



Продажа дома, Сорочаны, Дмитровское ш., 41 км от МКАД

16 000 000 руб

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/46976/>

№. объекта (ID): **46976**

- Московская область, Дмитровский, Сорочаны
- 41 км от МКАД Дмитровское ш.
- Ж/Д направление: Савеловское
- Московская область, Дмитров городской округ, Курово, Цветочная ул, 68
- В коттеджном поселке
- Площадь участка – 14,0 сот.
- Площадь дома – 366,6 кв.м
- Газ магистральный
- Водоснабжение центральное
- Канализация магистральная

Офис МИЭЛЬ «Минская»

Москва, Минская улица, 2Ж
телефон: +7 (495) 777 78 21

www.miel.ru

Характеристика

Арт. 539854 Жилой дом 366 м2 в 42 км. от МКАД по Дмитровскому шоссе и в 4 км. от г. Дмитров. КП бизнес класса граничит с курортно-горнолыжной базой "Сорочаны". Поселок охраняется службой охраны. В доме 3 спальни на втором этаже с персональными санузлами и гардеробными. Сауна в цокольном этаже. Дом без внутренней отделки. Имеется фасад и оконные блоки. Есть просторная веранда и мансардный этаж. Вода и Газ подведены до участка. Все коммуникации в поселке централизованные, разведены по поселку и введены в эксплуатацию. Водоснабжение осуществляется от водозабора с двумя артезианскими скважинами. Канализация поселка подключена к мощным очистным сооружениям, которые обслуживают не только дома поселка, но и прилегающий горнолыжный курорт. По поселку разведен магистральный газ среднего давления, что дает возможность применять газ в отоплении дома и пищеприготовлении на кухне. Технология строительства: Монолит с применением теплосберегающей технологии. Дом очень теплый. Большая экономия на расходах на отопление. Земельный участок 1400 кв. м. Ограждения участка нет. Удобный круглогодичный подъезд, хорошие соседи. Удобное транспортное сообщение с г. Дмитров и г. Яхромы, 300м. до горнолыжного курорта Сорочаны. Спа-отель Свежий ветер 200 м, гольф клуб 100 м. Вокруг леса, рядом чистый пруд. На территории поселка имеется собственный пляж. Ближайший город Дмитров находится в 5 минутах езды. Территория поселка благоустроена, развита собственная инфраструктура, включая детские и спортивные площадки, детский клуб, магазины, рестораны, детский горнолыжный склон, гольф клуб. Есть все для постоянного проживания!Номер объекта: #5/539854/16438



Фотографии



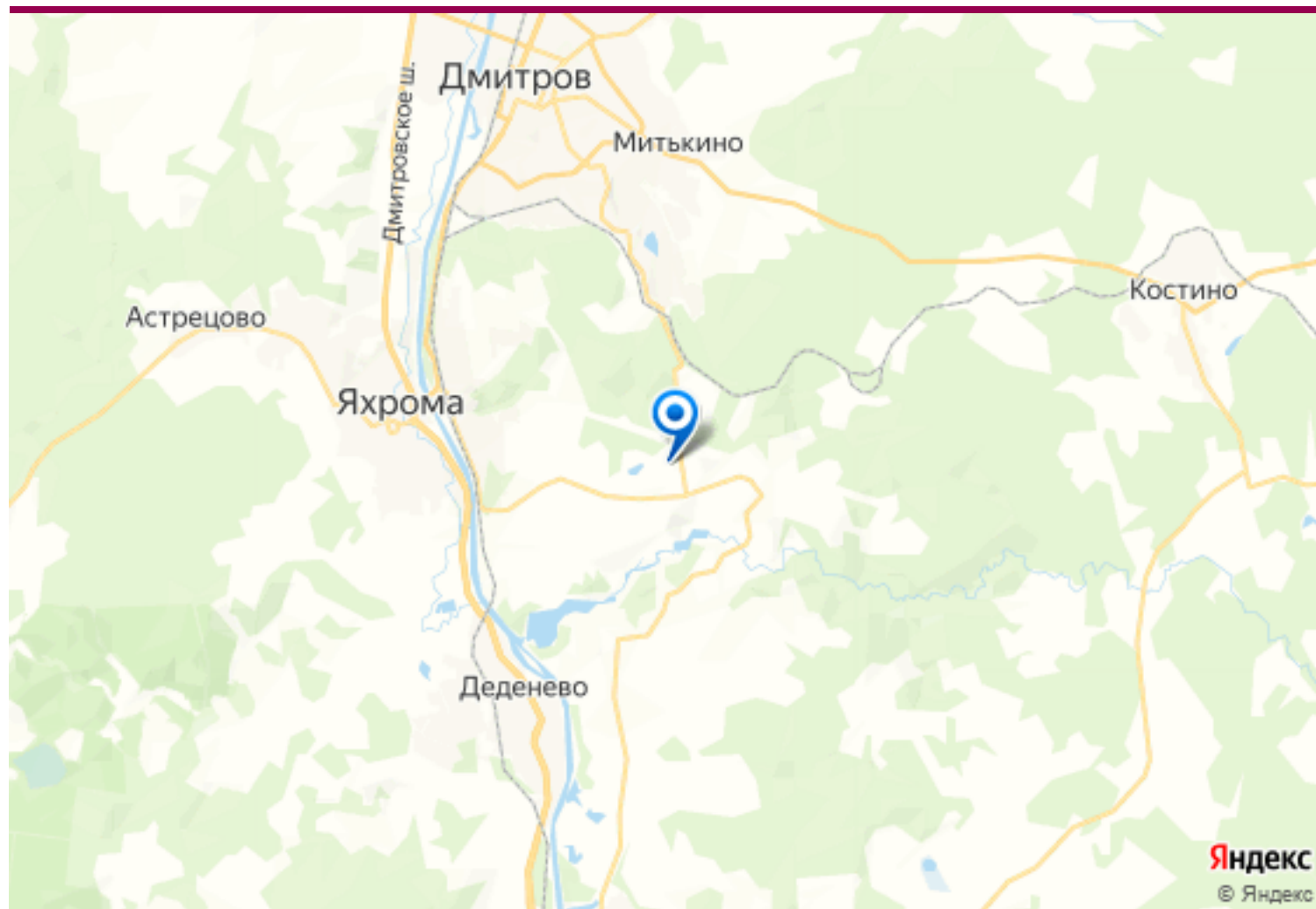
Продажа дома, Сорочаны, Дмитровское ш., 41 км от МКАД

Офис МИЭЛЬ «Минская» Москва, Минская улица, 2Ж
+7 (495) 777 78 21 |

| www.miel.ru | <https://kvartira.miel.ru/dom/object/46976/>



Схема проезда



Продажа дома, Сорочаны, Дмитровское ш., 41 км от МКАД

Офис МИЭЛЬ «Минская» Москва, Минская улица, 2Ж

+7 (495) 777 78 21

| www.miel.ru

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/46976/>