



**Продажа** дома в Павловской Слободе, Новорижское ш., 17 км от МКАД

**50 000 000** руб

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/3276/>

№. объекта  
(ID): **3276**

- Московская область, Истра городской округ, Павловская Слобода
- 17 км от МКАД Новорижское ш.
- Ж/Д направление: Рижское
- Московская область, городской округ Истра, село Павловская Слобода
- Площадь участка – 15,0 сот.
- Площадь дома – 380,0 кв.м 106
- Газ магистральный
- Водоснабжение центральное
- Канализация магистральная

**Офис МИЭЛЬ «На Дровяном»**

Москва, Николаямская улица, 40 с1  
телефон: 8 495 777 62 72

[drov.miel.ru](http://drov.miel.ru)  
[www.miel.ru](http://www.miel.ru)

**Характеристика**

Арт. 14252763 Кирпичный 2-уровневый коттедж, расположен в центре поселка с панорамным видом из окон. Фундамент - монолитный, кровля - мягкая, перекрытия - монолит, окна - пластиковые. Без внутренней отделки. Коммуникации в доме. Участок огорожен по периметру кованым забором, высажены деревья. Поселок премиум класса, с действующей инфраструктурой: школа, детский сад, спортивный комплекс, детские площадки, вертолетная площадка и т. д.

Поэтажный план:

Цоколь: свободной планировки;

1 этаж: кухня, большая гостиная 40 м2 с выходом на летнюю веранду, комната, с/у;

2 этаж: 4 комнаты, 2 с/у, 2 гардеробные комнаты.

Коммуникации: Все коммуникации центральные, заведены в дом.

Дополнительная информация: Отличный поселок в лесу, с двумя большими озерами на берегу одного из них расположена рыбацкая деревня с ресторанами и домиками, которые можно взять в аренду, свой зоопарк, различные магазины, фитнес и многое другое.



**Дополнительное  
описание**

**Примечание**

**Фотографии**

2-х этажный, 6 комнатный, площадь комнат 24+16+14+15+25+12, площадь кухни – 30,00 м2, Без отделки



**Продажа дома в Павловской Слободе, Новорижское ш., 17 км от МКАД**

Офис МИЭЛЬ «На Дровяном» Москва, Николаямская улица, 40 с1

8 495 777 62 72

| [drov.miel.ru](http://drov.miel.ru)

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/3276/>



## Фотографии



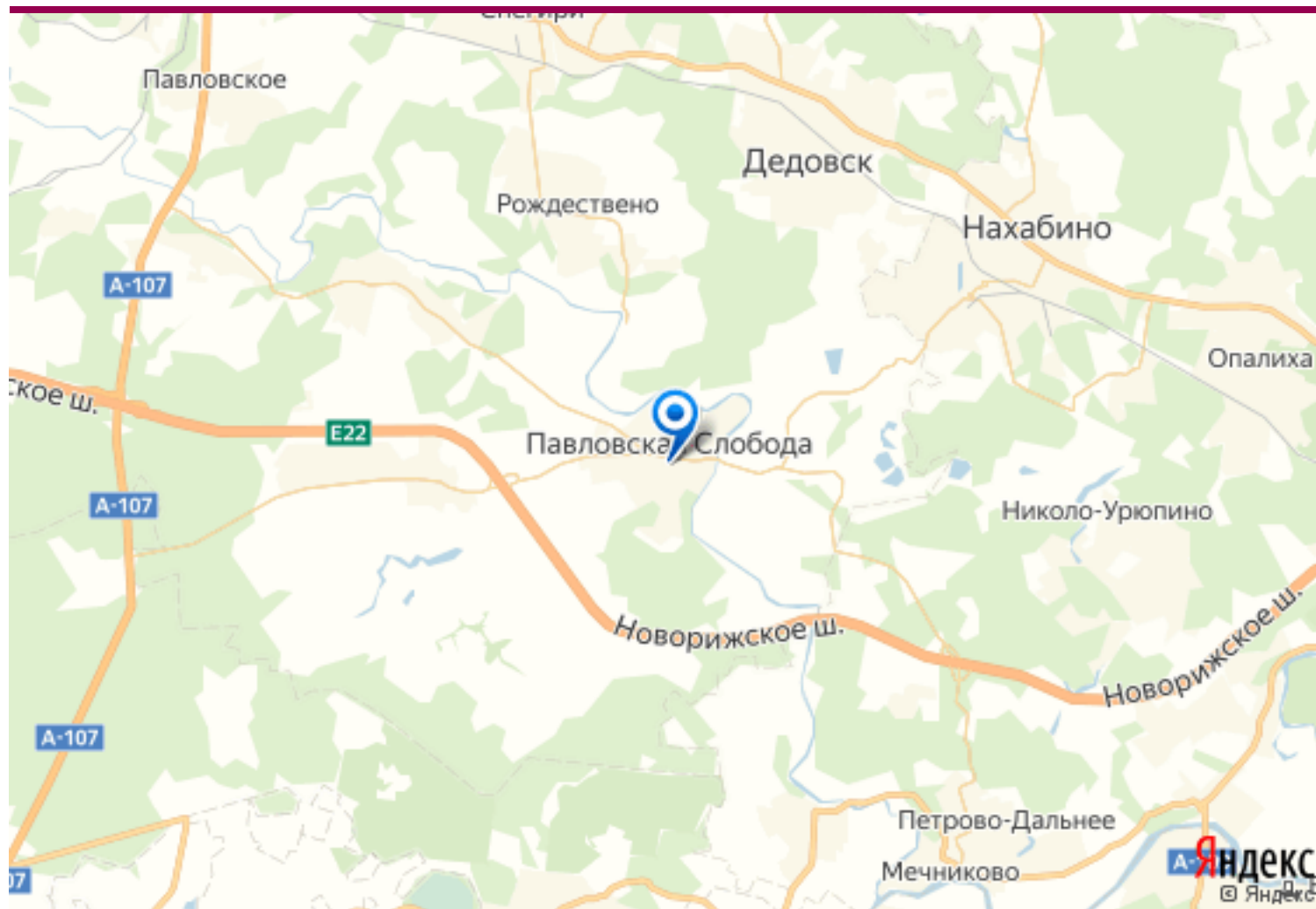
## Продажа дома в Павловской Слободе, Новорижское ш., 17 км от МКАД

Офис МИЭЛЬ «На Дровяном» Москва, Николаямская улица, 40 с1  
8 495 777 62 72 | drov.miel.ru

www.miel.ru | <https://kvartira.miel.ru/dom/object/3276/>



## Схема проезда



### Продажа дома в Павловской Слободе, Новорижское ш., 17 км от МКАД

Офис МИЭЛЬ «На Дровяном» Москва, Николаямская улица, 40 с1  
8 495 777 62 72 | drov.miel.ru

www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/3276/>