



Продажа дома, Рига Парк, Новорижское ш., 23 км от МКАД

22 900 000 руб

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/4082/>

№. объекта
(ID): **4082**

- Московская область, Истра, Рига Парк
- 23 км от МКАД Новорижское ш.
- Ж/Д направление: Рижское
- Московская область, Истринский, Аносино д., 78, КП Рига Парк
- В коттеджном поселке
- Площадь участка – 12,0 сот.
- Площадь дома – 279,2 кв.м
- Газ магистральный
- Водоснабжение центральное
- Канализация магистральная

Офис МИЭЛЬ «Гранд Парк»

Москва, Березовой Рощи проезд, 8
телефон: +7 (495) 777 88 85

e-mail: grandpark@miel.ru
www.miel.ru

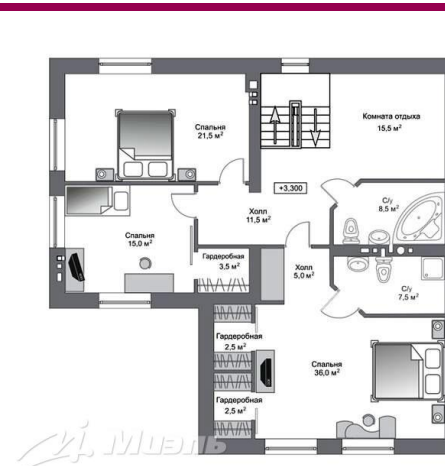
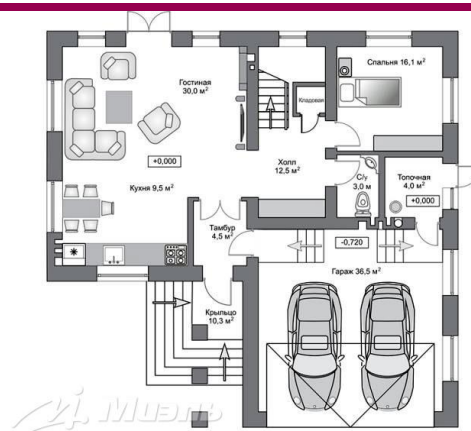
Характеристика

Арт. 23000479 Мо, г.Истра, дер. Аносино, КП Рига Парк. От МКАД 23 км Новорижское шоссе. Охраняемый КП. 2-х эт. кирп. дом 279,2 кв.м. участок 12 сот. от р.Истра, 100 м. Идеальное природное место для жизни и отдыха. Рядом санатории Снегири, Истра. Универ Сбербанка с шикарной инфраструктурой. которой можно пользоваться, Азбука Вкуса, Перекресток, фитнес клуб WorldClass, Outlet Новая Рига, исторические объекты Аносино и Павловской Слободы, парк Лужки, горнолыжный спуск. Дом построен в 2019 году. 1-й этаж: спальня 16,1, кухня 9,5, с/у, топочная, холл 12,5 кв, гараж на 2 маш. 36,5. 2-й этаж: спальня 21,5, спальня 36, спальня 15, ком. отдыха 15,5, ванная 8,5, ванная 7,5, 3 гардероба. Газ, канализация, вода, электричество - центральные, заведены в дом. Дом отапливается газом. Котел Vaillant 41 квт. Один собственник. ДНП, ПМЖ. Покупателю по ипотеке спец. условия и преференции по кредиту. Миэль выдает покупателю Правовой сертификат о юрид. чистоте объекта.



**Дополнительное
описание
фотографии**

2-х этажный, 5 комнатный, площадь комнат 36+21,5+16,1+15+15,5, площадь кухни – 9,50 м2, Под чистовую



Продажа дома, Рига Парк, Новорижское ш., 23 км от МКАД

Офис МИЭЛЬ «Гранд Парк» Москва, Березовой Рощи проезд, 8

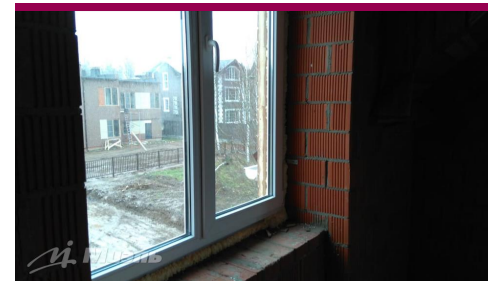
+7 (495) 777 88 85 |

| www.miel.ru |

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/4082/>



Фотографии



Продажа дома, Рига Парк, Новорижское ш., 23 км от МКАД

Офис МИЭЛЬ «Гранд Парк» Москва, Березовой Рощи проезд, 8

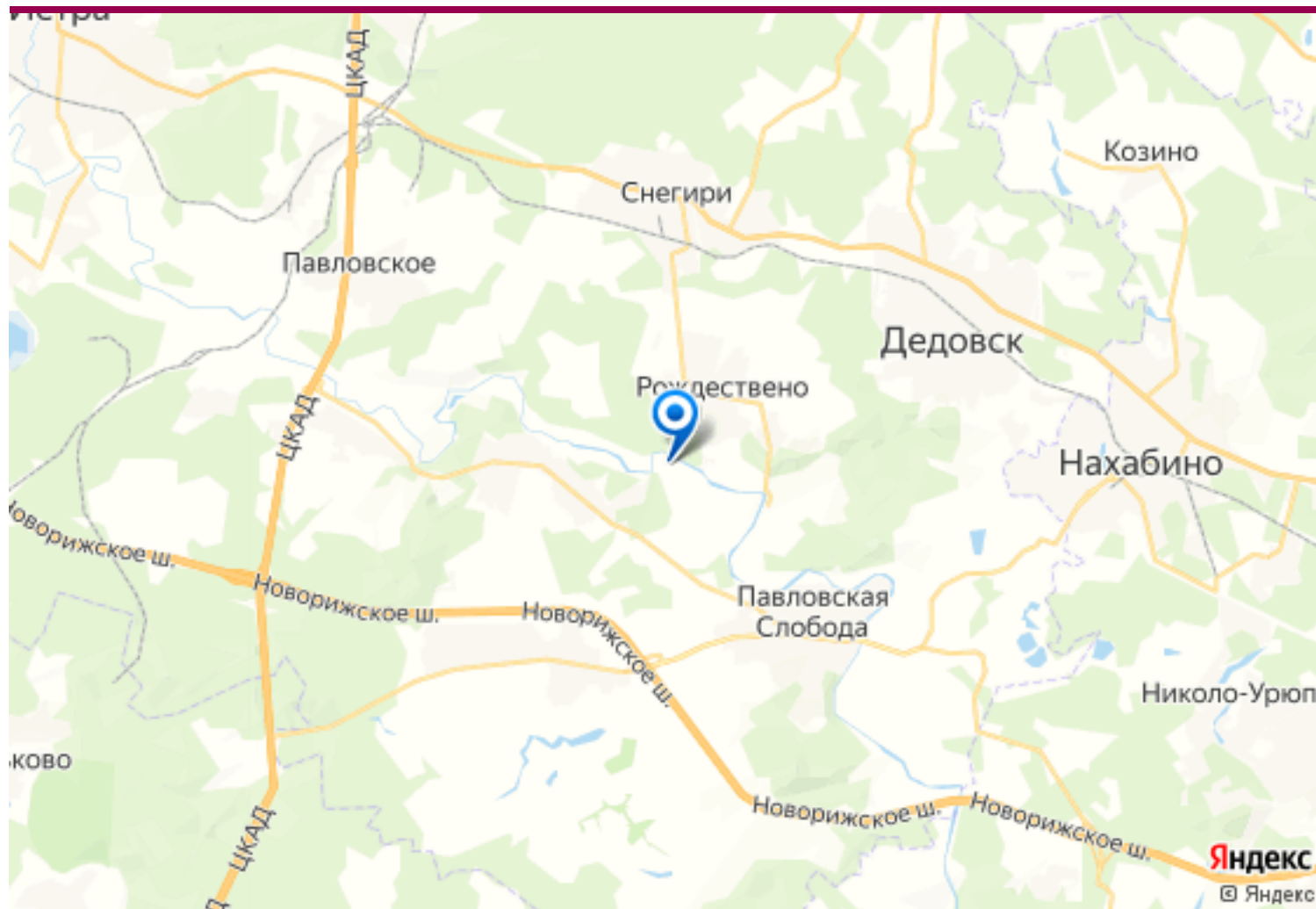
+7 (495) 777 88 85 |

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/4082/>



Схема проезда



Продажа дома, Рига Парк, Новорижское ш., 23 км от МКАД

Офис МИЭЛЬ «Гранд Парк» Москва, Березовой Рощи проезд, 8
+7 (495) 777 88 85 | www.miel.ru | <https://kvartira.miel.ru/dom/object/4082/>