








## Продажа участка, Духанино, Волоколамское ш., 40 км от МКАД

**2 700 000 руб**

Цена за сотку  
**337 500 руб**

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/42309/>

№. объекта  
(ID): **42309**

-  Московская область, Истра, Духанино
-  Площадь участка – 8,0 сот.
-  40 км от МКАД  
Волоколамское ш.
-  Ж/Д направление: Рижское
-  Московская область,  
Истринский, Духанино, д.

### Офис МИЭЛЬ «В Новых Химках»

Химки, Горшина улица, 1  
телефон: +7 (495) 777 80 09

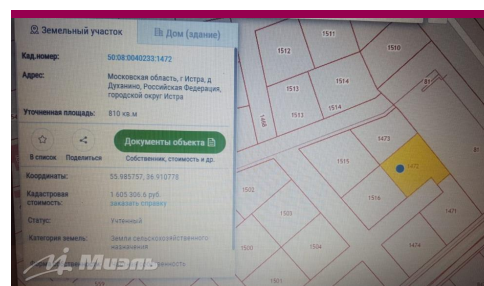
e-mail: [gorshina@miel.ru](mailto:gorshina@miel.ru)  
[www.miel.ru](http://www.miel.ru)

## Характеристика

Арт. 28319337 <br />Окунитесь в красочный мир, наполненный тишиной, свежим воздухом, природой!<br />Продаётся земельный участок в живописном, тихом, современном охраняемом посёлке, который расположен в экологически чистом районе Московской области недалеко от Истринского водохранилища. Участок ровный, правильной формы. Въезд на территорию посёлка только для жителей, организован КПП с пропускным режимом. Круглогодичный подъезд, асфальтированные дорожки. В посёлке развитая инфраструктура, на территории посёлка оборудованные детские, спортивные площадки, зоны отдыха. Есть возможность подвести все необходимые центральные коммуникации. Удобная транспортная доступность. Посёлок расположен на расстоянии 40 км от МКАД и 12 км г. Истра, до которого может доставить автобус, остановка находится в пешей доступности.<br />Хотите искупаться, отдохнуть на природе, прокатиться на лодке, не проблема! Рядом лес, поля, река Колоколенка а так же Истринское водохранилище.<br />Начните строить место вашей мечты с покупки участка.<br />Звоните! Приезжайте на просмотр!



## Фотографии



## Продажа участка, Духанино, Волоколамское ш., 40 км от МКАД

Офис МИЭЛЬ «В Новых Химках» Химки, Горшина улица, 1

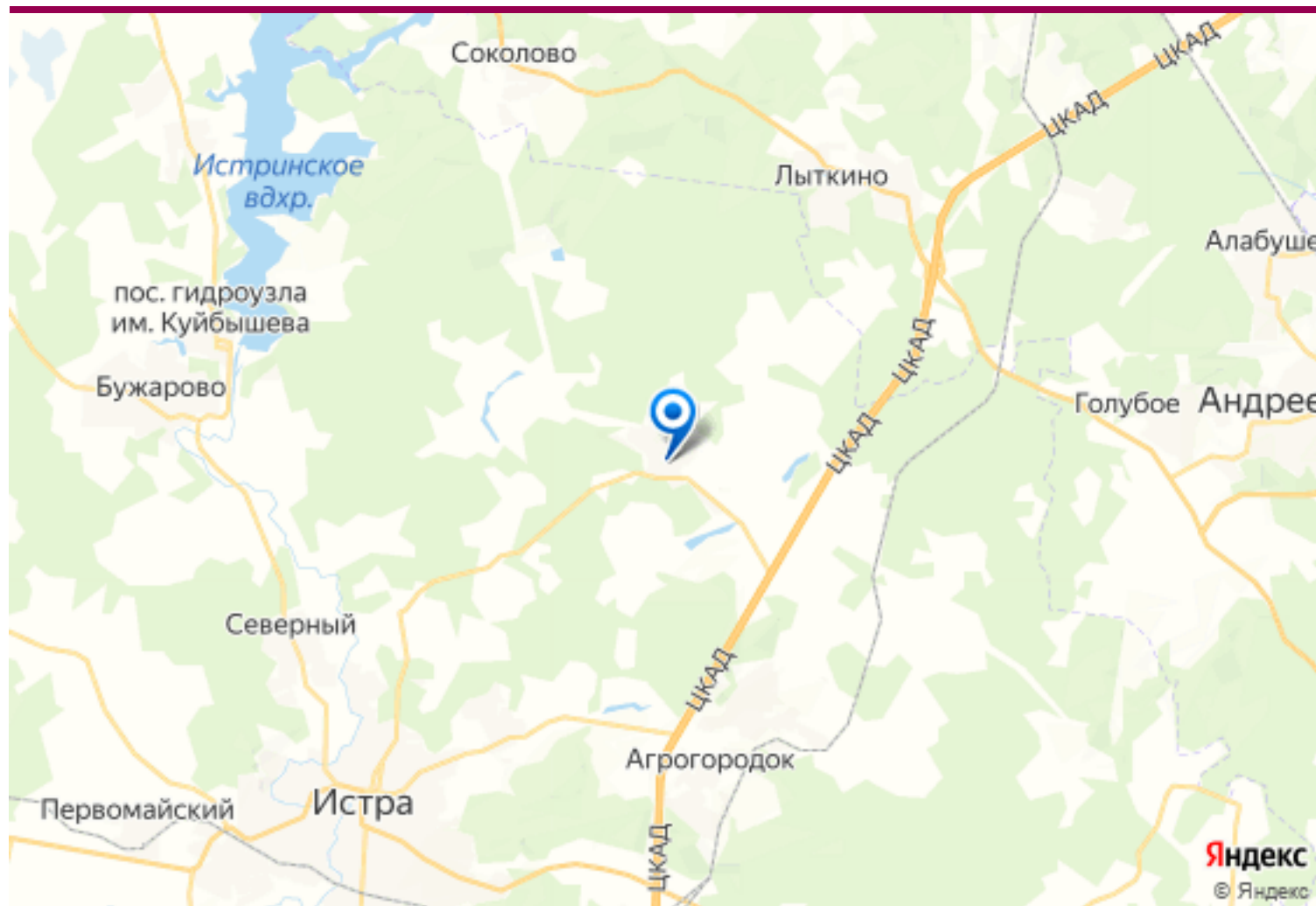
+7 (495) 777 80 09 |

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/42309/>



## Схема проезда



## Продажа участка, Духанино, Волоколамское ш., 40 км от МКАД

Офис МИЭЛЬ «В Новых Химках» Химки, Горшина улица, 1

+7 (495) 777 80 09 |

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru) |

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/42309/>