



## Продажа дома, Анкудиново

8 000 000 руб

<https://kvartira.miel.ru/dom/object/48281/>

№. объекта  
(ID): **48281**

- |                                       |                              |
|---------------------------------------|------------------------------|
| город Москва, Анкудиново              | Площадь участка – 10,0 сот.  |
| Ж/Д направление:<br>Киевское          | Площадь дома – 105,0 кв.м    |
| Москва, Марушкинское п,<br>Анкудиново | Водоснабжение<br>центральное |
| В коттеджном поселке                  | Канализация<br>магистральная |

### Офис МИЭЛЬ «В Раменках»

Москва, Мичуринский проспект, 31к7  
телефон: +7 (495) 411 70 07

e-mail: [ramenki2019@miel.ru](mailto:ramenki2019@miel.ru)  
[www.miel.ru](http://www.miel.ru)

## Характеристика

Арт. 539975 Продаётся стильный и уютный 2-х этажный дом в Новой Москве по отличной цене!

Дом (ИЖС) для круглогодичного проживания на участке 10 соток расположен в ТСН Тимуркино, прописка в г. Москва, материал стен: СИП-панели, год постройки 2022. В доме 3 спальни, большая кухня-гостиная, 2 санузла, на окнах пластиковые двухкамерные стеклопакеты, натяжные потолки, отопление электрическое. В доме выполнены отделочные работы и установлена сантехника. Дом продается без мебели. В доме проведено электричество 15 кВт, вода из артезианской скважины (65 метров), биостанция. Экологически чистый район, рядом с домом находится грибной лес. Очень красивые места. Один взрослый собственник.

Инфраструктура: в шаговой доступности детские сады, школы, поликлиники, магазины, в пешей доступности две зоны отдыха с детскими и спортивными площадками.

Транспортная доступность: удобный подъезд без пробок по скоростном Киевскому шоссе и Боровскому шоссе. Рядом с домом автобусная остановка. До метро 10 минут на транспорте. Рядом ж/д станция. Электрички до Киевского вокзала.

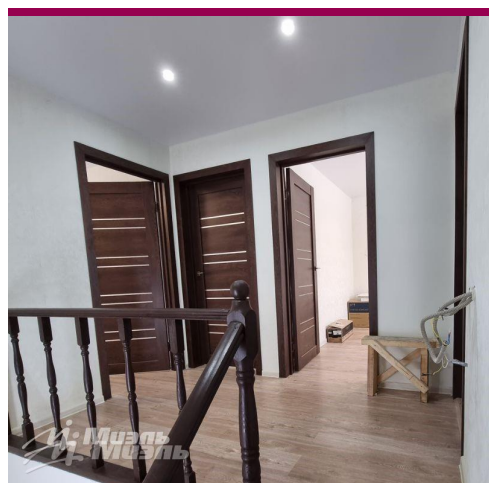
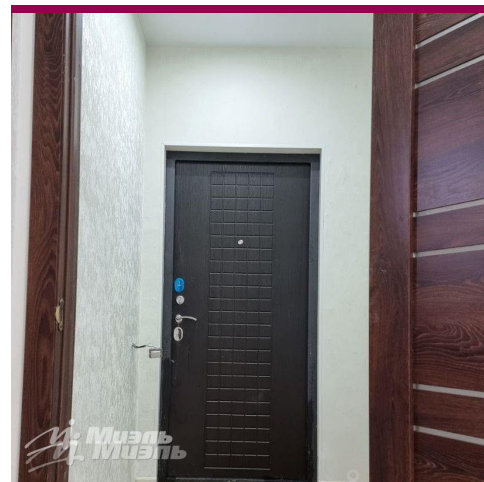
Свободная продажа, быстрый выход на сделку, подходит под ипотеку!

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКЕ: При оформлении ипотеки с нами вы получите СНИЖЕННУЮ СТАВКУ ОТ БАНКОВ-ПАРТНЕРОВ.

Помощь при оформлении сделки.  
Номер объекта: #5/539975/16438



## Фотографии



## Продажа дома, Анкудиново

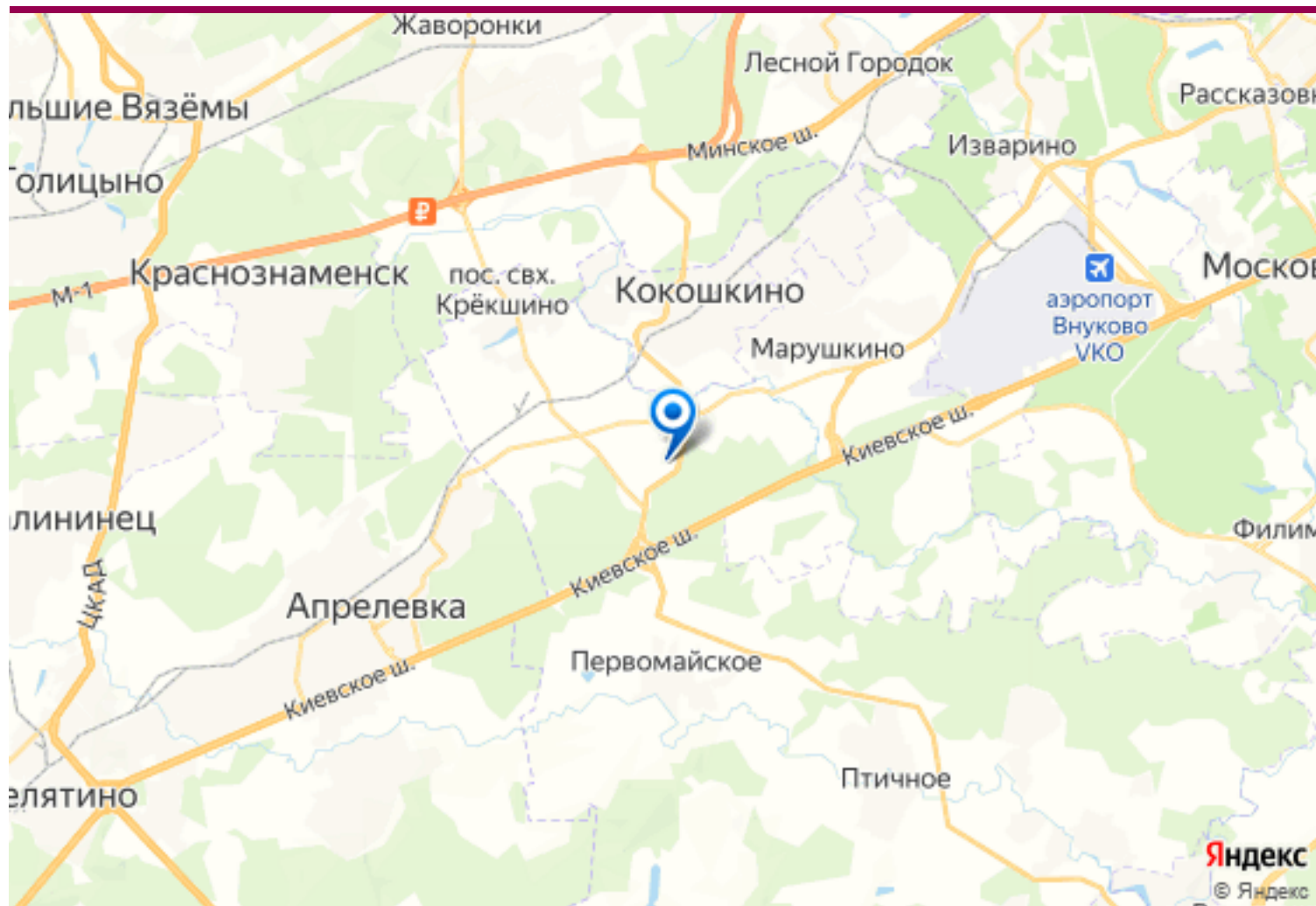
Офис МИЭЛЬ «В Раменках» Москва, Мичуринский проспект, 31к7  
+7 (495) 411 70 07 |

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/48281/>



Схема проезда



### Продажа дома, Анкудиново

Офис МИЭЛЬ «В Раменках» Москва, Мичуринский проспект, 31к7  
+7 (495) 411 70 07 |

| [www.miel.ru](http://www.miel.ru)

| <https://kvartira.miel.ru/dom/object/48281/>