













Продажа **однокомнатной квартиры в Москве, Москва, Сокольники район, Сокольнический Вал ул., д.37**

13 700 000 руб

Цена за кв.м
312 571 руб

<https://kvartira.miel.ru/object/43383/>

№. объекта
(ID): **43383**

-  однокомнатная квартира
-  9-й этаж 21-этажного дома
-  Сокольники, 20 мин. пешком
-  Москва, Сокольники район, Сокольнический Вал ул., д.37
-  Общая площадь – 43.83 кв.м
-  Жилая площадь – 14.9 кв.м (14,9)
-  Площадь кухни – 16.6 кв.м
-  изолированные комнаты, лифт, санузел: раздельный
-  нормальное
-  свободна



Ваш риэлтор

Ольга Владимировна
Харченко

моб.: +7 (909) 641 65 89

тел.: +7 (495) 974 22 24

e-mail: olga.kharchenko@miel.ru

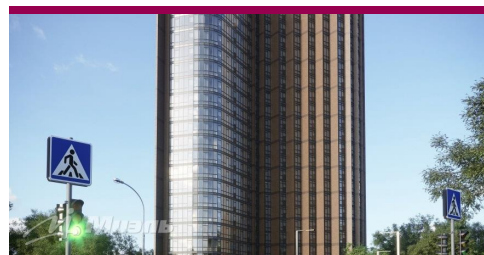
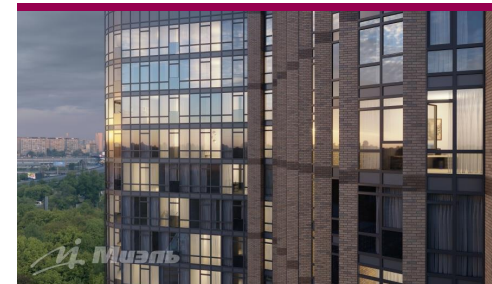
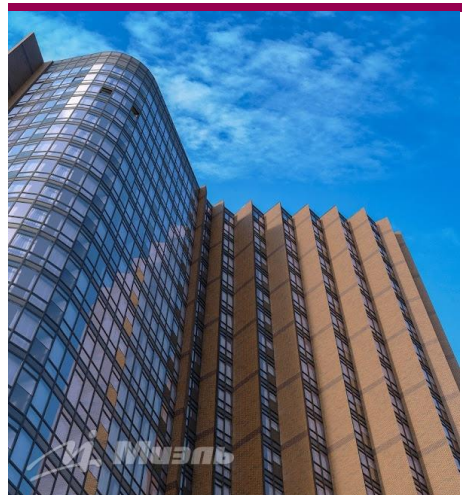
Описание

Арт. 28320971

В Доме новостройке бизнес класса, построенном по монолитно-кирпичной технологии , в одном из престижных, экологически чистых районов Москвы , у самой границы парка Сокольники, к продаже предлагается помещение- красивые апартаменты с эркерами , с панорамным видом на парк Сокольники , с прекрасной планировкой- «евродвушка» с просторной кухней-гостиной 16.6 кв метров и спальней 14.9 кв м . В объекте предусмотрена отделка white box. Комплекс , с его привлекательными ценами, построенный по проекту архитектурной мастерской Кашириных, -выгодная инвестиция для жизни и бизнеса. Интересное лобби , круглосуточная консьерж служба , благоустроенная приватная территория с концепцией двор без машин , подземный паркинг и наземная гостевая парковка, а самое главное жизнь в мегаполисе в парковой зоне- все это делает проект уникальным. Район Сокольники отличается насыщенной социальной, коммерческой и развлекательной инфраструктурой. 5 школ , в т.ч. престижная Европейская гимназия, 4 детских сада, сетевые магазины , детская поликлиника, больница . Выгодное расположение комплекса обеспечивает удобный выезд на ТТК и Садовое кольцо, на магистрали : Русаковскую ул. и Проспект Мира . В пешей доступности- метро Сокольники, Рижская, в 2022г будет открыта станция БКЛ Стрмынка. Документы основания ДДУ



Фотографии



Продажа однокомнатной квартиры в Москве, Москва, Сокольники район, Сокольнический Вал ул., д.37

Ольга Владимировна Харченко

+7 (909) 641 65 89

olga.kharchenko@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «На Усиевича» Москва, Усиевича улица, 9

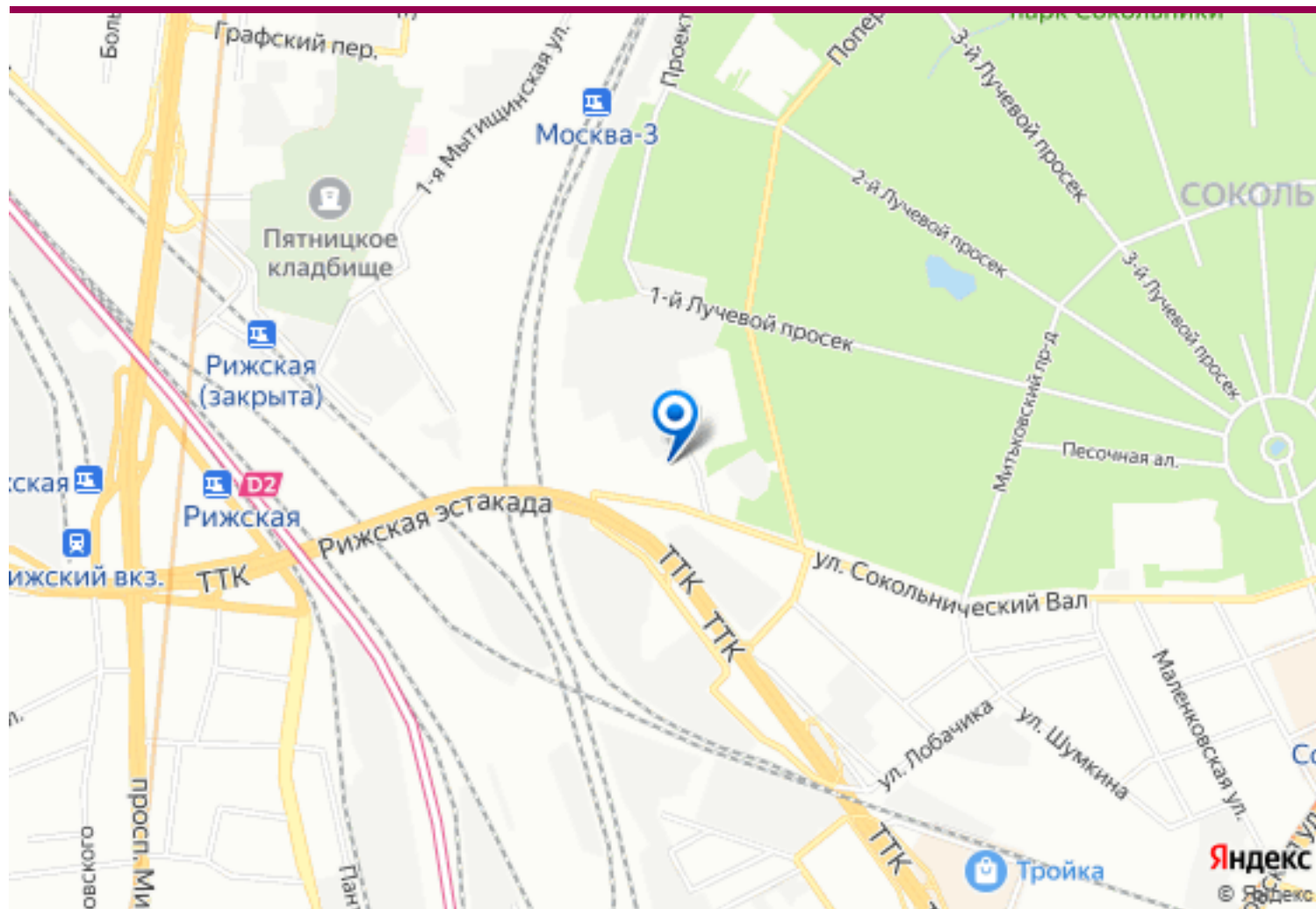
+7 (495) 974 22 24

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/43383/>



Схема проезда



**Продажа однокомнатной квартиры в Москве, Москва, Сокольники район,
Сокольнический Вал ул., д.37**

Ольга Владимировна Харченко

+7 (909) 641 65 89

olga.kharchenko@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «На Усиевича» Москва, Усиевича улица, 9

+7 (495) 974 22 24

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/43383/>