














**Продажа** двухкомнатной квартиры в Москве, Москва, Строителей ул., 6, к 6

**18 500 000 руб**

Цена за кв.м  
**324 561 руб**

<https://kvartira.miel.ru/object/24593/>

№. объекта  
(ID): **24593**

-  двухкомнатная квартира
-  2-й этаж 8-этажного дома
-  Гагаринский, округ Юго-Западный АО, Строителей улица
-  Университет, 2 мин. пешком
-  Москва, Строителей ул., 6, к 6
-  Общая площадь – 57 кв.м
-  Жилая площадь – 37 кв.м (22-15)
-  Площадь кухни – 8 кв.м
-  изолированные комнаты, телефон, лифт, окна/улица, санузел: раздельный
-  требует ремонта
-  свободна

**Офис МИЭЛЬ «СТРОГИНСКАЯ ПОЙМА»**

Москва, ул. Маршала Катукова, д. 24, корп. 3  
телефон: +7 (495) 777 54 77

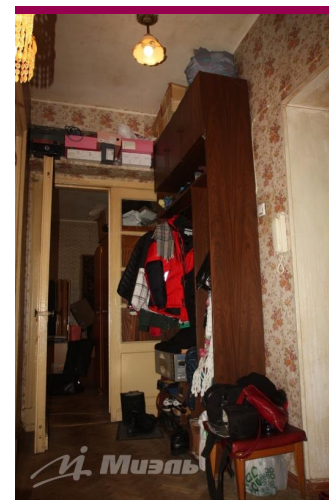
e-mail: [stroginpoyma@miel.ru](mailto:stroginpoyma@miel.ru)  
<http://strogino-miel.ru>  
[www.miel.ru](http://www.miel.ru)

**Описание**

Арт. 4937936 Идеальные документы для ипотеки, один взрослый собственник более 5 лет, первичная приватизация. Квартира в "Красных домах", - уникальном архитектурном ансамбле домов сталинского ампира (год постройки 1952-1954). Квартал был построен для преподавательского состава МГУ, деятелей кино и искусства. Два дома состоящие каждый из семи корпусов закрывают собой большую благоустроенную территорию, на которой расположились скверы с фонтанами, детские и спортивные площадки. Перед фасадами, выходящими на улицу Строителей, построен гараж, крыша которого представляет собой площадку для прогулок, на которую можно попасть как со стороны домов, так и с улицы, поднявшись по лестницам по центру гаража. От подъезда дома до станции метро Университет прогулочным шагом всего 5 минут! Просторная квартира линейной планировки на втором этаже, окна на внешнюю сторону дома. Высокие потолки, комнаты правильной формы (15 и 23 кв.м.), широкая прихожая. Квартира БЕЗ перепланировок.



## Фотографии



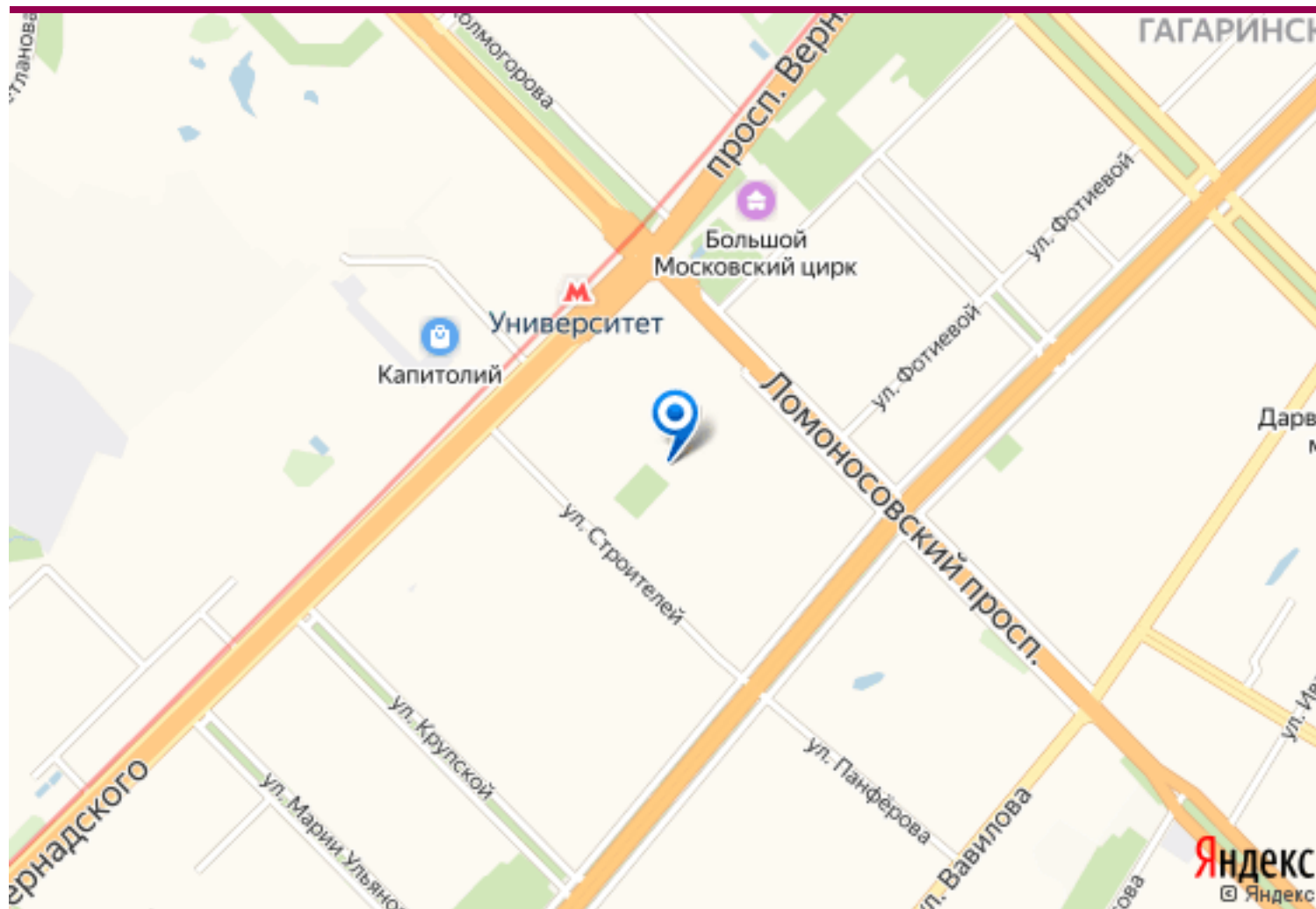
---

### Продажа двухкомнатной квартиры в Москве, Москва, Строителей ул., 6, к 6

Офис МИЭЛЬ «СТРОГИНСКАЯ ПОЙМА» Москва, ул. Маршала Катукова, д. 24, корп. 3  
+7 (495) 777 54 77 | <http://strogino-miel.ru> | [www.miel.ru](http://www.miel.ru) | <https://kvartira.miel.ru/object/24593/>



Схема проезда



### Продажа двухкомнатной квартиры в Москве, Москва, Строителей ул., 6, к 6

Офис МИЭЛЬ «СТРОГИНСКАЯ ПОЙМА» Москва, ул. Маршала Катукова, д. 24, корп. 3  
+7 (495) 777 54 77 | <http://strogino-miel.ru> | [www.miel.ru](http://www.miel.ru) | <https://kvartira.miel.ru/object/24593/>