



## Продажа однокомнатной квартиры в Москве, Москва, Черкизовская М ул, 64

**9 900 000 руб**

Цена за кв.м  
**309 375 руб**

<https://kvartira.miel.ru/object/4601/>

№. объекта  
(ID): **4601**

- однокомнатная квартира
- 5-й этаж 9-этажного дома
- Богородское, округ Восточный АО, Малая Черкизовская улица
- Преображенская площадь, 15 мин. пешком
- Москва, Черкизовская М ул, 64
- Общая площадь – 32 кв.м
- Жилая площадь – 18 кв.м (18)
- Площадь кухни – 6 кв.м
- другая планировка, лифт, окна/двор, санузел: совмещенный
- квартира с ремонтом
- свободна



### Ваш риэлтор

Наталья Вячеславовна  
ПЕТРОВА

моб.: +7 (909) 641 29 76

тел.: +7 (495) 777 33 22

e-mail: natalia.petrova@miel.ru

### Описание

- Арт. 49325611 • Станьте владельцем светлой, уютной квартиры в спальном районе Москвы «Преображенское». В 10 мин. ходьбы от дома «Черкизовский парк» и «Черкизовский пруд», в пешей доступности парк «Сокольники» и лесопарк «Лосиный остров».
- Квартира в отличном состоянии, полностью меблирована.
  - Тихий, зелёный двор с детскими и спортивными площадками. Чистый подъезд, без запахов. Развитая соц. инфраструктура обеспечит комфортное проживание Вашей семьи.
  - Метро «Преображенская площадь» расположена в 15 минутах ходьбы от дома.
  - Квартира свободна юридически и физически. Свободная продажа.
  - Квартира представлена по эксклюзивному договору с агентством «Миэль», что гарантирует профессиональную организацию сделки.
  - Подарок покупателю – правовой сертификат на квартиру, гарантирующий безопасность сделки и отсутствие рисков.
  - Возможна ипотека. Помощь покупателю в одобрении ипотеки и субсидий.
  - Оперативный показ в любое время.



## Фотографии



---

### Продажа однокомнатной квартиры в Москве, Москва, Черкизовская М ул, 64

Наталья Вячеславовна Петрова

| +7 (909) 641 29 76

| natalia.petrova@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «Измайловский» Москва, Измайловский бульвар, 55

+7 (495) 777 33 22

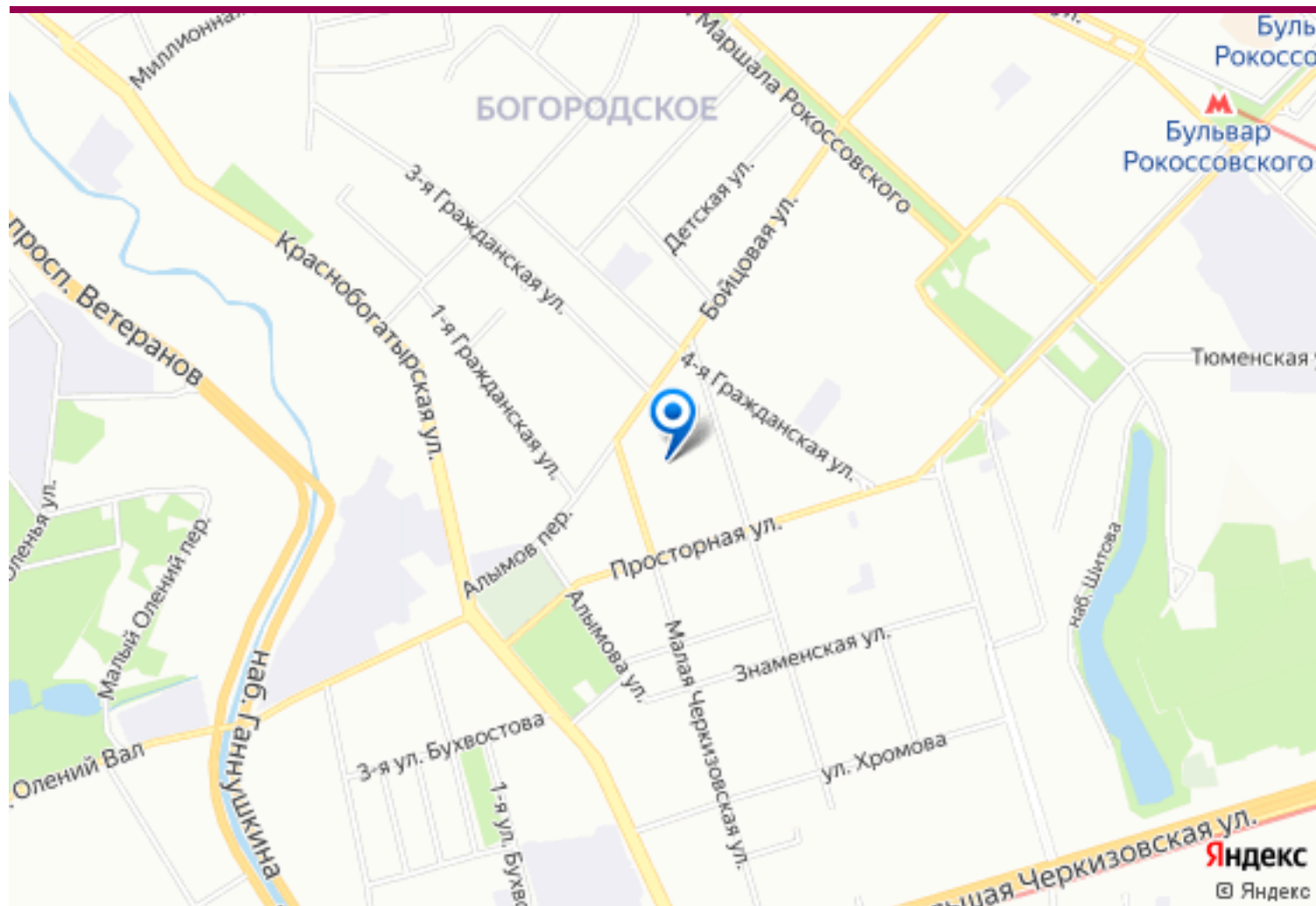
| izmaylovo.miel.ru

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/object/4601/>



Схема проезда



## Продажа однокомнатной квартиры в Москве, Москва, Черкизовская М ул, 64

Наталья Вячеславовна Петрова

+7 (909) 641 29 76

natalia.petrova@miel.ru

Офис МИЭЛЬ «Измайловский» Москва, Измайловский бульвар, 55

+7 (495) 777 33 22

izmaylovo.miel.ru

www.miel.ru

<https://kvartira.miel.ru/object/4601/>