



Продажа таунхауса, Юсупово, Каширское ш., 20 км от МКАД

9 910 000 руб

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/2396/>

№. объекта
(ID): 2396

- Московская область, Домодедово городской округ, Юсупово
- Площадь участка – 4,7 сот.
- Площадь дома – 222,7 кв.м
- 20 км от МКАД Каширское ш.
- Газ магистральный
- Водоснабжение центральное
- Ж/Д направление: Каширское
- Канализация магистральная
- Московская область, городской округ Домодедово, деревня Юсупово

Офис МИЭЛЬ «На Дровяном»

Москва, ул. Николаямская, д. 40, стр. 1
телефон: 8 495 777 62 72

drov.miel.ru
www.miel.ru

Характеристика

Арт. 17563552 Лучшее предложение в поселке! Дуплекс с подключенным газом, монолитной лестницей и мансардными окнами, с видом на лес! В охраняемом коттеджном поселке вблизи г. Домодедово продается новый кирпичный дуплекс (дом на двоих собственников) площадью 222,7 кв.м (согласно технического паспорта). Дуплекс построен полностью из кирпича, внешняя отделка стен комбинированная, в современном европейском стиле: клинкерная плитка и штукатурка, перекрытия - ж/б, окна - стеклопакеты, кровля - натуральная черепица. Установлены 4 мансардных окна, что дает дополнительное естественное освещение мансарде. В гараже установлены автоматические ворота. В стоимость входит монолитная лестница. Коммуникации: магистральный газ заведен в бойлерную, установлен газовый котел; водопровод и канализация - центральные, заведены в дом; электричество 3-фазное, 10 кВт, ливнёвая канализация. Дуплекс расположен во второй линии от леса. Недалеко от нашего дуплекса есть выход в лес. Чулпановские пруды - 5 минут на автомобиле. Соседи уже начали ремонтные работы. Дороги в поселке широкие, асфальтированные, с пешеходными дорожками и освещением. Инфраструктура поселка: детская и спортивная площадка, прогулочная зона, авто-мойка, кафе, продуктовый магазин, фитнес с бассейном, детский садик, зимой заливают каток и жители вместе празднуют Новый год и другие праздники, управляющая компания следит за коммуникациями. Ежемесячные платежи - 6600 руб. До автобусной остановки - 7 минут пешком (до ж/д Домодедово и до г. Подольск). До города Домодедово с обширной городской инфраструктурой (детские сады, "развивашки", школы, магазины, торговые центры и прочее) - 3 минуты на автомобиле. Один взрослый собственник, никто не прописан, мат. капитал не использовался, документы готовы к сделке, ипотека возможна.



**Дополнительное
описание**

Примечание

Фотографии

3-х этажный, 6 комнатный, Без отделки



Продажа таунхауса, Юсупово, Каширское ш., 20 км от МКАД

Офис МИЭЛЬ «На Дровяном» Москва, ул. Николаямская, д. 40, стр. 1
8 495 777 62 72 | drov.miel.ru

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/2396/>



Фотографии



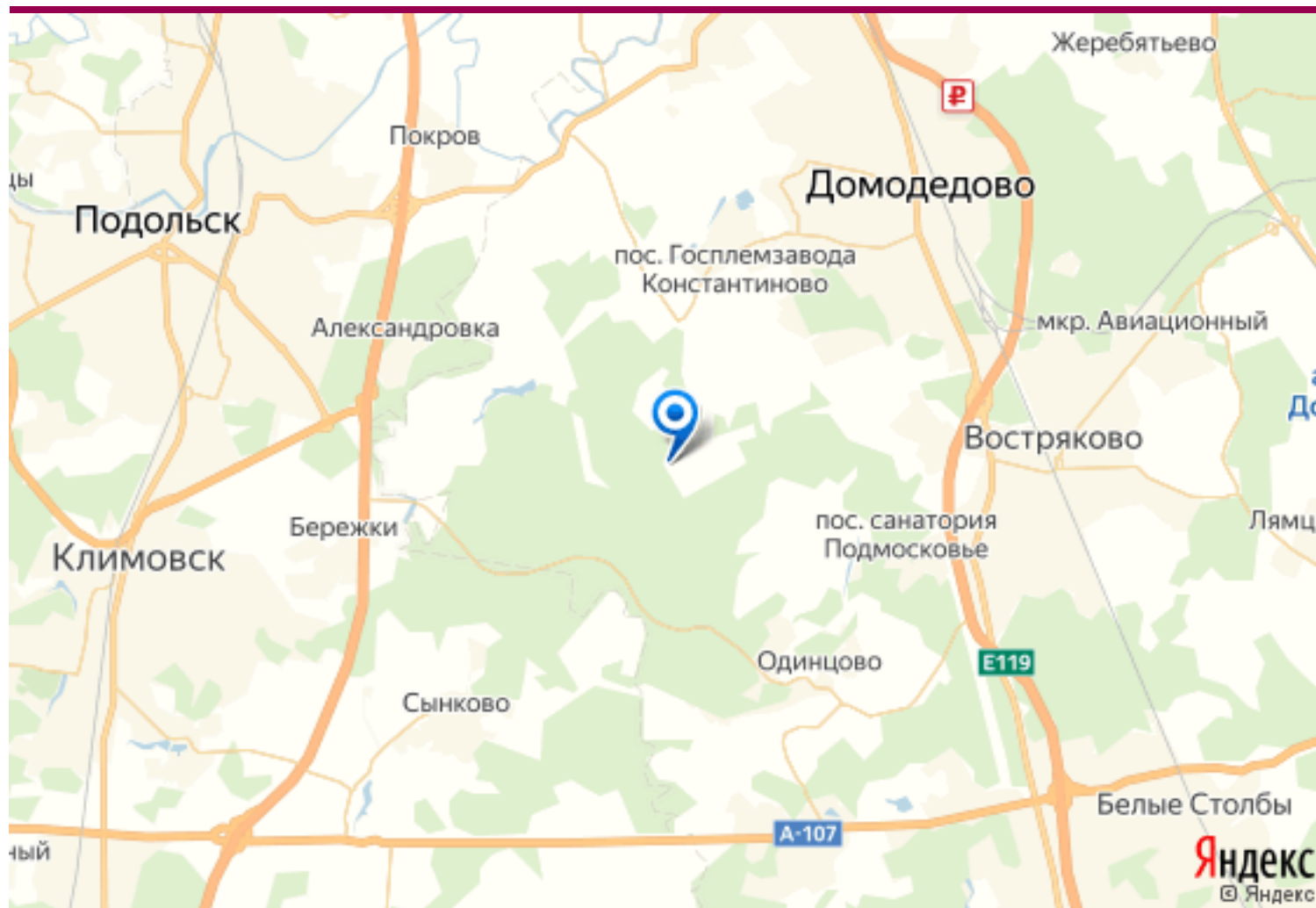
Продажа таунхауса, Юсупово, Каширское ш., 20 км от МКАД

Офис МИЭЛЬ «На Дровяном» Москва, ул. Николаямская, д. 40, стр. 1
8 495 777 62 72 | drov.miel.ru

| www.miel.ru | <https://kvartira.miel.ru/dom/object/2396/>



Схема проезда



Продажа таунхауса, Юсупово, Каширское ш., 20 км от МКАД

Офис МИЭЛЬ «На Дровяном» Москва, ул. Николаямская, д. 40, стр. 1
8 495 777 62 72 | drov.miel.ru

www.miel.ru | <https://kvartira.miel.ru/dom/object/2396/>