 | evgeny.bershakovsky@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «На Киевской» Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 3, к. 2
+7 (495) 777 62 68 | kievsky.miel.ru | www.miel.ru | <https://kvartira.miel.ru/dom/object/2339/>



Фотографии



Продажа дома, ДПК "Никитское" (г. Истра), Новорижское ш., 60 км от МКАД

Евгений Гарриевич Бершаковский

| +7 (906) 746 39 70

| evgeny.bershakovsky@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «На Киевской» Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 3, к. 2

+7 (495) 777 62 68

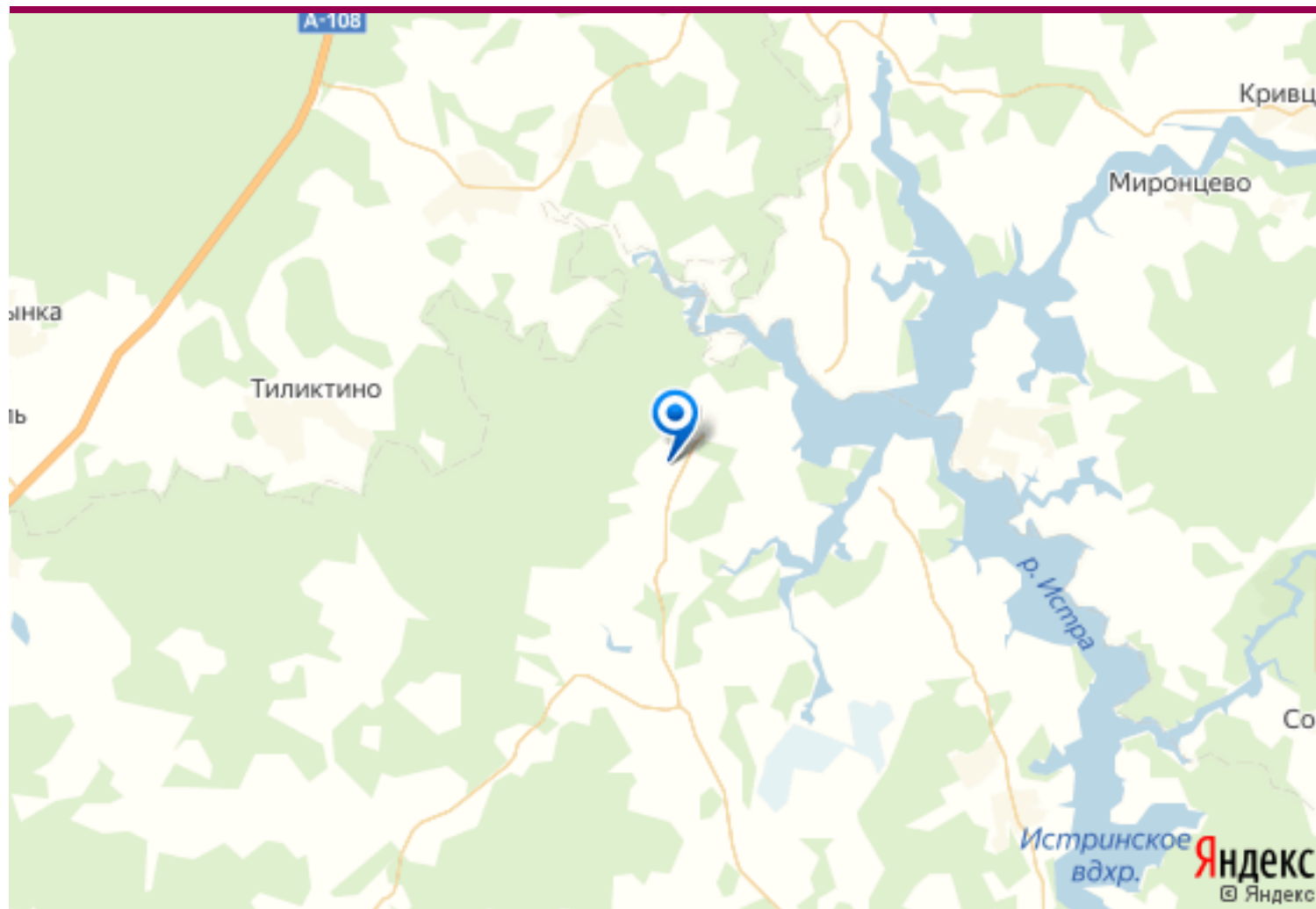
| kievsky.miel.ru

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/2339/>



Схема проезда



Продажа дома, ДПК "Никитское" (г. Истра), Новорижское ш., 60 км от МКАД

Евгений Гарриевич Бершаковский | +7 (906) 746 39 70 | evgeny.bershakovsky@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «На Киевской» Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 3, к. 2
+7 (495) 777 62 68 | kievsky.miel.ru | www.miel.ru | <https://kvartira.miel.ru/dom/object/2339/>