








## Продажа дома, Держинец

8 300 000 руб

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/3597/>

№. объекта  
(ID): **3597**

-  Крым Республика, Симферопольский, Держинец
-  Площадь участка – 5,3 сот.
-  Республика Крым, Симферопольский, Мирное с., Садовая ул., 27
-  Площадь дома – 161,0 кв.м
-  В коттеджном поселке

### Офис МИЭЛЬ «В Симферополе»

Симферополь, Козлова улица, 27  
телефон: 8 978 926 00 09

e-mail: [simferopol@miel.ru](mailto:simferopol@miel.ru)  
[www.miel.ru](http://www.miel.ru)

## Характеристика

Арт. 25578734 Продаётся качественный капитальный 2-х этажный дом, общей площади 161 кв.м. 2008 года постройки. 5 больших изолированных комнат, 2 холла, 2 сан. узла, 2 входа. Кухня - столовая 35 кв.м., Окна пластиковые, Пол на 1 этаже - линолеум, на 2 м - ламинат. Отопление газ + электродкотёл, вода централизованная. Участок 5,3 сотки. На участке ещё одно помещение свежей постройки площадью 60 кв.м., где планировалась летняя кухня, сауна и сарай. Сюда тоже заведены свет, вода и трубы канализации. Есть большой подвал 16 кв.м.<br />

От дома 10 минут до ЖД вокзала и 15 минут до аэропорта на машине или маршрутке. Прописка имеется, межевание, документы на дом и землю готовы. Напротив дома участок земли с плодоносящими деревьями.<br />

Юридическая чистота объекта проверена федеральным агентством недвижимости "МИЭЛЬ", о чём, в случае необходимости, будет выдан соответствующий сертификат.



## Фотографии



---

## Продажа дома, Дзержинец

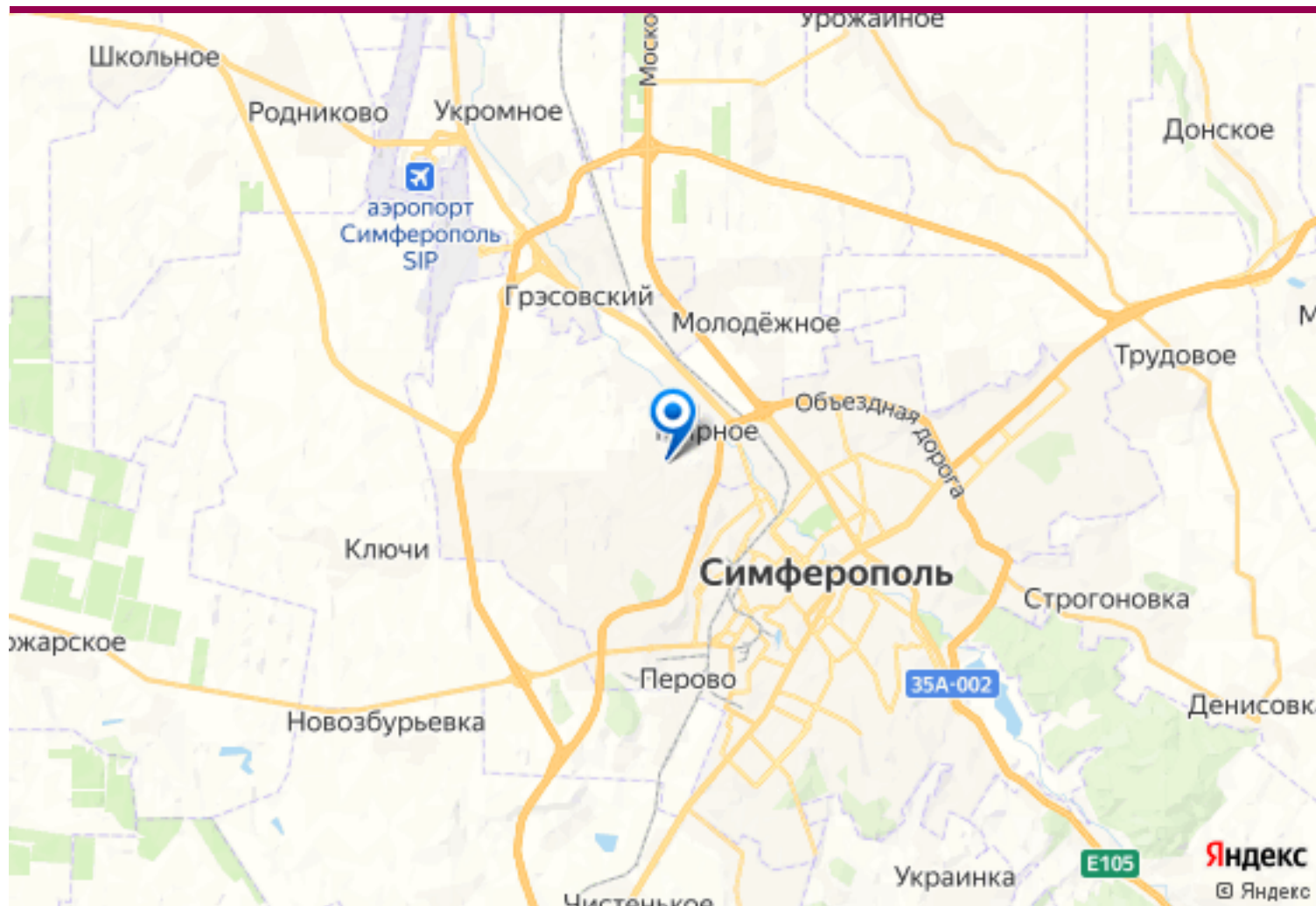
Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27  
8 978 926 00 09 |

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/3597/>



## Схема проезда



## Продажа дома, Дзержинец

Офис МИЭЛЬ «В Симферополе» Симферополь, Козлова улица, 27  
8 978 926 00 09

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/3597/>